

## תוכן עניינים

1	שער א': עקרונות כלליים
3	פרק א': הגדרת מוניטין
9	פרק ב': קנייניות המוניטין
9	1. כללי
16	2. יצרן ומפיץ - מיהו בעל זכות הקניין במוניטין של המוצר?
17	3. על הגישות נגד ראיית המוניטין כזכות קניינית
21	פרק ג': דרכי הוכחת קיומו של מוניטין
21	1. כללי
47	2. מרכיבים שונים המשמשים בהוכחת קיומו של מוניטין
	2.1 שימוש ממושך או אופי השימוש מה מהם האלמנט
47	החשוב?
50	2.2 ייחודיות
60	3. מכירה בהיקפים
61	4. הוקרה והכרה
61	5. תדמית חיובית
63	פרק ד': סוגי מוניטין
73	פרק ה': חישובו של המוניטין
73	1. כללי

76	2. שיטת חישוב הפסד מוניטין על בסיס רווח עודף - "שיטת הרווחיות"
79	3. שיטת חישוב הבוחנת את ערכו של העסק כעסק חי
79	4. יישום שתי השיטות של "רווחיות" ושיטת ה"עסק החי"
87	5. ביקורת על השיטות הקיימות לחישוב המוניטין
90	6. השיטה השירית
97	<b>פרק ו': דילול של מוניטין</b>
99	<b>פרק ז': פסיקת בתי-המשפט - הגדרות, יצירת מוניטין</b>
99	1. גורמים ליצירת מוניטין
99	2. מוניטין - הגדרתו ומהותו
99	3. דרכי ההוכחה של מוניטין
101	<b>שער ב': עילות תביעה וסעדים משפטיים שעניינם תשלום בגין מוניטין</b>
103	<b>פרק א': כללי</b>
105	<b>פרק ב': בעל בית ודייר המוגן - תשלום בגין מוניטין</b>
105	1. מוניטין בבית עסק (סעיף 81 לחוק הגנת הדייר)
113	2. הצהרות הדייר היוצא והדייר המוצע (סעיף 85 לחוק הגנת הדייר)
117	3. תועלת מן המוניטין (סעיף 131(7) לחוק הגנת הדייר)
120	4. הפיצוי על ההפסד במוניטין - אימת?
121	5. נטל השכנוע ונטל הבאת הראיות בדבר קיומו של מוניטין וסכום המוניטין חלים על הדייר היוצא

- 124 6. נפקות התניה בין הדייר היוצא והדייר המוצע לגבי בעל הבית  
125 7. כיצד מחשבים את המוניטין  
129 8. פינוי-פיצוי - סעד מן הצדק - ומוניטין

**פרק ג': שותפויות**

- 135 1. כללי  
135 2. קיומה של תניה בהסכם לגבי תשלום מוניטין והיעדר תחרות  
140 3. תשלום בגין מוניטין בהיעדר הסכם או תניה בהסכם  
141 4. המוניטין של עסק אינו שייך לאחד מן השותפים אלא אם  
הדבר נקבע מראש ובהסכם  
143 5. שותפות שהיא משרד עורכי-דין  
147 6. שותפות שהיא משרד לחקירות  
149 7. הוכחת מוניטין בפירוק השותפות  
153 8. כונס נכסים של שותפות - סדרי דין

**שער ג': עילות תביעה, סעדים ופיצוי בשל פגיעה**

**159 במוניטין בתחום המשפט הציבורי**

- 161 פרק א': כללי  
163 פרק ב': הפקעת מקרקעין  
163 1. עקרונות כלליים  
2. שוכר בשכירות קצובה בלתי-מוגנת - פיצוי הפקעה בגין  
מוניטין  
171 3. בעל עסק שהופקע זכאי לפיצוי בגין אובדן מוניטין  
173 4. תשלום פיצוי מוניטין וצו תפיסת חזקה  
175 5. הפקעה על-פי חוק התכנון והבניה ותשלום בגין מוניטין  
176

	<b>שער ד': עילות תביעה, סעדים ופיצוי בשל פגיעה</b>
181	<b>במוניטין בתחום המשפט הפרטי</b>
183	<b>פרק א': מבוא</b>
185	<b>פרק ב': גניבת עין</b>
185	1. עוולת גניבת עין במשפט האנגלי
188	2. עוולת גניבת עין במשפט הישראלי
188	3. גניבת עין - יסודות העוולה
191	4. יסוד המוניטין
193	5. הבעלות במוניטין
194	6. הטעיה
	7. הערך המוגן בעוולת גניבת העין נועד לפרוש על אדם את הגנת
197	החוק מפני פגיעה בזכות שרכש במוניטין של עסקו
201	8. יש להוכיח כי הצרכן קושר בין המוצר לעוסק
206	9. הלכה הפסוקה - תמציות
211	<b>פרק ג': הפרת סימן מסחר</b>
211	1. מבוא
212	2. הגישות השונות
217	3. מצב של שימוש בסימן זהה ומצב של שימוש בסימן דומה
221	4. ההגנה על סימן מסחר מוכר
223	5. נפקות הרישום של סימן המסחר
	6. אבחנה בין ארבעה שמות המשמשים במסחר, לפי מידת ההגנה
224	המוענקת להם
226	7. היאבד סימן מסחר מאופיו המבחין?

- 229 8. תחרות בין הטוענים לזכות בסימן המסחר
- 230 9. תום-לב
- 231 10. רישום מקביל של סימנים
- 231 11. כשרות לרישום סימן מסחר - כללי

**פרק ד': פטנטים ומדגמים**

- 235 1. מבוא
- 239 2. נטל ההוכחה
- 239 3. בדיקת תוקפו של פטנט
- 240 4. תנאים לכך שאמצאה תהא כשירת פטנט
- 242 5. הפרת הפטנט
- 246 6. פיצויים בגין פגיעה בפטנט
- 249 7. קשיים בכימות הנזק
- 250 8. פסיקת פיצויים על דרך האומדן
- 254 9. השיקולים אותם ישקול בית-המשפט בבואו לאמוד את הנזקים

**פרק ה': זכות היוצרים**

- 261 1. מבוא
- 263 2. דוקטרינת ההפרה התורמת
- 270 3. התנאים להכרה בהפרה תורמת
- 276 4. פיצויים בשל הפרה
- 277 5. הפרת זכות יוצרים לשידור משחקי כדורגל
- 285 6. דוקטרינת השימוש ההוגן
- 292 7. זכויות היוצרים בצילום: בין ביום לתיעוד

292	7.1. הבעלות בזכות היוצרים
293	7.2. זכויות היוצרים בצילום : בין ביום לתיעוד
301	7.3. העתקת הצילום התיעודי
303	8. הגנת המפר התמים
304	9. זכות מוסרית
307	10. ספרי לימוד - יצירה ספרותית
310	11. ההלכה הפסוקה - תמציות
315	<b>פרק ו' : עשיית עושר ולא במשפט</b>
315	1. מבוא
319	2. יסוד ההתעשרות
319	3. שלא על-פי זכות שבדין
320	4. הלכת א.ש.י.ר.
332	5. הסעד
333	6. נתיבי ההגנה השונים על-פי הלכת א.ש.י.ר.
337	<b>שער ה' : חוזים</b>
339	<b>פרק א' : מכירת מוניטין ותנאי בהסכם בדבר אי-תחרות</b>
339	1. מבוא
341	2. המוניטין והגבלת העיסוק
342	3. סעיף הגבלה של עובד בחוזה אישי
346	4. תניות אי-תחרות
355	5. הסכם למכירת מוניטין הכולל תניה בדבר איסור תחרות

6. הגבלת תחרות הבאה להגן על אינטרסים של המעביד בסודות מסחריים, ברשימת לקוחות, במוניטין וכיוצא בהם על "אינטרסים לגיטימיים" של המעביד, וככלל היא אינה נוגדת את תקנת הציבור - בפרט שמדובר בבעל שליטה בחברה 356
7. על-אף קיום תניה בדבר אי-תחרות, בית-המשפט ישקול שיקולים פרקטיים טרם מתן צו מניעה זמני 360
8. תניית הגבלה למשך חצי שנה - סבירות התניה 361
9. סבירותה של תניית הגבלה ומתן צו מניעה 364
10. תניית ההגבלה ותקנת הציבור 368

**פרק ב': מכירת מוניטין בהיעדר תנאי בהסכם בדבר אי-**

- התחרות** 371
1. מבוא 371
2. העברת רשימת לקוחות בהיעדר תניה מגבילה בהסכם 372

**פרק ג': הגבלים עסקיים ותניית אי-תחרות**

1. כללי 377
2. האינטרסים והעקרונות המתנגשים ביניהם בסוגיה זו 379
3. מבחני הסבירות 382
4. חוק ההגבלים העסקיים - הערות כלליות 390
5. מהו הסדר כובל ותחולתו על שותפות 401
6. פסיקת הרוב 404

411	<b>פרק ד': הפרת חוזה ופסיקת פיצוי בגין נזק למוניטין</b>
	1. נזק למוניטין הוא נזק ממוני שיש להוכיחו תוך הוכחת נתונים שיאפשרו כימותו
411	
413	2. אין לטעון טענה סתמית בדבר נזק למוניטין ללא הבאת ראיות
	<b>שער ו': המוניטין כנכס בר-חלוקה ואיזון ביחסים בין בני זוג לעת גירושין</b>
417	
419	<b>פרק א': מבוא</b>
421	<b>פרק ב': נכסי קריירה - המוניטין</b>
421	1. נכסי קריירה מהם?
424	2. כללי החלוקה משתנים ממקרה למקרה
426	3. דרך התשלום של החלק במוניטין
429	4. המוניטין האישי - הלכת בע"מ 5879/04 והלכת בע"מ 4623/04
	5. הכללת המוניטין האישי בנכסי איזון, רק במקרים מובהקים של פער ממשי וברור בכושר ההשתכרות של מי מהצדדים הנובע מויתור או הקרבה מצד בן הזוג התובע
444	
454	6. יישום הלכות בית-המשפט העליון בפסיקת בתי-המשפט
459	7. שוויון בהשתכרות היעדר מוניטין ואי-פסיקתו
459	8. מוניטין כנכס בר-חלוקה גם לאחר תיקון חוק יחסי ממון
	9. עצם העובדה שהנתבע למד והשיג תארים אקדמיים, אין בה כשלעצמה להביא להכרה במוניטין שלו
465	
	10. פסיקת תשלום בגין מוניטין אישי (ולא מוניטין עסקי של החברה)
468	
	11. חישוב מוניטין של איש עסקים בן 60 - פסיקת סכום חד-פעמי
477	

481	<b>שער ז': מס הכנסה</b>
483	<b>פרק א': מבוא</b>
489	<b>פרק ב': הגדרת המוניטין וחישובו בענייני המס</b>
489	1. מהם מוניטין בעין הוראת סעיף 88 לפקודת מס ההכנסה?
	2. מכירת המוניטין - מכירת תיקי לקוחות - באילו נסיבות יכול אדם למכור או להעביר לאחר את המוניטין שצבר בעסקו?
490	
494	3. חישוב ערך המוניטין
505	<b>פרק ג': מכירת לקוחות כמכירת מוניטין</b>
	<b>פרק ד': הפרדת מוניטין אישיים מן העסקה והתקשרות נפרדת לגביהם</b>
519	
539	<b>פרק ה': מכירת חלק מן המוניטין</b>
545	<b>פרק ו': מה בין מוניטין אישיים למוניטין עסקיים</b>
549	<b>פרק ז': נטל וכמות הראיה בהוכחת המוניטין</b>
553	<b>פרק ח': זיהוי של מוניטין בעסקת רכישת מניות</b>
553	1. קביעת מהותה של עסקה
558	2. זיהוי נכס המוניטין וכימותו
567	<b>פרק ט': הוצאות הונית ומוניטין</b>

