

## תוכן עניינים

1	<b>שער א': חוק הנוטריונים, התשל"ו-1976 - מבוא</b>
3	1. החוק העות'מאני בדבר הנוטריון (1913) - כללי
8	2. ההלכה הפסוקה - הדין הישן
	<b>שער ב': סעיפים 1-6 לחוק הנוטריונים,</b>
39	<b>התשל"ו-1976</b>
	<b>שער ג': סמכויות הנוטריון</b>
49	<b>פרק א': סעיפים 7-9 לחוק הנוטריונים</b>
51	
	<b>פרק ב': תקנות 4 ו-8 לתקנות הנוטריונים, התשל"ז-1977</b>
55	
	<b>שער ד': דרכים ותנאים לביצוע פעולה נוטריונית</b>
65	
67	<b>פרק א': מבוא</b>
	<b>פרק ב': איסור השימוש בסמכות לטובת קרובים - סעיף 10</b>
69	<b>לחוק הנוטריונים</b>
	<b>פרק ג': אימות חתימה - סעיף 11 לחוק הנוטריונים</b>
75	
	<b>פרק ד': אישור העתק - סעיף 12 לחוק הנוטריונים</b>
85	

93	פרק ה': אישור נכונות של רשימת מצאי - סעיף 13 לחוק הנוטריונים
95	פרק ו': אישור שאדם זכאי לחתום בשם זולתו - סעיף 14 לחוק הנוטריונים
99	פרק ז': אישור תרגום - סעיף 15 לחוק המקרקעין
109	פרק ח': אישור שאדם נמצא בחיים - סעיף 16 לחוק הנוטריונים
111	פרק ט': אי-ביול - סעיף 17 לחוק הנוטריונים
113	פרק י': דרכי הביצוע של פעולה נוטריונית - סעיף 18 לחוק הנוטריונים
119	שער ה': התוצאות של פעולה נוטריונית - סעיפים 19, 20 לחוק הנוטריונים
121	פרק א': כוחו של אישור; האם ניתן לסתור את תוכנו - סעיפים 19, 20 לחוק הנוטריונים
249	פרק ב': בירור זהות ואישור נוטריוני בשפה זרה
253	פרק ג': בירור הכשרות המשפטית וחופשיות הרצון

271	<b>פרק ד': מהו ייפוי-כוח נוטריוני ומהו מעמדו</b>
271	1. כללי
273	2. סעיף 20 לחוק הנוטריונים
274	3. סעיפים 91-92 לחוק לשכת עורכי-הדין, התשכ"א-1961
275	4. אימות חתימה על ייפוי-כוח כאשר החותם מאושפז בבית חולים מותנה בהצגת תעודה רפואית
280	5. סעיף 20(א) לחוק הנוטריונים לא חל על שליחות המסמיכה את השלוח להתחייב לעשות עסקה במקרקעין, להבדיל מביצוע העסקה עצמה
283	6. אימות חתימה על-ידי נוטריון בשפה התאילנדית
287	7. טענה לפיה השימוש בייפוי-הכוח הופעל תוך חריגה מההרשאה שניתנה בו
290	8. הרמת נטל ההוכחה לגבי תקפותו של ייפוי-הכוח וביטולו של ייפוי-הכוח
295	9. חתימת חסוי על ייפוי-כוח נוטריוני - אי-קיום הוראות תקנות הנוטריונים וביטולם של ייפוי-הכוח והעסקות שנכרתו באמצעותם
299	10. הסכם שנחתם באמצעות ייפוי-כוח ונעדר אישור נוטריון או אישור חתימה בפני עורך-דין - בטל, וזאת למרות שהחתום עליו אכן חתם עליו - הוא חסר כל תוקף חוקי
300	11. ייפוי-כוח בלתי-חוזר - מהותו ונפקותו

12. העובדה שאין בידי צד ייפוי-כוח בר-תוקף עדיין איננה היא בלבד פוגמת בתוקפו של זכרון-דברים בעסקת מקרקעין. לצורך חתימה על מסמך המהווה רק התחייבות לביצוע עסקת מכר מקרקעין אין חובה כי ייפוי-הכוח יענה על דרישות סעיף 20 לחוק הנוטריונים
- 301
13. לצורך ביצוע פעולה מסויימת כגון העברת בעלות ברכב אין צורך בייפוי-כוח נוטריוני
- 303
14. הסכם שליחות המסמיך את השלוח להתחייב לעשות עסקה במקרקעין, אינו בא בגדרו של סעיף 20(א) לחוק הנוטריונים, ואינו חייב להעשות בכתב
- 304
15. ייפוי-כוח שאינם עונים לדרישות סעיף 20 לחוק אינם יכולים לשמש כתחליף להסכם רכישת מקרקעין
- 305
16. מה הדין והנטל שרובץ על הטוען בדבר טענה לביטול ייפוי-כוח נוטריוני ובלתי-חוזר בשל הונאה, רמיה או עושק
- 309
17. מה הדין במצב בו אדם נפטר טרם נחקר על תצהירו בבית-משפט כי ייפוי-הכוח הנוטריוני לא נחתם על-ידי המנוח אלא זוייף? האם תצהירו קביל?
- 333
18. מהו הדין בדבר הטענה לפיה העתק ייפוי-הכוח הנוטריוני נעשה בניגוד לתקנות הנוטריונים?
- 334
19. קביעת אמיתות חתימתו של אדם על ייפוי-כוח נוטריוני
- 338
20. תוקפם של ייפוי-כוח - בדיקת פעולותיו של הנוטריון ודחיית טענות נגד ייפוי-הכוח
- 339
21. אי-זימונו של הנוטריון לעדות פועל לחובת הטוען נגד תוקפו של ייפוי-הכוח
- 347

351	פרק ה': מהי צוואה נוטריונית
	<b>שער ו': אתיקה מקצועית -</b>
355	<b>סעיפים 21-29 לחוק הנוטריונים</b>
	פרק א': כללי האתיקה בכללותם, לרבות הפיקוח על פעולות
357	הנוטריון המעוגן בהן
361	פרק ב': שמירת כבוד המקצוע - סעיף 21 לחוק הנוטריונים
363	פרק ג': חובת נאמנות - סעיף 22 לחוק הנוטריונים
367	פרק ד': הסדרת פרסומת - סעיף 23 לחוק הנוטריונים
	פרק ה': איסור שידול לשם השגת עבודה - סעיף 24 לחוק
377	הנוטריונים
379	פרק ו': שימוש בתארים - סעיף 25 לחוק הנוטריונים
381	פרק ז': הגבלות על שותפות - סעיף 26 לחוק הנוטריונים
383	פרק ח': איסור עיסוק כשכיר - סעיף 27 לחוק הנוטריונים
385	פרק ט': סוד מקצועי - סעיף 28 לחוק הנוטריונים

389	פרק י': איסור השימוש בידיעה שנמסרה לנוטריון - סעיף 29 לחוק הנוטריונים
391	שער ז': ניהול ושמירת מסמכים - סעיפים 30-33 לחוק הנוטריונים
393	פרק א': ארכיון מרכזי - סעיף 30 לחוק הנוטריונים
395	פרק ב': ניהול ספרים - סעיף 31 לחוק הנוטריונים
397	פרק ג': תקנות בקשר לטיפול ועיון במסמכים - סעיפים 32, 33 לחוק הנוטריונים
399	פרק ד': תקנות הנוטריונים - תקנות 24-26 לתקנות הנוטריונים
403	שער ח': שיפוט משמעת
405	פרק א': עבירות משמעת - סעיף 34 לחוק הנוטריונים
405	1. כללי
406	2. תחולת דיני ההתיישנות על עבירה משמעתית על-פי חוק הנוטריונים ותקנותיו
411	פרק ב': סמכות בית-הדין של של לשכת עורכי-הדין; קובל; תחולת חוק הלשכה; צו חיפוש - סעיפים 35-38 לחוק הנוטריונים

- פרק ג': אמצעי משמעת; אמצעי עזר; ערעור - סעיפים 39-41  
413 לחוק הנוטריונים
- פרק ד': השעיית נוטריון - סעיף 42 לחוק הנוטריונים  
417  
1. כללי  
417  
2. הגבלת העיסוק, הפקעתו או הגבלתו זמנית - עיקרון כללי  
418
- שער ט': סיום הכהונה והפסקתה -**  
423 **סעיפים 43-44 לחוק הנוטריונים**
- שער י': אימות חתימת נוטריון - סעיף 45 לחוק**  
427 **הנוטריונים**
- שער י"א: שונות**  
437  
פרק א': תקנות בדבר שיעורי שכר ושירותים ואגרות - סעיף  
439 לחוק הנוטריונים
- פרק ב': סיוע לעבירה; התחזות; עשיית פעולה שיוחדה  
441 לנוטריון - סעיפים 47-49 לחוק הנוטריונים
- פרק ג': מילוי מקום נוטריון; סמכויות נציגי המדינה -  
443 סעיפים 50-50א לחוק הנוטריונים

451	פרק ד': ביטולים; תיקון פקודת הראיות - סעיפים 51-52 לחוק הנוטריונים
455	פרק ה': תיקון חוק הירושה; הוראות מעבר - סעיפים 53-54 לחוק הנוטריונים
459	פרק ו': סעיף 2 לחוק יחסי ממון בין בני זוג, התשל"ג-1973
465	מפתח ספרים ומאמרים