

## תוכן עניינים

שער א': כללי	1
פרק א': מבוא	1
פרק ב': "נוסחת האיזון" בין הוראות חוק יסוד: כבוד האדם וחירותו לבין הוראות תקנות סדר הדין האזרחי	3
שער ב': עיקול על-פי תקנות סדר הדין האזרחי, התשמ"ד-1984 ועל-פי תקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018	7
פרק א': הסעד הזמני	7
1. כללי	7
2. תקנות 94 עד 101 לתקנות החדשות (תשע"ט)	9
2.1 הדין	9
2.2 דין קודם - תקסד"א הישנות (תשמ"ד)	11
פרק ב': העיקול הזמני - תנאים להטלתו	17
1. תקנות 103 עד 108 לתקנות החדשות (תשע"ט)	17
2. תקסד"א הישנות (תשמ"ד)	18
3. כללי	20
פרק ג': תובענה לסכום כסף או בתביעת דבר שבעין	21
1. כללי	21
2. פסק-דין - "ראיה מהימנה"	22
3. תביעה נזיקית בגין תרמית	23
4. תביעה לאכיפת הסכם גירושין	23
5. תביעה לאכיפת פסק חוץ	23
6. תביעות נזיקין שהאחריות בהן שנויה במחלוקת	23
7. תביעה לנזקי גוף	24
8. תביעות שונות	25
9. תובענה לסכום כסף או בתביעת דבר שבעין	26
פרק ד': אי-מתן צו העיקול עלול להכביד על ביצוע פסק-הדין	29
פרק ה': בקשה להטלת עיקול זמני - דחייתה	41
1. מדוע דין הבקשה להטלת עיקול זמני להידחות?	41
2. האם מאחר והמערערת עתרה בתביעתה לדבר שבעין זכאית היא לעיקול על זכויות הנתבעים בדירה דווקא, או בכלל?	42
3. האם שוכנע בית-הדין על בסיס ראיות מהימנות לכאורה, כי קיים חשש סביר שאי-מתן הצו לעיקול זמני יכביד על ביצוע פסק-הדין?	42
4. טענה כללית לפיה אי-מתן צו העיקול עלול להכביד ולהכשיל את פסק-הדין, משמעותה דחיה	44
5. יש להעניק לאינטרס המשיבה עדיפות שזכות הקניין שלה לא תיפגע	45

6.	הגשת בקשה לעיקול זמני בתיק התנגדות לביצוע שטר הינה עקיפת עיכוב הביצוע של אותו פסק-דין	45
7.	האם בדיון בבקשה לעיקול זמני שוקלים את יכולתו הכספית או הכלכלית של הנתבע?	45
8.	האם עילת תביעה טובה ומוצקת נגד המשיב הנתמכת בראיות מהימנות מספיקה למתן צו עיקול זמני?	46
9.	האם יש להטיל צו עיקול זמני בנכס על בסיס האמור בתצהיר בלבד?	46
10.	האם המבקשת ביססה את החשש להכבדה על ביצוע פסק-הדין על-מנת לקבל צו עיקול זמני?	47
	<b>פרק ו': פגיעתו של צו העיקול</b>	<b>49</b>
	<b>פרק ז': הנכסים המעוקלים</b>	<b>57</b>
1.	כללי	57
2.	על נכסים שבידי נתבע	57
2.1.	כללי	57
2.2.	חשבונות בנק	57
2.3.	עיקול חלקו של נתבע במיטלטלין משותפים	58
2.4.	נכסי נתבע שהועברו לנאמן	58
2.5.	עיקול נכסי מקרקעין	58
2.6.	עיקול מניות	58
2.7.	עיקול רכב	59
2.8.	עיקול קופת גמל "עוצמה"	59
2.9.	עיקול כספי ערבות בנקאית	60
3.	נכסים שבידי תובע "עיקול עצמי"	60
4.	נכסים שבידי "מחזיק"	63
5.	נכסים שאינם ניתנים לעיקול	64
5.1.	כללי	64
5.2.	הלכות בתי-המשפט	64
5.3.	נכסים פטורים מכוח דין	65
	<b>פרק ח': סדרי דין</b>	<b>71</b>
1.	הבקשה להטלת עיקול זמני	71
1.1.	תקנות 94 עד 101 לתקנות החדשות (תשע"ט)	71
1.2.	תקנות 360 עד 373 לתקסד"א הישנות (תשמ"ד)	73
2.	צורתה של הבקשה והדיון בה	77
2.1.	צורת הבקשה והדיון בה - תקנות 50 עד 54 לתקסד"א החדשות (תשע"ט)	77
2.2.	בתי-המשפט מכוונים לתקנות החדשות ככל שמדובר בדיונים שיחלו לאחר כניסת התקנות החדשות לתוקף, דהיינו ינואר 2021 ...	78
3.	הדיון בבקשה	81

82	4. פירוט הנכסים לעיקול
82	5. בקשת עיקול בעל-פה
83	6. בקשת להרחבת עיקול או צמצומו
83	7. המרת עיקול זמני
85	<b>פרק ט': התחייבות עצמית, ערובה, מימוש הערובה ופטור מערובה</b>
85	1. התחייבות עצמית
86	2. סוגי ערובות
87	3. מימוש הערובה
88	4. אבטחת נזק ומימוש ערובה
97	5. מימוש הערובה
98	6. פטור מערובה
98	7. אין לעכב תביעה לפיצויים עקב ביטולו של צו מניעה זמני מן הסיבה שתלוי ערעור
101	8. חילוט הערבות ונזקים - סיכום
108	9. תשלום פיצויים על יסוד התחייבות עצמית
111	10. דוגמאות ותקדימים
135	11. תחולת תקנה 371 לתקסד"א (הישנות) על עתירה מינהלית
137	<b>פרק י': התערבותה של ערכאת הערעור</b>
139	<b>פרק י"א: שיקולי בית-המשפט בהטלת עיקול או בביטולו</b>
139	1. כללי
139	2. תום-הלב
141	<b>פרק י"ב: בקשה לביטול עיקול זמני</b>
141	1. כללי
143	2. לאחר מתן פסק-הדין - לאיזו ערכאה הסמכות להורות על ביטול העיקול הזמני שהוטל בבית-משפט?
143	3. בקשה לביטול עיקול זמני - דחיית הבקשה
143	3.1 אי-מתן צו העיקול עלול להכביד על ביצוע פסק-הדין
144	3.2 האם היה על בית-המשפט לקבל את הבקשה לביטול העיקול הזמני מאחר והמשיבים הבריחו רכוש והסתירו מידע?
145	3.3 האם יש לבטל עיקול זמני מאחר ועוקלו כספים מעבר לסכום הנקוב בצו העיקול?
146	3.4 האם המשיב עמד בנטל המוטל עליו להוכיח כי אי-מתן צו העיקול עלול לגרום לקושי רב אם לא בלתי-אפשרי לגבות את החוב שייפסק?
146	3.5 האם טענת המשיבים כי אין המבקשת יכולה לבצע פעולות כספיות ואחרות אלא באמצעות שתי חתימות של שני מנהליה, יש בה כדי לבטל את צו העיקול הזמני?
148	3.6 האם איזון הזכויות מחייב במקרה זה להעדיף את זכותה של המשיבה להטלת עיקולים להבטחת ביצוע פסק-הדין שיינתן?

3.7	האם התקיימו התנאים הדרושים למתן צו העיקול הזמני?.....	149
3.8	האם המבקשים הוכיחו איזה נזק עלול להיגרם להם כתוצאה מהותרת צו העיקול על כנו עד למתן פסק-דין בתובענה?.....	150
3.9	האם הבקשה להטלת עיקול עמדה בדרישות הדין באשר לתנאים הנדרשים להטלת עיקול זמני?.....	151
3.10	האם הובאה בבקשת ביטול העיקול הזמני גרסה עובדתית אחרת שיש בה כדי לטעת ספק ניכר בגרסת המבקש?.....	152
3.11	האם במקרה הנדון התקיימו התנאים המצטברים הנדרשים על-פי דין למתן צו העיקול הזמני כנגד המבקש?.....	153
3.12	האם במצב בו יוסר העיקול הזמני מעל הנכס יוכל המבקש להבריחו?.....	153
3.13	עניינים נוספים.....	154
4.	בקשה לביטול עיקול זמני - קבלתה.....	170
4.1	האם בדו"ח החוקר כשלעצמו היה מספיק כדי לעמוד במבחנים הדרושים להטלת עיקול זמני או לסירוגין כדי להביא לביטול העיקול?.....	170
4.2	האם תיוותר התובעת ללא כל בטוחה אם יבוטל העיקול הזמני?.....	171
4.3	האם יש לבטל עיקול זמני שהוטל על חשבון הבנק של המבקשת עקב קשיים רפואיים משמעותיים?.....	172
4.4	האם הובאו ראיות מהימנות לכאורה המעידות כי אי-מתן צו העיקול יכביד על ביצוע פסק-הדין?.....	173
4.5	האם המשיב עמד בנטל המוטל עליו להוכיח באמצעותו ראיות מהימנות ומוצקות כי אי-מתן הצו יכביד על ביצוע פסק-הדין?.....	173
4.6	האם בעקבות ממצאי חוות-דעת המומחה יש לבטל את העיקול הזמני?.....	174
4.7	האם לאור העובדה כי צו העיקול הזמני לא הומצא למשיבים תוך פרק זמן של שלושה ימים אין לצו העיקול הזמני כל נפקות ויש לבטלו?.....	174
4.8	יש לראות בדיון בבקשה לביטולו של צו עיקול זמני כהמשך ישיר של הדיון בבקשה המקורית לצו העיקול.....	176
4.9	עניינים נוספים.....	176
5.	בקשה לביטול עיקול זמני - קבלתה באופן חלקי.....	182
6.	צמצום עיקולים.....	184
7.	עיקול נכסים.....	188
8.	ביטול עיקולים.....	194
9.	עיקול כספים המוחזקים בידי המדינה - רשות פלשתינאית.....	201
10.	ביטול עיקול זמני.....	209

<b>פרק י"ג: בקשה לאישור עיקול</b>	<b>221</b>
1. כללי	221
2. בקשה לאישור עיקול פטורה מתשלום אגרה	225
3. אישור עיקול זמני לאחר מתן פסק-דין	225
4. קבלת ערעור - בית-המשפט הורה על מחיקת הבקשה לאישור העיקול הזמני שהוגשה	226
<b>פרק י"ד: הלכות בתי-המשפט בראי תקנות סדר הדין האזרחי החדשות</b>	<b>227</b>
1. התקנות החדשות החמירו את הדרישות למתן צו עיקול זמני, ואין די בביסוס הכבדה כלשהיא, אלא יש צורך שאי-מתן הצו יכביד באופן ממשי על ביצוע פסק-הדין	227
2. התקנה הרלוונטית בענייננו אינה רק תקנה 95 לתקסד"א, התשע"ט-2018, אלא אף האמור בתקנה 103, שם הוסף התנאי לפיו על בית-המשפט להשתכנע כי קיים חשש סביר שאי-מתן הצו יכביד באופן ממשי על ביצוע פסק-הדין	231
3. תקנה 106 לתקסד"א החדשות - "זכה התובע בתביעתו, ימשיך העיקול הזמני לעמוד בתוקפו עד שפסק-הדין יבוצע או עד להוראה אחרת של בית-המשפט; בפסק-הדין רשאי בית-המשפט לתת הוראות בנוגע לעיקול הזמני ולפסוק הוצאות בקשר אליו"	232
4. הכלל נקבע בתקנה 103 שבה נקבע כי בית-המשפט יורה על מתן צו עיקול אם "שוכנע כי קיים חשש סביר שאי-מתן הצו יכביד באופן ממשי על ביצוע פסק-הדין". צא ולמד, כי המבקש כי יוטל עיקול, צריך לשכנע את בית-המשפט בדבר סיכויי ההליך, מאזן הנוחות, ושיקולי צדק ויושר	235
5. בקשה למתן צו עיקול זמני - קבלתה באופן חלקי	243
6. לאחר עיון בבקשה, ובהתאם להוראות תקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 בית-המשפט סבר כי יש להעביר הבקשה לתגובת הנתבעת, וכן לקיים דיון במעמד הצדדים	246
7. בקשת המבקש (הנתבע) לחייב את המשיב (התובע) בהפקדת התחייבות עצמית וערובה בהתאם לתקנה 96 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018, לשם הבטחת נזקיו מהעיקולים הזמניים שהוטלו על נכסיו	247
8. בתקנה 180 לתקנות החדשות, התקנה של הוראות המעבר, לא הוחל פרק הסעדים הזמניים על התיקים שנפתחו לפני כניסת התקנות החדשות לתוקף. המסקנה מהאמור היא כי בחינת הבקשה דנן תיעשה לפי תקנות סדר הדין האזרחי הישנות	249
9. בקשה לעיון מחדש לפי תקנה 98 לתקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018	253

10. אך בהינתן העמימות החוזית בדבר עיתוי מועד המסירה המוסכם, מאחר שאליבא דגיל טרם חלף מועד המסירה החוזי טרם, ומאחר שהאסמכתאות שהוצגו בדבר אי-קיומו של הפרוייקט ובדבר ההסכמות בין אלומות לרותם שני מתייחסות לחודשים אפריל - אוגוסט בשנה שחלפה, בית-המשפט אינו מתרשם מקיומו של שיהוי משמעותי, שיש בו כדי להכשיל את מתן הצו. זאת בפרט נוכח ההליך בו נקטו המבקשים ביום 07.12.22 לפתיחת הליך ההוצל"פ והערעור שהגישו על החלטת רשם ההוצל"פ, קודם להגשת תביעה זו. הבקשה לביטול העיקול נדחתה... 255.
11. לכאורה, לא ניתן לזכות בסעד זמני על יסוד הסיכוי כי יינתן בעתיד צו קיום צוואה. גם אם ייתכן שיהיו מקרים חריגים בהם כן תהיה אפשרות להתחשב באפשרות שיינתן בעתיד צו קיום צוואה, הרי שאין לכך הצדקה במקרה הנדון שעה שהתובע לא סיפק כל הסבר מניח את הדעת מדוע לא פעל מלכתחילה, עוד בטרם הגשת התביעה, לקיום הצוואה (לפחות זו המוקדמת, שלטענתו הייתה בידו מלכתחילה)..... 255.
12. בהתחשב במכלול הנסיבות ובהינתן טענת התובע כי הוא זקוק לכספים כדי לפרוע את חוב הירושה ליתר הנתבעים, בית-המשפט סבר כי ככל שהעיקול ייוותר על כנו במלוא היקפו יש לקבוע בטוחות גבוהות יותר מאלו שנקבעו עד כה..... 256.
13. בהתאם לתקנה 95(ד)(3) לתקסד"א, על בית-המשפט לבחון את מידת השיהוי בהגשת הבקשה, אשר עשויה להעיד על מידת הדחיפות והנחיצות הסעד הנדרש..... 256.
14. עיקול זמני בתביעה לתשלום כסף אינו ניתן "על דרך השגרה" (ואכן אף בענייננו, בקשתו הראשונה של המשיב להטלת העיקול, נדחתה על-ידי בית-הדין שכן במועד הבקשה הראשונה לא הוצגו ראיות מספקות בסוגיית ההכבדה)..... 257.
15. הנטל להמחיש ההצדקה להטלת עיקול זמני - הוא על התובע מגיש הבקשה. על בית-המשפט להשתכנע בקיום ראיות מספקות לכאורה התומכות בעילת התביעה, ולא נדרשות כאן ראיות כבדות משקל, אלא די בכך שהומחש שהתביעה אינה טרדנית ויש שאלה רצינית בה יש לדון. בין דרישה זו לבין מאזן הנוחות, מתקיים יחס של "מקבילית הכוחות".... 257.
16. באיזון המתבקש, בין הזכות לכאורה לבין מאזן הנוחות, וכן בהקשר מידתיות הסעד המבוקש על סך כל הסכום התביעה, אין מקום להטיל עיקול עצמי על כספים המצויים בידי התובעת..... 258.
17. לפנינו בקשה הקוראת לפי הנטען לעיקול זמני של "כספים של (המשיבה) המוחזקים בידי (המבקש)", שכלל אינם מוחזקים בידו, וממילא אינם בני עיקול. כבר מטעם זה, ולאחר שהסבר מניח את הדעת לא בא אף לאחר שנתתי למבקש את אפשרות ההתייחסות, הרי שאין לפנינו כל בקשה היכולה לעת הזו להצדיק בירור..... 258.

18. אשר לטענה בנוגע לביטול העיקול מחמת פקיעתו - בהחלטה המורה על עיקול מיום 12.02.23 נכתב שיש להמציאה תוך 3 ימים ממועד כניסת הצו לתוקף (להבדיל ממועד ההחלטה). הצו נכנס לתוקף ביום 15.02.23, ההחלטה הומצאה לנתבע ביום 19.02.23 שכן, 15.02.23 היה יום רביעי, והיום השלישי התקיים בסוף שבוע. מכאן שההמצאה שהייתה ביום א' הייתה במועד והצו לא פקע..... 258.

19. לא הוצגו בפני בית-המשפט ראיות מספקות לכאורה לגבי היקף החוב הנטען וגובהו. טענת המבקש כי מר דרומי שלח לו מייל בו הוא מקווה שיועבר התשלום הראשון באותו יום, איננה מהווה הודאה מטעם המשיבה לגבי גובה הסכום, מה גם שתכתובות הדוא"ל אשר צורפו לבקשה אינן קריאות. יוצא איפוא כי התנאי הבסיסי הראשון להטלת עיקול זמני איננו מתקיים, בעוד שיתר השיקולים נוטים לטובת המשיבה, ומטעם זה יש לדחות את הבקשה למתן הצו..... 259.

20. ההליך הפלילי הסתיים בחודש אפריל 2022 ולמרות זאת הוגשה התביעה רק בחודש דצמבר 2022, כשמונה חודשים לאחר מכן. כבר בתקופה זו יש משום שיהיו שאיננו סביר בנסיבות העניין, במיוחד בשים-לב לטענות המשיבים בדבר חשש להברחה, ויש בכך כדי לתמוך בתוצאה כי יש מקום להורות על ביטול העיקולים שהוטלו על זכויות המבקש..... 259.

21. התובע השתהה יתר-על-המידה הן בהגשת התביעה כנגד הנתבעת והן בהגשת בקשת העיקול נגדה ועל-כן די בשיהוי הכבד בבקשה כדי לדחותה..... 259.

22. בבחינת מאזן הנוחות - הוכח על פניו ברף הנדרש בהליך זה, כי הנזק שייגרם למבקש אם לא יינתן העיקול הזמני גדול יותר מהנזק שייגרם למשיבים. גם נוכח צו המניעה שקיים על הנכס, גם נוכח היעדר הרישום של זכויותיו של המבקש או אשתו (לכל הפחות כמוסכם בהסכם השיתוף), גם נוכח החשש להברחת נכסים, כמו גם האפשרות כי הנכס יימכר.... 260.

23. לבית-המשפט מסור שיקול-דעת שלא להיעתר לבקשה להמרת העיקול ככל שיש בכך כדי לגרוע מזכויותיו של המעקל, כאשר לצורך הכרעה יש לשקול את הנסיבות, את נוחות מימוש הנכס, טעמי הבקשה ושווי הנכסים החלופיים..... 260.

24. בעת דיון בבקשה לסעד זמני על בית-המשפט לבחון האם הבקשה הוגשה בתום-לב והאם מתן הסעד צודק וראוי בנסיבות העניין הפונה לבית-המשפט בבקשה למתן סעד זמני חייב לגלות את כל העובדות עשויות להיות רלוונטיות לבקשתו, ובמקרה של ספק, להשאיר את הרלוונטיות להחלטת בית-המשפט, ולא לקבוע בעצמו מה יגולה לבית-המשפט ומה לא..... 260.

25. התנהגות התובעת ונציגה גובלת בחוסר תום-לב. בהינתן שיסודות התביעה הן קלושים. העיקול הוסר..... 261.

26. המבקשים יוכלו לפעול להעביר את המניות לחברת נאמנות אחרת שתאושר על-ידי הבנק או לתאגיד בנקאי אחר בישראל או בלבד שבטרם עשיית הפעולה ימסרו לתובע ולבית-המשפט את זהות הגופים ומספרי החשבונות אליהם יועברו המניות, יינתן צו עיקול המופנה אל הרוכשים ואל המחזיקים אשר תוקפו יהא מיום הטלת העיקול המקורי וכן תימסר הודעת הרוכשים והמחזיקים שהם מודעים לעיקול ומאשרים אותו וכי מלבד שיעבוד הרוכשים על כמחצית מן המניות לא קיימים ולא יטען שקיימים שעבוד אחר או זכות עדיפה אחרת של הרוכשים, של המחזיקים או של כל גורם אחר על המניות המועברות, הגוברת על זכות העיקול..... 262.

**שער ג' : אכיפת הצו לסעד זמני ..... 263**

**פרק א': כללי ..... 263**

**פרק ב': אכיפתם של צווים זמניים ..... 267**

**פרק ג': ההלכה הפסוקה ..... 269**

**שער ד' : עיקול על-פי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967..... 287**

**פרק א': עיקול מיטלטלין - סעיף 21 לחוק ..... 287**

1. כללי ..... 287

2. נטל ההוכחה לבעלות במיטלטלין ..... 289

3. מכירת המיטלטלין המעוקלים וכניסה לחצרים ..... 289

3.1 מכירת המיטלטלין המעוקלים ..... 289

3.2 כניסה לחצרים ..... 289

3.3 עיקול בחצרים שאינם מוחזקים בידי החייב - תקנה 39 לתקנות ההוצאה לפועל ..... 290

4. עיכוב מימוש העיקול ..... 291

5. עיקול חשבון בנק דביטורי ..... 291

6. תקנות ההוצאה לפועל ..... 292

6.1 סדרי דין בביצוע הליכי עיקול על-פי התקנות ..... 292

6.2 צו עיקול מיטלטלין - תקנה 38 לתקנות ההוצאה לפועל ..... 293

6.3 תקנה 48 לתקנות ההוצאה לפועל ..... 293

6.4 תקנות 40 עד 44 לתקנות ההוצאה לפועל ..... 293

7. מהו "כוח סביר" בעת ביצוע הליכי ההוצאה לפועל? ..... 295

8. הרמת מסך בעיקול נכסים ..... 295

9. ביטול עיקול המיטלטלין בהיעדר תגובת הצד האחר ..... 296

10. מהו דו"ח עיקול? ..... 296

11. האם ריבית או פירות אחרים ייחשבו גם הם למעוקלים? ..... 296

12. אופן עיקול ומכירת המיטלטלין ..... 296

12.1 כללי ..... 296

12.2 פדיון מיטלטלין מעוקלים ..... 296



12.3	פדיון מיטלטלין מעוקלים במסגרת תובענה לפסק-דין
297	הצהרתי.....
297	13. צמצום עיקולים.....
298	14. האם היה למנוח ביטוח חיים בעת פטירתו?.....
298	15. פירוק השיתוף על דרך של מכירת הזכויות במקרקעין.....
298	16. יסוד ההכבדה - צו עיקול.....
299	17. הדרך בה יש להטיל עיקול.....
300	18. רשם ההוצאה - אישור המכר.....
300	19. עיקול זמני - זכויות עתידיות.....
301	20. ביטול עיקול.....
302	21. סגירת תיק הוצאה לפועל שנפתח לביצוע משכון למימוש דירת מגורים.....
303	<b>פרק ב': עיקול רכב - סעיף 21א לחוק.....</b>
	<b>פרק ג': הוצאה לפועל רכב מעוקל שנגנב או שנקבע כרכב באובדן - סעיף 21ב לחוק.....</b>
305	<b>פרק ד': מיטלטלין שאינם ניתנים לעיקול - סעיף 22 לחוק.....</b>
307	1. כללי.....
309	2. מהן מטרות סעיפי הפטור?.....
309	3. נכסים הפטורים מעיקול מכוח הוראות-הדין.....
310	4. מה דינו של סעיף 50(א)(1) לחוק ההוצאה לפועל לעניין נכסים הפטורים מעיקול מכוח הדין?.....
311	5. אילו קשיים נובעים מפירוש סעיף 50(א)(3) לחוק ההוצאה לפועל?.....
312	6. פטור מעיקול רכב נכה - סעיף 22(א)(5) לחוק ההוצאה לפועל.....
312	6.1 כללי.....
315	6.2 האם יינתן פטור מעיקול רכב נכה יקר ערך?.....
317	7. עיקול פיצויי פטורין.....
318	8. צו עיקול על קרן תגמולין לאחר פטירת החבר בקרן.....
318	9. עיקול מיטלטלין לצורך עבודתו של תאגיד.....
318	10. האם זכות עתידית ניתנת לעיקול?.....
319	11. האם זכות של יורש בנכס ניתנת לעיקול?.....
319	12. הטלת עיקול על מחצית בעלות הבעל בבית מגורים אשר נמצא בבעלות משותפת של בני זוג.....
319	13. עיקול דמי מפתח וכספי סיוע לשכר דירה.....
320	14. מתי נדרשת תביעה לסעד הצהרתי?.....
321	<b>פרק ה': הוצאת מעוקלים - סעיף 23 לחוק.....</b>
325	<b>פרק ו': העמדת נאמן ואחריותו של נאמן - סעיפים 24 ו- 25 לחוק.....</b>
327	<b>פרק ז': זכות שימוש במיטלטלין - סעיף 26 לחוק.....</b>
329	<b>פרק ח': מכירת מעוקלים - סעיף 27 לחוק.....</b>

329.....	1. כללי
330.....	2. שיטות מכירת המעוקלים על-פי תקנות ההוצאה לפועל
330.....	2.1 כללי
330.....	2.2 מכירת המעוקלים במכירה פומבית
332.....	2.3 מכירת המעוקלים במכרז
<b>335.....</b>	<b>פרק ט': ספק בעלות - סעיף 28 לחוק</b>
335.....	1. כללי
336.....	2. נטל הוכחת הבעלות
340.....	3. מה דינו של חוזה למראית עין לצורך הוכחת הבעלות במיטלטלין?
340.....	4. האם רישום במשרד הרישוי הינו דקלרטיבי או קונסטיטויטיבי לעניין הוכחת הבעלות?
341.....	5. עילת עשיית עושר ולא במשפט ועילת הרשלנות בעיקול מיטלטלין
343.....	6. הוכחת בעלות על רכב
344.....	7. הוכחת בעלות במיטלטלין
<b>345.....</b>	<b>פרק י': ביטול עסקאות - סעיף 30 לחוק</b>
<b>347.....</b>	<b>פרק י"א: ביטול עיקול לאחר תשלום חוב - סעיף 32 לחוק</b>
<b>349.....</b>	<b>פרק י"ב: עיקול מקרקעין - סעיף 33 לחוק</b>
<b>351.....</b>	<b>פרק י"ג: הטלת עיקול ותוצאותיו - סעיף 34 לחוק</b>
351.....	1. כללי
351.....	2. בקשה לעיקול נכס
351.....	2.1 כללי
352.....	2.2 בקשה לעיקול נכס שטרם נרשם בפנקסי המקרקעין
353.....	3. הוכחת בעלות
353.....	3.1 כללי
353.....	3.2 נטל הוכחת הבעלות לפי סעיף 34(ב) לחוק ההוצאה לפועל
354.....	3.3 למי נתונה הסמכות להכריע בשאלת הבעלות לפי סעיף 34(ב) לחוק ההוצאה לפועל?
355.....	4. מטרת הוראת סעיף 34(ב) לחוק ההוצאה לפועל
355.....	5. רישום משכנתא על נכס שהוטל עליו עיקול זמני
356.....	6. האם זכותו של יורש בנכס מסויים מנכסי העזבון ניתנת לעיקול?
356.....	7. נטל הוכחת הבעלות כאשר לזכות המבקש רשומה הערת אזהרה בנכס
357.....	8. הלכת השיתוף
358.....	9. רכישת זכויות למראית עין
358.....	10. האם סעיף 34(ב) לחוק ההוצאה לפועל חל בנסיבות בהן הוגשה התנגדות לביצוע השטר?
<b>359.....</b>	<b>פרק י"ד: עיקול זמני - סעיף 35 לחוק</b>

1. כללי	359
2. נטל ההוכחה בבקשה לביטול עיקול זמני	359
<b>פרק ט"ו: מכירת מקרקעין שעוקלו - סעיף 36 לחוק</b>	<b>361</b>
<b>פרק ט"ז: רישום זכות במקרקעין שעוקלו - סעיף 37 לחוק</b>	<b>363</b>
<b>פרק י"ז: הגנת דירת המגורים, הגנת חייב חקלאי - סעיפים 38 ו-39 לחוק</b>	<b>365</b>
1. כללי	365
2. תיקון מס' 29 לחוק ההוצאה לפועל	368
3. האם ניתן לוותר על הזכות להגנה לפי סעיף 38 לחוק ההוצאה לפועל?	369
4. רשם ההוצאה לפועל רשאי להתחשב בנסיבות המשתנות של כל מקרה, לרבות בהתייחס למקורות ההכנסה והרכוש של בעלי הדין הקונקרטיים	370
5. ההלכה הנוהגת מאפשרת להגיע לתוצאה מאוזנת וראויה. לאמור, חרף צמצום הגנת 33 לחוק הגנת הדייר, בעלי נכסים לא נותרו מופקרים ועירומים מהגנה על בית מגוריהם בהליכי הוצאה לפועל. הדין מקנה נתיב הגנה חלופי	371
6. הגנת דירת המגורים של החייב מוסיפה לעמוד בעינה, גם כשנתמנה עליהם כונס נכסים, ופירוש הדבר הוא, שסמכויותיו של כונס הנכסים מוגבלות על-ידי הזכויות שהחוק הקנה לחייב	376
7. פינויו של המבקש מדירת המגורים	378
8. סידור חלוף לתקופה ארוכה	378
9. המקרה הנדון אכן מצבי קושי לאור מצבו הרפואי של החייב וגילו, בן 59. אשת החייב רק בת 55 ללא בעיות רפואיות מיוחדות, ואין כל סיבה כי לא תעבוד עוד כעשור, שעה שהחייב ככל הנראה יהיה זכאי לקצבת נכות. יתרה מכך, במשק היום גרים ביחידות דיור לא חוקיות שני בניהם של החייבים, בשתי יחידות דיור שנבנו ללא היתר ומתוחזקות היטב (כאמור בשומה מטעם החייבים). אין כל סיבה כי מי שנהנו על חשבון הוריהם תוך ניצול הפרת חוק של כל הנוגעים בדבר וגרו במשק, לא יסייעו להוריהם לעת זקנה בסידור מקום מגורים. על-כן, בית-המשפט לא מצא מניעה למכור את המשק	379
<b>פרק י"ח: תחולה - סעיף 39א לחוק</b>	<b>381</b>
<b>פרק י"ט: זכותו של צד שלישי - סעיף 40 לחוק</b>	<b>383</b>
<b>פרק כ': ביטול העיקול בשל היעדר פעולה - סעיף 41 לחוק</b>	<b>385</b>
<b>פרק כ"א: ביטול העיקול לאחר תשלום החוב - סעיף 42 לחוק</b>	<b>387</b>
<b>פרק כ"ב: הטלת עיקול בידי צד שלישי - סעיף 43 לחוק</b>	<b>389</b>
1. כללי	389
2. הטלת עיקול על כספים המופקדים בקופת בית-המשפט	392

3. זכותו של המוטב לקבלת הכספים בקופת הגמל היא זכות עצמאית, שקמה ומתגבשת עם פטירת העמית, ולא מדובר בהמחאת זכותו של העמית וגוברת על עיקול של נושה - הערעור נדחה ..... 393

**פרק כ"ג: עיקול כלל נכסי החייב - סעיף 44 לחוק** ..... 397

1. כללי ..... 397

2. צד שלישי המקבל צו עיקול הופך, גם אם בעל כורחו, לגורם מעורב בהליך - וככזה מוטלות עליו חובות שונות, ובצידן אחריות ..... 399

**פרק כ"ד: עיקול נכס מסויים - סעיף 45 לחוק** ..... 401

**פרק כ"ה: הודעת עיקול לצד שלישי שהוא תאגיד בנקאי - סעיף 44 לחוק** ..... 403

**פרק כ"ו: הודעת עיקול לצד שלישי שהוא חברה מנהלת - סעיף 45 לחוק** ..... 405

**פרק כ"ז: עיקול מתחדש בתיק מזונות - סעיף 45 לחוק** ..... 407

**פרק כ"ח: דינו של צד שלישי שלא הגיש הודעה - סעיף 46 לחוק** ..... 411

1. כללי ..... 411

2. התנהלות הבנק - העדפת נושים ..... 413

3. עיקול משכורת ..... 413

4. צו עיקול - התנהלות הבנק ..... 414

**פרק כ"ט: מסירת נכסים מעוקלים - סעיף 47 לחוק** ..... 415

**פרק ל': חיוב של צד שלישי - סעיף 48 לחוק** ..... 417

1. כללי ..... 417

2. מה מהותה של טענת "הצדק סביר" ומתי ניתן לא לפעול על-פי צו עיקול? ..... 419

3. מהו המועד בו מתעוררת שאלת חיובו של צד שלישי בחוב הפסוק? ..... 422

4. שאלת גובה החיוב בחוב הפסוק ..... 422

5. האם צד ג' שחוייב בחוב הפסוק יכול להעלות טענת קיזוז בעקבות תביעה שהגיש כנגד החייב? ..... 423

6. חיוב בנק בחוב הפסוק שעה שאיפשר לחייב לעשות פעולות בחשבונו ..... 425

7. האם ניתן לחייב צד ג' בחוב הפסוק על-פי סעיף 48 לחוק ההוצאה לפועל רק בשל העובדה שלא התייצב לדיון אליו זומן? ..... 426

8. חיוב צד שלישי בחוב הפסוק ..... 427

9. הרשלנות המיוחסת על-ידי המערערת למועצה - הפקדת הפיקדון בלשכת ההוצאה לפועל ולא בבית-המשפט - קודמת בזמן למועד שבו נתקבל בידיה צו העיקול ..... 429

10. צירוף המבקשת - צד ג' - לתיק ..... 431

11. רשמית הוצאה לפועל - חריגה מסמכות ..... 431

**פרק ל"א: תחולת הוראות - סעיף 49 לחוק** ..... 433

435	פרק ל"ב: תשלום לצד שלישי - סעיף 49א לחוק
50	פרק ל"ג: נכסים שאינם ניתנים לעיקול בידי צד שלישי - סעיף 50 לחוק
437	1. כללי
437	2. עיקול כספי פיצויי פיטורין וכספים אחרים המגיעים לעובד
439	פרק ל"ד: דין פירעון חוב - סעיף 51 לחוק
443	פרק ל"ה: ביטול צו עיקול בידי צד שלישי - סעיף 52 לחוק
445	שער ה': עניינים שונים
453	פרק א': עיקול וכונס נכסים
453	1. ניתן להטיל עיקולים במסגרת הליך מתן הוראות
453	2. האם ישנו פתח להטיל עיקולים זמניים גם במסגרת הליך של מתן הוראות?
453	3. האם היתה החברה מנועה מלשלם בעקבות עיקול שהוטל על הכסף?
454	4. מיטלטלין הפטור מעיקול גם פטור ממכירתו על-ידי כונס נכסים
454	5. האם היה ניתן להטיל עיקול על הזכויות כל עוד לא השלים כונס הנכסים את רישום החנות על-שם המבקש?
455	6. האם יש להיעתר לעיקול או צו מניעה זמני לגבי הכספים וזאת עד שיוכרע במחלוקת המהותית שבין החברה או המפרק לבין המשיבה?
456	7. האם יש להכריז על היעדר נפקות לעיקולים מאחר ונעשה חוזה למראית עין בלבד?
457	8. האם היה צורך במתן צו עיקול שיאפשר לכונסת הנכסים ליטול את הרכב לרשותה, בלא שתיתן על כך הודעה מוקדמת לחייב או למחזיק הרכב?
458	9. האם היה צורך במינוי כונס נכסים על-מנת לבצע את הפעולות הנדרשות כדי להביא להסרת העיקול מדירות שבמיתחם?
459	10. האם אי-מינוי כונס נכסים, עלול להביא למצב שבו לא ניתן יהיה לתפוס נכסים שוטפים הקיימים בחברה ולפעול בהמשך למכירתם?
460	11. התקבלה בקשה למתן צו העיקול במעמד צד אחד ונדחתה בקשה למתן צו לתפיסת הנכסים במעמד צד אחד
461	12. נדחתה לבטל צו מינוי כונס נכסים שניתן במעמד צד אחד על הרכבים מושא העיקול
462	פרק ב': עיקול ורשויות מקומיות
465	1. האם הכופר בחבותו לשלם ארנונה לרשות מקומית חייב בתשלום החלק השנוי במחלוקת, בטרם רשות שיפוטית תכריע בעניין חבותו?
465	2. האם ביטול עיקול שהוטל לטובת רשות מקומית יבוטל כי החייב אינו יכול בשל כך לשלם משכורות עבור עובדים?
466	

3. האם הוצאה לפועל של צו העיקול תשתק את עבודת המועצה כי מדובר בסכום נכבד אשר נועד לתשלום משכורות ולהוצאות אחרות שהמועצה חייבת בהן?.....	466
4. מהו הדין עם רשות מקומית אשר נקטה הליכים שיפוטיים והליכי הוצאה לפועל שלא כדין, והטילה עיקולים ללא צידוק על רכושו של אזרח ללא זיקה לנכס?.....	466
5. האם העירייה היתה רשאית לבצע עיקול אצל צד שלישי בדרך מינהלית, כפי שעשתה?.....	467
6. האם הפרשנות הנכונה של חוק הייעוד היא כי נושה בעל זכות לקבל כספים מהרשות המקומית יכול להטיל עיקול על חשבון הייעוד אם הרשות מונעת תשלום ללא כל הצדקה?.....	468
7. האם זכאי המבקש להטיל עיקולים זמניים על נכסי ו/או זכויות המשיבה?.....	469
8. האם בנסיבות אשר התקיימו היה מן הראוי שלא לבצע הליך של הוצאת מטלטלין כעיקול על חובו של התובע?.....	471
9. עיכוב הליכי גביה פרט לביצוע עיקול ברישום.....	472
10. האם היתה זכאות לגבות את החוב על-ידי הטלת עיקול על כספי התמורה שהוחזקו בנאמנות על-ידי המבקש מכוח פקודת המיסים (גביה)?.....	472
11. הרשות זכאית לשעבד את זכויותיו של סרבן מס גם במקרקעין אחרים מאלה שבגינם צמח החוב.....	473
12. העירייה הוכיחה כי לעותרת "זיקה ישירה" לדירה, כטענתה, ועל העותרת לשאת בתשלום הארנונה.....	475
13. ביצוע פעולות גביה באמצעות חברות גביה פרטיות היא אצילת סמכות אסורה, ולא הסתייעות טכנית גרידא.....	479
14. טענת העותר כי אין מדובר בעותר שהוא "סרבן תשלום", אלא במי ששילם חובותיו עד שמצבו הכלכלי לא איפשר לו לעשות כן - אינה יכולות להוות הגנה כנגד הליכי גביה שנוקטת המשיבה.....	482
15. ניסיון לבטל חוב ארנונה של 30 שנה - העותר ניסה את מזלו בהגשת העתירה המנהלית דנא הגם שעל-פניו, וגם לגוף הדברים - אין לו כל עילה להגשת עתירה לבית-המשפט המנהלי.....	484
16. אין קשר בין הטלת העיקולים, הנוגעים לחובות מהשנים 2008-2009, לבין הסעד העיקרי שנדרש במסגרת הערעורים, שעניינו חיובי הארנונה בגין השנים 2010-2013 וכן בגין שנת 2015.....	488
<b>פרק ג': הכשלת עיקול והדין הפלילי 491</b>	<b>491</b>
1. האם נותר ספק בנוגע לאשמת המערער לעניין הכשלת העיקול?.....	491
2. האם מוסמך בית-המשפט ליתן צו זמני להבטחת חילוט רכוש בצורה של עיקול זמני על-פיקדון המופקד בחשבון הבנק של אשת הנאשם?.....	491

3.	האם כדי להבטיח אפשרות של חילוט מכונית יש מקום להוציא צו עיקול ותפיסה של המכונית? .....	492
4.	האם צו העיקול שהמעקלים ניסו להוציא לפועל בבית הנאשם היה חוקי? .....	493
5.	האם העיקול בוצע כהלכה במקרה הנדון? .....	493
6.	מהו הדין כאשר נעשה נסיון לביטול עיקול תוך שימוש במסמך מזויף? .....	494
7.	האם היה מותר לתוכנות נשוא צו העיקול, להמשיך ולשמש את המשיבה ביחסיה העסקיים עם צדדים שלישיים? .....	494
8.	האם בשל התנהגותו הפרועה של הנאשם לא ניתן היה להמשיך בביצוע העיקול והאם יש להרשיעו בכך? .....	495
9.	מהו רף הענישה בנסיבות של הכשלת עיקול? .....	496
	<b>פרק ד': עורכי-דין</b> .....	499
	<b>פרק ה': תפיסת רכב</b> .....	501
	<b>פרק ו': עיקול ומשיכת שיק</b> .....	503
	<b>פרק ז': עיקול וקרן פנסיה</b> .....	505
	<b>פרק ח': עיקול והסדר נושים</b> .....	507
1.	הסכם הפשרה מאיין את בקשת העיקול הזמני .....	507
2.	האם מוצדק להטיל עיקול על כספיה של המשיבה אצל המחזיקים השונים? .....	507
	<b>פרק ט': עיקול והלכת שיתוף בין בני זוג</b> .....	511
1.	עיקול והלכת שיתוף בני זוג - האם הנושה הוכיח כי חזקת השיתוף אינה חלה ביחסים שבין בני הזוג לצורך העיקול? .....	511
2.	האם משהוטל עיקול על דירה שהיא בבעלות משותפת של החייב ושל רעייתו הנתבעת, רשאי הנושה/המעקל לפעול למכירת הנכס כולו במסגרת הליכי ההוצאה לפועל או שמא עליו לפנות בתובענה לבית-המשפט המוסמך, לשם פירוק השיתוף? .....	512
3.	האם זכות אובלגטורית גוברת על עיקול? .....	513
4.	תקיפת הסכם ממון - האם יש לעקל את המיטלטלין של תכולת הבית? .....	514
5.	האם השיעבודים הרשומים על הדירה נשוא התביעה חלים על מחציתה בלבד, לאור החלת חזקת השיתוף בין התובעת ובעלה? .....	514
6.	האם יש להשית עיקול בעקבות פסק-הדין שבפשרה בין בני הזוג? .....	515
7.	מהות ההבחנה בין עיקול שנועד להבטיח ביצוע פסק-דין למזונות לבין עיקול שניתן לפי סעיף 11 לחוק יחסי ממון, התשל"ג-1973 .....	516
8.	אישור ההסכם הממון אינו נותן לו תוקף כלפי המעקל, אלא ביחסים בין בני הזוג .....	518

9.	מה דינו של עיקול שנרשם על זכויות החייב בנכס לאחר שהחייב חתם על הסכם ממון המקנה את זכויותיו בו לבת זוגו ובטרם אישר בית-הדין הרבני את ההסכם.....	519
10.	היה על המבקשת להוכיח שההסכם נחתם בתום-לב ולא על-מנת להבריא את הדירה מהנושים. המבקשת כשלה להוכיח זאת.....	521
11.	היה על המבקשת להוכיח שההסכם נחתם בתום-לב ולא על-מנת להבריא את הדירה מהנושים. המבקשת כשלה להוכיח זאת.....	524
12.	האם גובר עיקול רשום או חזקת השיתוף?.....	526
13.	האם החוב הוא בעל אופי אישי מובהק או בעל חוב אופי משותף?.....	528
14.	האם עיקול קודם להעברת זכויות?.....	531
15.	גימלה על-פי חוק הגימלאות - חיילי צה"ל.....	532
16.	האם עומדת לנושה האפשרות לעקל בית מגורים הרשום על-שם אשת החייב? ומה הקשר לסעיף 10 לחוק יחסי ממון?.....	536
17.	חוב עסקי - כוונת שיתוף בחובות.....	538
18.	האם סמכותו של בית-המשפט למתן סעדים זמנים מכוח הוראת סעיף 11 לחוק יחסי ממון בין בני זוג רחבה מסמכותו ליתנם מכוח תקנות סדר הדין האזרחי?.....	541
19.	תביעה לנקיטת סעדים על-פי סעיף 11 לחוק בקשר לעיקול על רכב נכה.....	550
	<b>פרק י': עיקול ובית-דין רבני.....</b>	<b>553</b>
	<b>פרק י"א: עיקול ומס ערך מוסף.....</b>	<b>555</b>
	<b>פרק י"ב: עיקול וחוק הנכים.....</b>	<b>559</b>
1.	האם יש להטיל עיקול על תגמולי?.....	559
2.	עצם היות התשלום תשלום סוציאלי במהותו, אינו מקנה לו חסינות מפני עיקול.....	560
3.	האם יש מקום להתערב בהחלטתו של כב' הרשם בדבר המשך תוקפו של צו העיקול הזמני?.....	560
4.	האם מוסמך בית-המשפט להורות על עיקול נכסי מי שהגיש בקשת רשות להתגונן, גם על-סמך בקשה בעל-פה וללא חיוב בהפקדת ערובה כלל? והאם ביטולו יביא להכבדה על ביצוע פסק-הדין?.....	561
5.	האם יש להטיל עיקול זמני על הנתבעת לאור הפרותיה?.....	562
6.	ניתן להטיל עיקול זמני על נכסי הנתבעים על-סמך בקשה בעל-פה.....	563
7.	האם יש בעיקול כדי להכביד על פסק-הדין או האם יש להשאירו על כנו?.....	563
8.	האם מאחר והתביעה הינה בסדר דין מקוצר שטרם הוגשה בה בקשה לרשות להתגונן, צו העיקול נגוע באי-חוקיות?.....	565
	<b>פרק י"ג: צו עיקול בתביעת מזונות.....</b>	<b>567</b>



פרק י"ד: עיקול וביטוח	569
פרק ט"ו: עיקול ובוררות	571
1. אין חולקין על סמכותו של בית-המשפט לתת סעד של עיקול זמני להבטחת הסכום שבורר עשוי לפסוק לטובת צד לבוררות, גם כאשר הבוררות כבר החלה - בית-המשפט רשאי, אך אינו חייב, לבקש את חוות-דעתם של הבורר או הבוררים, כאשר באה לפניו בקשת העיקול, אחרי שכבר התחיל הדיון בבוררות עצמה	571
2. כל עוד פסק הבוררות עומד בעינו, נטל הראיה והשכנוע להצדיק את העיקול הוא על המשיב - הערעור התקבל	571
3. סמכותו של בית-המשפט בישראל לעקל נכסי נתבע, למרות שהדיון לגופו יתברר בלונדון בפני בורר, על-פי סעיף שיפוט בהסכם - הערעור נדחה	572
4. מחיקה על-הסף של בקשה לאישור עיקול זמני, מקום בו מדובר בסעד שאינו זמני - הערעור נדחה	573
5. הדרישה של הוכחת ההכבדה על ביצוע הפסק עקב אי-מתן צו העיקול, נדרשת גם לגבי עיקול לפי סעיף 29 לחוק הבוררות - הבקשה נדחתה	573
6. טיב הנטל, על המבקש סעד למתן ערובה למילוי פסק הבוררות, לפי סעיף 29 לחוק הבוררות - הבקשה נדחתה	574
7. התפטרות הבורר, איננה מקימה ספק ניכר, אם קיימים הליכי בוררות בין הצדדים, ואיננה מונעת מבית-המשפט להטיל עיקול להבטחת תביעה בבוררות - הבקשה נדחתה	574
8. ערבותם של הערבים אינה משתרעת גם על הסכמתה של החברה להתדיין עם המבקשים בפני בורר	575
9. יש לפרש את גדר הסכסוך שעליו הוסכם בהסכם בוררות על דרך הצימצום ובאופן זהיר - הבקשה נדחתה	575
10. משבוטל ההסכם עצמו, ממילא בטל אף סעיף הבוררות שבו - הבקשה נדחתה	576
11. בית-המשפט קונה סמכות ליתן צו לעיקול זמני על-פי סעיף 16(5) לחוק הבוררות, אף אם טרם הוגשה תובענה בפני בורר	576
12. הבסיס למתן העיקול, נשמט עם תשובתו של הבורר - הבקשה התקבלה	576
13. הבסיס החוקי, אשר בהסתמך עליו ניתן צו העיקול, אינו נסמך על החלטת הבוררות ולכן דינו להתבטל - הבקשה התקבלה	577
14. סעיף 16 לחוק הבוררות ובקשה להטלת עיקולים	577
15. סיכולו של פסק בורר ומתן צווי עיקול	577
16. הבורר מוסמך ליתן סעד של אישור עיקול, אך העיקול יוכל להיאכף רק לאחר שבית-המשפט יאשרו	578

17. תניית בוררות אין בה כדי לעכב מתן צו עיקול בתביעה, וזאת טרם שנקט כל הליך לעיכוב הליכים מחמת הבוררות..... 578

18. הטלת עיקול מכוח סעיף 29 לחוק הבוררות ..... 578

19. בבקשה לפי סעיף 29 לחוק הבוררות, נטל השכנוע, המוטל על שכמו של בעל הדין מבקש הסעד, הוא קטן, שכן טענותיהם וראיותיהם של הצדדים כבר זכו לדיון ולליבון בפני הבורר ..... 579

20. אין הבדל בין עיקול זמני המוטל מכוח חוק הבוררות ובין עיקול זמני המוטל במסגרת בירור תובענה בבית-הדין או בבית-המשפט ..... 579

21. מאזן השיקולים בנתינת צווים זמניים לפי סעיף 29 לחוק הבוררות - הבקשה נדחתה ..... 580

22. כאשר מדובר בבקשה לאישור או ביטול פסק בורר, בית-המשפט יפטור מבקשים מהפקדת ערובה ..... 581

23. בקשה למתן צו ארעי לעיכוב יציאה מן הארץ בהתאם לחוק הבוררות - הבקשה נדחתה ..... 582

24. עיקול להבטחת פסק בוררות, שונה במהותו, מעיקול זמני הניתן עם הגשת תביעה ..... 583

25. הטלת עיקול, עד להכרעה סופית בבוררות - הערעור התקבל ..... 583

26. בקשה להטלת עיקול - פסק בוררות - קבלה ..... 584

**פרק ט"ז: עיקול והרמת מסך ..... 585**

1. בעייתיות בטענה בנוגע להרמת מסך, אך ללא אפשרות לשללה לחלוטין, תביא לצמצומו של צו עיקול - הבקשה נדחתה ..... 585

2. משרכש צד 99% ממניות חברה חייבת, יכולות להתקיים נסיבות בהן ניתן יהיה לבצע הרמת מסך ולראות בשתי החברות, זו הראשונה וזו הרוכשת, כאישיות משפטית אחת, ובפרט כאשר פועלות בה אותן נפשות - הערעור נדחה ..... 586

3. המבקשים יצרו מצב של ערוב מלא של נכסי החברה האחת בנכסי החברות האחרות תוך יצירת מצגים שיש בהם כדי להטעות - הבקשה נדחתה ..... 587

4. קיומו של קשר בין שתי החברות הצדיק "הרמת מסך" וייחוס חובות לחברה החדשה - הערעור נדחה ..... 588

5. מקרה בו נתמלאו התנאים המצדיקים הרמת מסך בין החברה לבין המשיב - הערעור התקבל ..... 589

6. על המבקש להטיל עיקול בדרך שתצדיק את התערבות בית-המשפט על דרך הרמת מסך, להצביע על תשתית עובדתית מתאימה על-פי המבחנים שנקבעו בפסיקת בית-המשפט העליון ..... 590

7. נסיבות בהן על-אף שנכס רשום על-שם חברה פלונית, ימצא בית-המשפט, כי הנכס שייך לחברה החייבת וכי יש מקום להרים את מסך ההתאגדות - הבקשה נדחתה ..... 590

**פרק י"ז: עיקול והערת אזהרה ..... 593**

1. תכליתה של הערת האזהרה בכל הנוגע לעיקול מקרקעין - הבקשה התקבלה.....	593
2. משנרשמה הערת אזהרה, לא תיפגע זכותו של הזכאי, מחמת עיקול שהוטל על נכסי בעל המקרקעין, או מחמת הכרזתו כפושט רגל או פירוקו - הערעור התקבל.....	594
3. כרסום בהלכת בוקר בכל הקשור למעמדו של צו העיקול.....	596
4. הערת אזהרה, שעה שהיא נרשמת על מקרקעיה של חברה, טעונה רישום אצל רשם המקרקעין, כשיעבוד ממש של נכס מקרקעין. משלא נרשמו הערות בדבר התחייבות לרישום משכנתה, אלה בטלות כלפי מפרק.....	600
5. בנסיבות בהן, בעל "הערת האזהרה" התנה את זכותו במקרקעין, יש לבטל את העיקולים המאוחרים שהוטלו, לאחר ביצוע ההמחאה על הנכס או על הערת האזהרה, שכן, עם ההמחאה, ממילא אין נפקות להערת האזהרה.....	603
6. זכות במקרקעין מכוח הסכם רכישה עדיפה על עיקול מאוחר גם אם לא נרשמה הערת אזהרה.....	604
7. סעיף 127(ב) לחוק המקרקעין נועד להגן על זכויותיהם של רוכשי זכויות בעסקת מקרקעין מפני עיקולים המוטלים לאחר רישום הערת האזהרה ובטרם הושלם רישום העסקה.....	607
8. המבקשים הבריחו נכס מנושים, ועל-כן העיקול גבר על הערת האזהרה - הבקשה נדחתה.....	608
9. משמת הסכם הרכישה מת עימו גם כוחה של הערת האזהרה והעיקול גובר - התביעה נדחתה.....	610
10. היחס בין הערות האזהרה לעיקולים שנרשמו על המקרקעין - הבקשה נדחתה.....	611
11. השיהוי שברישום הערת האזהרה וההענקות ללא תמורה, חיזקו את הרושם, כי המשיבים ניסו להבריח את רכושם מהנושים - הבקשה התקבלה.....	611
12. זכותו של המעקל היא פועל יוצא של השאלה מי זכאי לפירעון השיק, המושך או האוחז.....	613
13. הסכמי המכר נעשו למראית עין, ולכן לא היה תוקף להערות האזהרה - התובענה נדחתה.....	615
14. רישומה של הערת האזהרה לטובת המבקשת, מכוחו של ההסכם, גברה על זכותו של המשיב, שהעיקול שהוטל לטובתו על הדירה מאוחר בזמן לרישום הערת האזהרה - הבקשה התקבלה.....	617
15. ההסכם נראה חשוד כהסכם פיקטיבי אך לא הוכח, כי ההסכם אינו כשר - הבקשה התקבלה.....	618
16. זכותם של התובעים גוברת, משום שנרשמה לטובתם הערת אזהרה בטרם נרשם העיקול - התובענה התקבלה.....	619

17. הערת האזהרה ליכות המבקש נרשמה לפני שהוטל העיקול ליכות המשיבה - הבקשה התקבלה	619
18. המבקשת זכאית היתה לרשום הערת אזהרה בגין הסכם ביטול המתנה - הבקשה התקבלה	621
19. העיקול המאוחר, איננו יכול לפגוע בזכויות המבקשים, שלפי הסכם המכר, הובטחו בהערת האזהרה - התובענה התקבלה	622
20. במקום שיימצא, כי הערת האזהרה שנרשמה אינה מגינה על זכות כלשהי, לא יהיה זה מוצדק ליתן להערת אזהרה כוח לגבור על עיקול על זכויות שאינן מוגנות על-ידי הערת האזהרה - התובענה נדחתה	623
21. הערת אזהרה ופקודת פשיטת הרגל (טרם ביטולה)	624
22. הנכסים הוקנו לתובעת, טרם הטלת העיקולים - התובענה התקבלה	628
23. ערעור של בעל זכות שביושר בנכס, שזכותו גברה על נושה שהטיל עיקול על הנכס במועד מאוחר להיווצרות הזכות שביושר - הערעור התקבל	629
24. האם עיקול רשום גובר על עסקת מתנה מוקדמת שלא נרשמה בגינה הערת אזהרה?	632
25. ביטול הסכם מכר דירה	634
26. האם בוצעה פעולת הזיהוי כנדרש - חובת הזהירות	634
27. מימוש הנכס לצורך פירעון מלוא חובותיהם של הנושים	635
28. בקשה לרישום כבעלים של קרקע	635
29. מניעת רישום הערות אזהרה קיימות	636
30. הפרת זכרון דברים	636
31. האם רשאי המנהל המיוחד, במסגרת הבקשה לביטול על הסכמי המכר כנכס מכביד, לעתור למחיקת הערות האזהרה?	637
32. פירוק שיתוף - תביעה מוקדמת	637
33. העמדה לדין - זיכוי - פגיעה בתחושת הצדק	638
34. הסכם שיתוף - רישום הערות אזהרה	638
35. הצדקה להעברת כונס הנכסים מתפקידו	639
36. פירוק שיתוף - הסמכות לדון	639
37. האם הפר הנתבע את הוראות החוזה אשר להתחייבותו למסור החזקה בדירה במועד המסירה המוסכם?	640
38. האם זכאי בעל הערת אזהרה להגיש תביעה לפירוק שיתוף במקרקעין?	640
39. המשמעות של רישום הערת האזהרה	641
40. עדיפות ליכויות בעל הערת האזהרה	641
41. זכות העיקול מול הערת אזהרה	641
42. מחלוקות הנוגעות לגובה התשלום המגיע לבעלי הערות האזהרה	642

43	האם צו העיקול חל על זכויותיו של המבקש?
44	בטלותו של עיקול המאוחר לביצוע עסקת המכר
45	התקיימות התנאים להעדפת הערת אזהרה על-פני עיקול
46	הערת אזהרה שלילית
47	תוקף המשכון בהיעדר רישום בלשכת רישום המקרקעין
48	אמיתות עסקת המכר - ביטול עיקול
49	המרת בטוחה
50	גביית חובות ארנונה
51	הזכות להירשם כבעלים בעתיד
52	הסכם גירושין - תחרות זכויות בדירה
53	קדימותה של העסקה על-פני החוב במזונות
54	תחרות בין עיקול להערת אזהרה
55	בקשה למחיקת עיקולים
56	עיקולים לאחר רישום הערת אזהרה
<b>651</b>	<b>פרק י"ח: עיקול והמחאת חובות</b>
1.	התחרות בין המחאת זכות לבין עיקול
2.	לו היו המערערים מציינים לצו העיקול ומשלמים את הסכום לזכות המשיבה, כי אז היו הם נפגעים בזכותם פגיעה חמורה שאינה ניתנת לתיקון - הערעור התקבל
3.	משהוטל העיקול, לא התמלא התנאי להמחאתה של הזכות
4.	מקרה בו העיקול נדחה מפני ההמחאה - הערעור התקבל
5.	נפקות צו עיקול והודעה בעטיו, שניתנו בטרם המחאת זכות
6.	חוב שהוטל עליו עיקול, ניתן להמחותו לאדם אחר, בכפוף לשמירת זכויות בעל העיקול שקדם להמחאה
7.	המחאת חבות ועיקול - מעמדה של "מעין" המחאת חבות
8.	הכספים הומחו שלא כדין ובחוסר תום-לב - התובענה נדחתה
9.	המחאת חבות ועיקול
10.	המחאת זכות שנרשמה אצל רשם החברות גוברת על עיקול מאוחר יותר בהוצאה לפועל - הערעור התקבל
<b>661</b>	<b>פרק י"ט: עיקול, משכון ומשכנתה</b>
1.	משהתברר לזוכה דבר קיומו של משכון על רכב מעוקל, משמע שהרכב אינו עומד עוד לזכות החייב, ולא היה מקום להמשך העיקול - הערעור התקבל
2.	ביטול עסקה מחמת עיקול - מעמדו של משכון לעומת עיקול - הערעור נדחה
3.	משלא נרשמה כל משכנתה או הערת אזהרה לטובת הבנק, לא קמה לו כל זכות עדיפה על פני זכותם של הנושים על-פי העיקולים שהוטלו על זכותם של בני הזוג בדירה - הערעור נדחה

4. עיקול רכב בהוצאה לפועל, חוזה המכר והוראות חוק המשכון - הערעור נדחה.....	663
5. עיקול רכב - הבחנה בין פדיון משכון ומכר - ביטול עיקולים - בקשת רשות הערעור נדחתה.....	664
6. כשיש יתרת זכות ללקוח בבנק, כוח המשכון יפה עד לגובה הסכום שבחובה בחשבון, וכוח צו העיקול יפה לגבי יתרת הסכום מעבר לסכום שבחובה - הערעור התקבל.....	665
7. עיקול - משכון - הערת אזהרה - קדימות ועדיפות - הבקשה נדחתה.....	666
8. משכנתה - הערת אזהרה - משכון - ביטולם של עיקולים.....	666
9. עכבון על כספים שעוקלו וזכות המשכון - התובענה נדחתה.....	667
10. רישום משכון במשרד הרישוי שולל את תום-ליבו של רוכש רכב, שלא יוכל להתגבר על זכות הממשכן אף אם שילם לבעל המשכון את מלוא תמורת הרכב - הבקשה התקבלה.....	670
11. זכותו הרשומה של הבנק גוברת על זכותה הבלתי רשומה של התובעת - התביעה התקבלה בחלקה.....	672
12. ייחודו של מנגנון המשכון, הוא במתן אפשרות לנושה לקבל את הכספים המגיעים לו, בדרך מהירה וללא דחיות מיותרות - הבקשה נדחתה.....	674
13. מהוראת סעיף 76(א) לחוק ההוצאה לפועל עולה במפורש, כי יש לחלק את הכספים שהתקבלו במהלך ביצוע ההליכים, באופן יחסי לאחר ששולמו ההוצאות והאגרות.....	675
14. כללי המשחק בעת מעבר מהליך הוצאה לפועל להליך פשיטת רגל.....	675
<b>פרק כ': עיקול ושיעבוד צף.....</b>	<b>677</b>
1. התגבשות השיעבוד לא הופרעה על-ידי העיקול שהוטל - הערעור נדחה.....	677
2. עם התגבשות השיעבוד הצף על כלל נכסי החברה, כפופה זכותו של המעקל לאותו שיעבוד, ואין לו יותר זכויות בנכסי החברה מאשר לחברה עצמה.....	677
3. אגרת החוב שנמסרה לרישום כדין אצל רשם החברות היא הקובעת את היקף השיעבוד, ולא הפלט המופק ממחשבי רשם החברות.....	678
4. הכלל החל על מכר או שיעבוד נכסים כלשהם, והחריג לכלל, החל כאשר מדובר במכר שבוצע בתנאי תקנת השוק.....	678
5. מהותו של שיעבוד צף, כאשר הליכי עיקול בהוצאה לפועל, הינם בניגוד לתנאי השיעבוד - הבקשה התקבלה.....	680
6. התכלית שנועדה הוראת הקיזוז להגשים, והאם ניתן להכיר בעדיפותו של בעל זכות הקיזוז על פני צדדים שלישיים, כאשר טרם הוכרז החייב כחדל פרעון, או שמא קיימים שיקולי מדיניות השוללים הכרה בעדיפות זו - הערעור התקבל בחלקו.....	683

7. כאשר קיימת התנגשות בין שיעבוד קבוע לבין עיקול, גובר הקודם בזמן.....	687
8. קיומו של עיקול זמני, אינו פוגע בזכותו של נושה מובטח באגרת חוב.....	688
9. הלכת אהרונוב אינה הופכת את המשכון על זכויות הקונים למשכנתה על נכס המקרקעין ואינה מאפשרת לבנק להיפרע ישירות מן הדירה - זכות שביושר איננה מעניקה למערער את זכות הדיירות המוגנת לפי סעיף 33(א) לחוק הגנת הדייר - הערעור נדחה.....	688
<b>פרק כ"א: עיקול ושותפות.....</b>	<b>691</b>
<b>פרק כ"ב: עיקול ותושב חוץ.....</b>	<b>693</b>
<b>פרק כ"ג: עיקול ופקודת מס הכנסה.....</b>	<b>695</b>