

## תוכן עניינים

1	חלק א': חוק השליחות - דין והלכה.....
1	שער א': מהותה של שליחות.....
1	פרק א': מבוא.....
3	פרק ב': הטלת אחריות על השלוח.....
5	פרק ג': חובת תום-הלב.....
7	שער ב': שליחות - דינים שונים.....
7	פרק א': חוק השליחות, התשכ"ה-1965.....
11	פרק ב': הצעת חוק השליחות.....
	שער ג': חוק השליחות, התשכ"ה-1965 - סעיפי החוק - דברי
13	הסבר וההלכה הפסוקה.....
13	פרק א': השליחות ונושאה - סעיף 1 לחוק.....
13	1. הדין.....
13	2. כללי.....
15	3. פעולה כלפי צד שלישי - פעולת מתווך כשלוח.....
	4. ההרשאה היא שמקימה את השליחות והיא שקובעת את
16	היקפה.....
	5. הנתבעת 1 פעלה ברשותה ובהרשאתה של הנתבעת 2 באופן מלא
17	ובלת-מסוייג.....
19	פרק ב': דין השליחות - סעיף 2 לחוק.....
19	1. הדין.....
19	2. כללי.....
20	3. התיאוריות השונות בבסיס מהותו של מוסד השליחות.....
	4. אחת הדרכים ליצירת שליחות היא בהבעת רצון השולח כלפי הצד
21	השלישי.....
22	5. כוח יחסי השליחות.....
24	6. תחולתם של דיני השליחות על פעילות המנהל.....
25	7. מעשה השליחות.....
27	8. הפורום הנאות לבירור התביעה.....
27	9. שליחות לביצוע עסקה במקרקעין.....
28	10. חתימתו של התובע על ההסכם לא נבעה מטעות והטעיה.....
28	11. יחסי עו"ד-לקוח.....
29	12. סוגיית השליחות - האם היה הקבלן שלוחו של המושב?.....
30	13. עו"ד חב חובת זהירות גם כלפי צדדים שלישיים.....
31	14. האחריות לפיתוח מתחם.....
31	15. האם המשיבה יכולה לשמש כמתחזקת וכנציגות?.....

16.	עיצוב הליכים מחמת קיומו של "הליך תלוי ועומד" .....	32
17.	בעלי הדירות חבים יחד ולחוד עם הנציגות בנזקי התובעים - החבות מקורה בהפרת חובת הזהירות הקונקרטית .....	32
18.	חוזה המכר נכרת בהסכמתה ובשליחותה של התובעת .....	33
19.	מעמד של צד לחוזה .....	33
20.	שאלת החיובים החלים על בנקים מכח חוק השליחות - עמדת המאסדר .....	34
21.	כתב הרשאה .....	34
22.	הבנק הבינלאומי יבצע ריענון נהלים בכל הקשור בקבלת הסכמת לקוח .....	35
23.	מפגש רצונות שנערך בעל-פה .....	36
24.	שותפה מאחורי הקלעים לרכישת בית הקפה מהתובע .....	37
25.	עסקת רכישת רכב - אי-גילוי ליקויים .....	37
26.	אבי התובעת נכח בדיון - לא ניתן לגלגל את המחדל רק לפתחו של מי שייצג את התובעת כבא-כוחה באותו דיון .....	37
27.	עילת התביעה והיריבות המשפטית .....	38
28.	שאלת התנהלות התובעת או חברות אחיות של התובעת כלפי הרשויות .....	39
29.	התעשרות שלא כדין על חשבון הצרכנים - הסדר פשרה .....	39
30.	טענת המבקש לפיה נציגה של החברה שימש למעשה כנציג של המשיבה וכשלוח שלה ראויה להתברר .....	40
31.	האם למרות שנכתב בהסכמי המכר כי התובעת היא שתישא בתשלומי מס השבח בגין העסקאות, הוסכם שהנתבעים או מי מהם יישאו בתשלומי המס, אם וככל שיחולו? .....	40
32.	הרשאה מפורשת להתקשר בשם המשיבה בהסכם בוררות .....	41
33.	טענת הנתבעת על היעדר יריבות .....	41
34.	הפקדת ערובה .....	42
35.	העובדה כי אחות התובע 2 החזיקה בייפוי כוח נוטריוני נעוצה, על פני הדברים, בעובדה כי התובע 2 היה כאמור במשמורת חוקית, ופעולות מסויימות שהיה עליה לבצע בשמו, חייבו הרשאה באמצעות ייפוי כוח נוטריוני. במקרה הנדון נדמה כי די היה גם בייפוי כוח רגיל כדי לשכלל את החתימה בשמו של התובע 2, ויש בחתימת המורשה כדי לחייב את התובע 2 בהסכם לכל דבר ועניין .....	43
36.	היקף חובות הבנק כלפי הלקוח ותוכנו עשויים להשתנות כאשר מדובר בפעולות שבוצעו על-ידי שלוחו של הלקוח, הפועל באמצעות הרשאה שניתנה לו .....	43
37.	מקרה נוסף בו אין למבטח זכות תחלוף, הוא מקרה בו הצד השלישי, המזיק, פעל בהרשאתו של המבוטח, כלומר כשלוחו של האחרון .....	44

38	המועד הראשון שבו נשמעה טענה כנגד השלוח, היה ב- 2016, עת החל התובע להתכתב עם הבנק, כ- 3 שנים לאחר שהשליחות בוצעה והסתיימה	44
45	<b>פרק ג': הקניית השליחות וצורתה - סעיף 3 לחוק</b>	45
45	1. הדין	45
45	2. כללי	45
45	3. תוקפו של הסכם	45
45	4. יש להבחין בין הרשאה "פנימית" או "סובייקטיבית" במישור היחסים שולח-שלוח לבין הרשאה "חיצונית" או "אובייקטיבית" במישור היחסים שולח-צד שלישי	46
48	5. תוקף הערות אזהרה	48
49	6. ההרשאה היא היוצרת את יחסי השליחות והיא גם מכתיבה את היקפם	49
50	7. ייפוי-כוח הבלתי-חוזר והדיווח על עסקת ההעברה ללא תמורה ..	50
51	8. לא התקיימו יחסי שליחות	51
51	9. יחסי שליחות בין לקוח לעורך-דינו	51
53	10. פניה אל מאגר שיווק לצורך הסרת פרטים הכלולים בו	53
53	11. מקום בו הצד השלישי יכול להסיק באופן סביר, דבר קיומה של שליחות מכוח מצג של השולח, הרי שניתן להסיק קיומה של הרשאה בפועל	53
54	12. ייפוי-כוח בחוק השליחות	54
55	13. פעולה באמצעות שלוח	55
56	14. פקיעת יחסי השליחות בין התובע לבין בנו	56
57	15. יועץ הביטוח פעל כשלוח של התובעת	57
57	16. הרשאה מלכתחילה או בדיעבד	57
58	17. שתי דרכים חלופיות להקניית שליחות	58
59	18. ההבחנה בין שליחות לנאמנות	59
60	19. הוכחת קיומה של שליחות	60
62	20. הוכחת אישור ייצוג	62
63	21. מיהות מזמיני שירותי התכנון מהתובע	63
64	22. האם המוכרת הפרה את חוזה המכר?	64
65	23. שותף או שלוח	65
66	24. האם נוצרה שליחות?	66
67	25. הסמכות להארכת תוקף ייפוי-כוח	67
68	26. היקף השליחות	68
69	27. יחסי שליחות למכירת נכס בשם הנתבעת	69
70	28. אין צורך בהגשת ייפוי-כוח בכתב וניתן להסתפק בהצהרת פרקליט שהוא מייצג את בעל הדין	70
71	29. שלוחם של הקונים	71

72	30. תוקף ייפוי-הכוח
72	31. הסכם מכר ללא ייפוי-כוח בהתאם
74	32. אדם בשתיקתו יכול ליצור לעצמו מערכת יחסים שילווחית
74	33. מהותה של הרשאה מפורשת
	34. מהותה של מערכת היחסים בין עורך-דין ללקוחו הינה מערכת יחסים של שליחות
75	35. הקניית השליחות והגבול בין שליחות ונאמנות
76	36. קשר הנישואין, כשלעצמו, איננו יוצר יחסי שליחות בין בני הזוג כלפי צדדים שלישיים
77	37. ניתן להסיק את קיומה של השליחות מהמשתמע מהתנהגותו של השולח כלפי השליח או כלפי צד שלישי
78	38. ייתכן מצב בו אדם יחוייב בגין מעשי שלוח, גם כאשר לא נתן לו הרשאה לפעול כפי שפעל
79	39. הקניית שליחות
80	40. הוכחת קיומו של ייפוי-כוח
81	41. ההבחנה בין דוקטרינת השליחות הנחזית לבין מצג של הרשאה
81	42. בשליחות עצמה אין משום "עסקה במקרקעין"
83	43. שליחות נסתרת
84	44. שליחות נחזית
85	45. נאמנות ושליחות
86	46. יחסי שליחות בין בני זוג
87	47. הרשאה לניהול הליכים בבית-המשפט
88	48. סמכות נחזית
89	49. שליחות בהתנהגות
90	50. סמכות נחזית
92	51. האם היה הנתבע הינו בגדר שליח של השגרירות?
93	52. הרשאה מכללא
94	53. חבותה של הנתבעת כשולחת לצורך כריתת ההסכם והליכי הבוררות
95	54. יצירת יחסי שליחות בדרך של התנהגות
96	55. חריגה מהרשאה
96	56. הרשאה בהתנהגות
98	57. כריתת חוזה ושליחות נחזית
98	58. היקף ההרשאה החיצונית
99	59. יחסי שליחות
101	60. יחסי הצדדים בשליחות נחזית
101	61. התובע לא היה מנוע בדין מלפעול כמויפה-כוח/שלוח של אחרים
102	

103.....	62. שאלת ההרשאה וטיבה
104.....	63. דרכים בהן יכולה פעולת השלוח לחייב את השולח
105.....	64. שלוחה של התובעת
106.....	65. יחסים מיוחדים בין הצדדים
107.....	66. מצג של הרשאה
107.....	67. ראייה לחתימה בהרשאה
108.....	68. הסכם שליחות עם עורך-דין
109.....	69. הנתבעת פעלה על-סמך המצג שהוצג לפנייה
110.....	70. אב כשלוחו של הבן
111.....	71. "שלוח" מטעם הנתבעים לצורך טיפול בדירה ובמתקניה
111.....	72. שליחות מכוח התנהגות השולח כלפי הצד השלישי אינה מותנית בכך שהצד השלישי שינה את מצבו לרעה
112.....	73. זהות החייבים בתביעה
113.....	74. זכותו של לקוח לבטל את ההסכם כפופה לחובת תום-הלב
114.....	75. השליח אינו יכול לחייב, רק מכוח אמירתו, את צד ג' כשולח
115.....	76. הרשאה גורפת לניהול בית עסק
116.....	77. הנתבעת יצרה מצג אובייקטיבי של הרשאה
116.....	78. ראייה למתן הרשאה מראש או בדיעבד
117.....	79. התנהגות השולח עלולה להצמיח הרשאה גם מכוח שתיקה
117.....	80. אחת הדרכים שבהן נוצרת השליחות היא באמצעות מתן הרשאה, בין במפורש ובין במשתמע
118.....	81. פסק-הדין בוטל משלא הומצא כתב התביעה כדין למבקש
119.....	82. גדרי סמכות השלוחה
120.....	83. פרשנות כתב ההתחייבות
121.....	84. מצג אובייקטיבי שיצר הנתבע בהתנהגותו כיוצר יחסי שליחות בהתאם לחוק השליחות
122.....	85. רעיית התובע יצרה מצג לפיו היא שלוחתו של התובע ורשאית לפעול עבורו בכל הקשור לשכירות
123.....	86. הדין מכיר בקיומה של שליחות ללא הרשאה ואף בלא שנקשר הסכם בין השלוח לבין השולח
124.....	87. השליחות הינה אובייקטיבית, ובהתאם אין כל רלבנטיות להתנהגות השלוח אלא לנסיבות ההרשאה והתנהגות השולח כלפי השלוח או כלפי הצד השלישי
125.....	88. יצוג, יכול שיכונן גם מכוח התנהגות, ולא דווקא מכוח מתן הרשאה מפורשת שתינתן עלי כתב
126.....	89. כאשר השלוח מבצע כלפי צד שלישי פעולה ללא הרשאה, מוטלת אחריות על המתחזה כשלוח. תוצאות אלה משתנות אם ה"שולח" מאשר את הפעולה בדיעבד

90.	בהתנגשות בין ההגנה על הצד השלישי לבין ההגנה על השולח, ששלוחו פעל ללא הרשאה מפורשת מטעמו, ידו של הצד השלישי על העליונה.....	127
91.	תקפות ייצוג של הלקוח והרשאה בכתב.....	129
92.	שליחות הנחזית כשליחות ממש.....	130
93.	אופן יצירת השליחות.....	132
94.	טענת השליחות.....	134
95.	שליחות של אגודה שיתופית.....	136
96.	גדרה האמיתי של השליחות.....	137
97.	שליחות נחזית.....	138
98.	שליחות לביצוע עסקה במקרקעין.....	139
99.	הקניית שליחות יכולה שתעשה גם בעל-פה, ואפילו בהתנהגות השולח כלפי השלוח או צד שלישי.....	141
100.	הווצרותה של שליחות.....	142
101.	נציגות הבית המשותף כשלוחתם של בעלי הדירות.....	143
102.	הסמכה מכוח דיני שליחות.....	144
103.	אחד מהבעלים של החשבון המשותף יכול לבטל על דעת עצמו וללא הסכמת השותף השני את הרשאתו לשותף השני לפעול לבד בחשבון.....	146
104.	יחסי השליחות עליהם מושתת יפוי-הכוח, מסתיימים עם הודעת השולח על ביטול ההרשאה - מחלוקת בין עורך-דין-לקוח.....	146
105.	בקשות לתיקון טעות סופר וביטול פסק-דין.....	147
106.	בקשת התובע למסמכים שהתקבלו או נשלחו בשמה של חברת נאמן.....	147
107.	פירוק שיתוף והודעת פינוי.....	148
108.	הגבול בין שליחות ונאמנות, והאפשרות לשילוב ביניהם.....	149
109.	הרשאה בעל-פה לשם ביצוע עסקה במקרקעין.....	149
110.	טענת המבקשת כי המשיב מחייב את לקוחותיו בגין העברת מט"ח מחו"ל בעמלה רגילה.....	150
111.	השליחות הוקנתה לאשתו במפורש ובכתב.....	150
112.	אין מקום לאישור העברת זכויות ללא עמידה בדרישות הקבועות בדן לגבי רישום עסקה בלשכת רישום המקרקעין.....	151
113.	האם בנסיבות המקרה רשאית היתה התובעת להניח מתוך המצגים שהוצגו לה כי מר משה אלקובי משמש כשלוח של הנתבעת לקבלת ההודעה על מימוש האופציה?.....	151
114.	האם פעל הנתבע 1 לפי דיני השליחות באופן המחייב את הנתבעת 2 בחיובים שלפי ההסכם?.....	152
115.	מערכת יחסים עסקית וקיומו של חוב.....	153
116.	אין המצאה כדין.....	153

117. ייפוי-כוח אינו אלא כוח, יכולת וסמכות המוענקים לשלוח לעשות פעולות משפטיות בשם השולח כלפי צד שלישי כאמור בסעיף 1 לחוק השליחות אך אין בו עצמו כדי להעיד על ההסכם שבין השולח לבין השלוח, באשר לנסיבות שבהן ניתן יהיה להפעיל את ייפוי הכוח: אימתי יהיה השלוח מותר ורשאי לעשות שימוש בייפוי הכוח, ואימתי לא יהיה מותר ולא יהיה רשאי לעשות בו שימוש ..... 154

118. בהתאם לסעיף 3(א) לחוק השליחות, העוסק בהקניית השליחות וצורתה, "השליחות מוקנית בהרשאה, שבכתב או שבעל-פה, מאת השולח לשלוח, או בהודעה עליה מאת השולח לצד השלישי, או על-ידי התנהגות השולח כלפי אחד מהם" ..... 154

119. אכן, ככלל, זכאי עורך-דין לשכר-טרחה בגין עבודתו, בין אם נחתם הסכם שכר-טרחה בינו לבין הלקוח ובין אם לאו. שליחות יכולה להיווצר מכוח הסכם בעל-פה או אף מכוח התנהגות (סעיף 3(א) לחוק השליחות. מקורות חלופיים לחיוב לקוח בתשלום שכר לעורך-דין בגין שירותים משפטיים שקיבל ממנו הינם חוק עשיית עושר ולא במשפט או סעיף 46 לחוק החוזים (חלק כללי), העוסק בקיום בסכום ראוי. שורשי סעיף 46 לחוק החוזים בדיני עשיית עושר ולא במשפט וביסודו עומד העיקרון לפיו אדם זכאי לשכר בגין עמלו, שאם-לא-כן יימצא מקבל השירות מתעשר שלא כדין ..... 155

**פרק ד': כשרות השלוח - סעיף 4 לחוק ..... 157**

1. הדין ..... 157

2. כללי ..... 157

3. נציגות בית משותף כשלוח ..... 157

4. מהותה וצורת פעילותה של נציגות הבית המשותף ..... 157

5. מעמדה המשפטי של הנציגות כאישיות משפטית ..... 158

6. מעמד הנציגות כמורשה של בעלי הדירות ..... 159

7. סמכויותיה של הנציגות ..... 160

8. תמצית ההלכה ..... 161

8.1 הדייר שימש כנציגות הבית ולכן היה רשאי לחתום על יפוי-הכוח בעת שנחתם ואם עתה אינו משמש עוד כנציגות, אין בכך מאומה ..... 161

8.2 האמצעים אותם נדרשת הנציגות לנקוט אינם בלתי-מוגבלים והם פועל יוצא, בין היתר, של התנאים הפיזיים בבית המשותף, אופי האוכלוסיה המתגוררת בבית ודרישותיה וכן עלותם של האמצעים הננקטים ..... 163

8.3 נדחתה טענת הנתבעים בדבר היעדר סמכותה של התובעת לשמש כנציגות הבית המשותף ..... 164

8.4 לנציגות סמכות לייצג את הדיירים בכל הקשור להחזקת הבית וניהולו, בהקשרו של הרכוש המשותף. בכל הקשור לדירות הפרטניות ואף לרכוש המשותף בהיבטים שמעבר להחזקתו ולניהולו, אין לנציגות כל סמכות ..... 165

**פרק ה': היקף השליחות - סעיף 5 לחוק ..... 169**

1. הדין ..... 169

2. כללי ..... 169

3. הסכם פשרה או ויתור ..... 170

4. מצג הרשאה ..... 171

5. טענה לפגם ביחסי השליחות ..... 172

6. הקניית השליחות למערערת לא נזקקה להרשאה בכתב ..... 172

7. הכלל הבסיסי של שליחות חל גם על בנקים והם יישאו באחריות למעשה של שליח שלהם שנעשה בתחום סמכותו הנחזית ..... 175

8. פעולה הדרושה באופן סביר לביצוע התקין של נושא השליחות ..... 176

9. שליחות לשם רכישת בית ..... 178

10. היקף שליחותו של השלוח ..... 179

11. הרשאה מכללא ..... 181

12. הסכם מכר וייצוג על-ידי עו"ד ..... 182

13. יש לפרש את היקף שליחותו של עורך-הדין על-פי לשון מסמך הרשאתו ואומד דעתו של הלקוח-שולחו, תוך העדפת האינטרס שלו על-פני עניינם של צדדים שלישיים ..... 182

14. בחינת המעשים והמחדלים המיוחסים לנתבעת - האם אכן עולים הם כדי הפרה של חובת תום-הלב ..... 183

15. תקפות המצאה ..... 183

16. המצאה למשרד שלפי הטענה יש לראותה כהמצאה לכל המשיבים ..... 184

17. בהיעדר הרשאה מפורשת לא חלה שליחות על "פעולה ללא תמורה" (סעיף 5(א) לחוק השליחות). אין בהוראה זו כדי לשלול קביעה שהתקיימה הרשאה מפורשת אף אם זו לא מצאה ביטוי בנוסח ייפוי הכוח שניתן לשלוח. גדרי סמכותו של השלוח עשויים להילמד ממכלול הנסיבות שאפפות את העסקה הרלבנטית ואינם מוגבל לדברים שהודפסו בייפוי הכוח ..... 184

**פרק ו': פעולה ללא הרשאה - סעיף 6 לחוק ..... 185**

1. הדין ..... 185

2. כללי ..... 185

3. שתיקת השולח ..... 188

4. סעיף 6 לחוק השליחות מול סעיף 56 לחוק החברות ..... 188

5. הקניית שליחות ..... 189



191.....	6. חריגה מהרשאה.....
192.....	7. שליחות שנוצרה על-ידי הודעת השולח לצד השלישי בדבר השליחות.....
195.....	8. דוקטרינת הסמכות הנחזית.....
196.....	9. חריגה מסמכות שלוח.....
198.....	10. תחולתם של דיני שליחות על הפעולה המשפטית של מכירת הדירה.....
200.....	11. סמכות נחזית.....
202.....	12. נקודת המוצא לבחינת היקף השליחות היא התנהגות המערערת.....
202.....	13. שליחות בין בני זוג.....
204.....	14. לא נפל כל פגם ביפוי הכוח.....
204.....	15. התרשלות בביצוע ההליכים בתיק ההוצאה לפועל ובפרט בהליכי מסירת האזרה.....
205.....	16. מעמד משרד עורכי-דין כמייצג.....
206.....	17. אשרור ההסכם בדיעבד.....
206.....	18. יש לראות בנהג רכב הנתבעים כשלוח של הנתבעת 1 בתביעה השניה אשר ביצע את הנסיעה בשליחותה.....
207.....	19. נקודת המוצא של דיני השליחות הכלליים, הקבועים בחוק השליחות, הינה, כי חריגה מהרשאה איננה מחייבת את השולח. השולח רשאי לאמץ את פעולת השלוח, אולם בהיעדר אימוץ של פעולת השלוח, הרי שסיכון החריגה מהרשאה מוטל על הצד השלישי.....
209.....	<b>פרק ז': שליחות נסתרת - סעיף 7 לחוק</b> .....
209.....	1. הדין.....
209.....	2. כללי.....
209.....	3. מה הדין כאשר עניינה של השליחות הוא בהרשאה לביצוע עסקה במקרקעין?.....
211.....	4. מסירת מידע על חשבונות נאמנות שניהל המשיב.....
211.....	5. האם המקרה הנדון נמנה על אותם מקרים נדירים בהם יש לתת רשות לערער על פסק-דין שניתן בבית-המשפט לתביעות קטנות?.....
212.....	6. למעשה, ניתן לומר כי אם נקבל את טענת הנתבע לעניין השליחות, הרי שהוא פעל כשלוח נסתר.....
212.....	7. סיכום.....
215.....	<b>פרק ח': נאמנות וחובות השלוח - סעיף 8 לחוק</b> .....
215.....	1. הדין.....
215.....	2. כללי.....
217.....	3. סעיף 8(4) לחוק - ידיעות ומסמכים לרעת השולח.....
217.....	4. הפרת הסכם שיתוף.....

5.	מערכת היחסים בה לקוח המפקיד שיקים בבנק לשם גבייתם ובין לבין נוצר חוב מותנה של הלקוח כלפי הבנק	220
6.	השמטת פרטים ביפוי-הכוח	221
7.	האם היתה לבית-המשפט סמכות לחייב את קפלן מכוח חוק השליחות בעילה הנובעת ממערכת יחסיו עם מנורה?	223
8.	הפרת אמונים של שליח	226
9.	מערכת היחסים בין חסוי לאפוטרופוס עליו	228
10.	חובותיו של נאמן כלפי נהנה	232
11.	חובת נאמנות בחלוקת חלב	235
12.	נזקים עקב חתימת עורך-דין על שטר משכנתא	236
13.	הפרת חובת נאמנות של סוכן ביטוח	238
14.	השבת תשלום ששולם בטעות על-ידי בנק הדואר	241
15.	יפוי-כוח בלתי-חוזר לעורכי-הדין לעסקת קומבינציה	244
16.	אי-חתימת 78 בעלי הזכויות על יפוי-הכוח	245
17.	גביית "הוצאות ניהול השקעות"	246
18.	הסכם לשכירות וניהול המלון	247
19.	פסק-דין, שניתן לאחר דיון בחסות ייצוג נחזה של נתבע על-ידי עו"ד	248
20.	רשלנות מקצועית המיוחסת על-ידי התובעת למשרד רואי חשבון ולמשרד עורכי-דין	250
21.	שיווק ובמכירת מגרשים-לבניה במקרקעין - מקום בו עולה סתירה גובר הדין הספציפי של חוק החברות	251
22.	האם פעולותיו של חורי אל מול המשיבים, הן כריתת זכרון הדברים והן קבלת 300,000 ש"ח נעשו על דעתן של בן חמו, מתוקף יפוי-כוח שהן העניקו לו?	254
23.	בקשה למתן צו מניעה זמני	258
24.	בקשה למתן צו מניעה לאסור על המשיבים להתחרות בה מול לקוחותיה, ולהימנע מלעשות כל שימוש במידע מסחרי סודי	260
25.	שאלת זכויות התובעים במקרקעין	263
26.	נטילת כספים שלא כדין מקופת הכינוס במסגרת תפקיד ככונס נכסים	265
27.	תביעה להורות לנתבע להעביר לרשותו מסמכים שונים הנוגעים לשותפות שקיימו ביניהם	267
28.	החובות המוטלות על עו"ד כמפרק	269
29.	מהי מהותה ומהו היקפה של החובה למסור מידע ומסמכים לחברי קבוצת רכישה?	271
30.	ערעורים על הכרעת הנאמנים	273

31. מה דינם של תשלומים שמעניק בעל שליטה בחברת אחזקות מכיסו הפרטי לנושאי משרה בחברה, בקשר עם ביצוע מהלך של פיצול החברה?.....	274
32. בקשה לעיקול כספים שהוחזקו בנאמנות.....	276
33. בקשה לקביעת זכאות המבקשת למתן חשבונות.....	277
34. תובענה למתן פסק-דין הצהרתי.....	278
35. הפרת חובת הזהירות הקונקרטית בכך שלא פעל כעורך-דין סביר.....	281
36. תביעה למתן פסק-דין הצהרתי שיקבע כי היא בעלת מלוא זכויות החכירה בדירה.....	282
37. בקשה להמצאת רשימות.....	283
38. תביעה להורות לנתבעות לחבר לרשת החשמל את המיתקנים לייצור חשמל.....	284
39. תובענה למתן פסק-דין המורה על בטלותה של העברת בעלות על דירה.....	286
40. תביעה לתשלום תגמולי ביטוח חיים.....	287
41. בקשה לאישור הסדר פשרה בתובענה ייצוגית.....	289
42. טיב זכויות הצדדים בדירה, שבה התגורר המערער עובר לפתיחת ההליך.....	290
43. האם ייצג עו"ד את המשיב בהליך פלילי של גביית עדות מוקדמת?.....	292
44. האם שטר משכון נחתם תוך חריגה מהרשאה או תוך הפרת חובות המשיב 1 כלפי אבי המערערות, באופן המחייב להצהיר על בטלותו.....	293
45. נאמנות וחובת השלוח.....	295
46. ייפוי-כוח כללי מבלי להגביל את היקף ההרשאה.....	297
47. חובות אמון גם כלפי בעל מניות ספציפי, מקום בו מתקיימת מערכת יחסים מיוחדת המקימה חובה כזו.....	300
48. הפרת חוזה מכר.....	300
49. מערכת היחסים בין עורך-דין ללקוחו מושתתת על דיני השליחות.....	301
50. חובו של צד להתקשרות בפעולות שנעשו בשמו תוך חריגה מהרשאה ושלא על-פי חלוקת הסמכויות כקבוע במסמכי היסוד שלו.....	302
51. ללשון הסכם משקל מכריע, אך יש לבחון גם את מכלול הנסיבות לכל אורך מערכת היחסים בין הצדדים, הן לפני והן לאחר כריתתו של ההסכם.....	303
52. היקפה של חובת הגילוי המוטלת על שלוח, באשר לכל מסמך הנוגע לנושא השליחות, הוא נרחב.....	304
53. תחולת הסכם המייסדים ותניית איסור התחרות.....	305

54. תביעת עו"ד לתשלום שכר-טרחה לו הוא זכאי מכוח פעילותו להסדרת מיסי אגודה ..... 307

55. חובת נאמנות השלוח כלפי השולח ..... 308

56. יחסי המבוטח והסוכן ..... 309

57. עמלות - עשיית עושר ולא במשפט ..... 310

58. טענתה של המבקשת, לפיה לא ידעה על ההסדר הדיוני בטרם נחתם ..... 311

59. אחריות עורכי-דין ..... 311

60. דרישת המשיב לקבלת חשבונית מס כתנאי להעברת כספי שכר-טרחה מחשבון פיקדון ..... 312

61. גביית עמלות - נדחו בקשות לסילוק על-הסף ..... 313

62. סילוק על-הסף ..... 313

63. חובות השלוח כלפי השולח ..... 314

64. האם הנתבע 3 כסוכן ביטוח הפר את חובת הזהירות שלו כלפי התובעת - המבטחת, והאם התרשל כלפיה? ..... 314

64. זכות התובעים לפיצויים בגין אובדן רווחים ו/או בגין הפרת חובת הנאמנות (הנטענת), אותה חב הנתבע כלפיהם ..... 316

65. חובות הנתבע כשלוח ..... 316

66. האחריות לכשל - אחריותם של יועץ הביטוח ושל סוכן הביטוח ..... 317

67. האם ניתן לחייב את עורך-הדין בתשלום שכר המומחה? ..... 318

68. יש להבחין בין זכויות הגילוי המהותיות המוקנות למבקש כנגד נאמנו או שלוחו מכוח הדין הכלכלי, לבין הזכויות הדיוניות המוקנות לו במסגרת הליכי הגילוי והעיון בהליך האזרחי. אכן, לא מן הנמנע (ועל פניו כך הוא) כי למבקש מוקנית הזכות המשפטית לקבל דין וחשבון בעניין חשבון הנאמנות שניהל עו"ד שמילה, וזאת מכוח סעיף 7(ב) לחוק הנאמנות; וכן הזכות המהותית לקבל ידיעות ומסמכים מעו"ד שמילה בעניינים בהם האחרון מהווה שלוחו, וזאת מכוח סעיף 18(1) לחוק השליחות ..... 318

69. כעורך-דין שנטל על עצמו להסדיר את זכויות הדיירים במקרקעין בהתאם לזכויותיהם הקיימות, היתה מוטלת על עו"ד מוזר חובת נאמנות מכוח סעיף 8 לחוק השליחות ובכלל זאת חובת גילוי לפי סעיף 18(1) הקובע כי השלוח "יגלה לשולח כל ידיעה וימסור לו כל מסמך הנוגעים לנושא השליחות" ..... 318

70. באשר לסעד של מתן חשבונות מגריינמן, הרי שאין מחלוקת, כי היה שלוח של התובע. בסעיף 7 לחוק הנאמנות נקבע, בין היתר, כי הנאמן חייב לנהל חשבונות בכל ענייני הנאמנות וכי הוא חייב לתת לנהנים דין וחשבון על ענייני הנאמנות ולמסור להם ידיעות נוספות לפי דרישתם הסבירה. בהתאם לסעיף 18(1) לחוק השליחות השלוח "יגלה לשולח כל ידיעה וימסור לו כל מסמך הנוגעים לנושא השליחות וייתן לו דין וחשבון על פעולותיו"..... 319

**פרק ט': תרופות - סעיף 9 לחוק 321**

1. הדין ..... 321

2. כללי ..... 321

3. מידת ההפרה העולה כדי פעולה תוך חריגה מהרשאה ..... 321

4. מאחר שמדובר במערכת היחסים שבין שולח (המערער) לשלוח (המשיב), ואם השלוח נטל לטובת עצמו באמצעות ייפוי הכוח זכויות החורגות מאלה שהוקנו לו, הרי הוא בגדר מי שהפר את חובת הנאמנות, והשולח זכאי לתרופות הניתנות בשל הפרת החוזה ..... 322

**פרק י': נכסים ורווחים - סעיף 10 לחוק 325**

1. הדין ..... 325

2. כללי ..... 325

3. רווח או טובת הנאה לזכות השולח - סעיף 10(ב) לחוק ..... 325

4. יחסי נאמנות לאורו של חוק השליחות מול יחסי נאמנות לפי חוק הנאמנות ..... 325

5. תפקידו של עורך-דין כשלוח לרישום חלקות במקרקעין ..... 326

6. יש להבדיל בין טענה שעניינה מוסד הנאמנות על-פי חוק הנאמנות, לבין טענה שעניינה יחסי נאמנות, כגון יחס נאמנות שנוצר בעקבות שליחות ..... 328

**פרק י"א: שיפוי - סעיף 11 לחוק 329**

1. הדין ..... 329

2. לטענת התובעת, יש לראותה כשלוח של הנתבעת, ועל כן על הנתבעת לשפות את התובעת בהוצאות הסבירות שהוציאה על התחייבויות שהתחייבה עקב השליחות, וזאת מכוח הוראת סעיף 11 לחוק השליחות - במקרה הנדון הסכם הזכיינות מסדיר את מכלול היחסים בין התובעת לבין הנתבעת, ולא הובא כל טעם מבורר או ראיה התומכת בטענת התובעת כי יש לראות ביחסים בין הצדדים להסכם כיחסי "שולח-שלוח" ..... 329

**פרק י"ב: עיכבון - סעיף 12 לחוק 331**

1. הדין ..... 331

2. כללי ..... 331

3. הפן הפוסטורי של זכות העיכבון ..... 332

4. החזקה במסגרת זכות עיכבון מול מחזיק לצורך דיני ארנונה ..... 333

333.....	5. העיכבון ותרופות בגין הפרת חוזה
334.....	6. זכות עיכבון של הבנק
336.....	7. זכות העיכוב של עורכי-דין
336.....	8. זכות העיכבון
<b>339.....</b>	<b>פרק י"ג: קיזוז - סעיף 13 לחוק</b>
339.....	1. הדין
339.....	2. כללי
340.....	3. היחס בין סעיף 13 לחוק השליחות וסעיף 53 לחוק החוזים
<b>341.....</b>	<b>פרק י"ד: סיום השליחות - סעיף 14 לחוק</b>
341.....	1. הדין
341.....	2. פרשנות המילים "גריעת כשרותו"
341.....	2.1 כללי
341.....	2.2 דעות מלומדי משפט
342.....	2.3 פסיקת בתי-המשפט
343.....	2.4 התכליות העומדות בבסיס הגישות השונות
344.....	3. יתרונות וחסרונות בשתי האפשרויות לפרשנות סעיף 14(א) לחוק
344.....	3.1 חסרונות הגישה שהמילים "גריעת כשרותו" כוללות גם מקרים בהם אדם לא הוכרז באופן רשמי כפסול-דין
344.....	3.2 חסרונות הגישה כי רשימת המקרים בסעיף 14(א) לחוק היא פתוחה
345.....	3.3 סיכום
345.....	4. מתי תבוא השליחות לסיומה בהיעדר הכרזה רשמית?
346.....	5. סיכום
346.....	6. סעיף 13 לפקודת הנזיקין וחוק השליחות
346.....	7. סעיף 14(ב) לחוק
346.....	8. חובת עורך-דין ליידע את יורשי המנוח בדבר עסקה
348.....	9. תוקף העברת זכויות
349.....	10. משמעותו המשפטית של יפוי-כוח בלתי-חוזר
350.....	11. בחינת לשונו של יפוי-הכוח, מהותו ותכליתו
352.....	12. לא הוכח כי יפוי-הכוח בא להבטיח את זכותו של השלוח
353.....	13. תוקף יפוי-הכוח תלוי בתוקפה של ההתחייבות
354.....	14. יש לפרש את יפוי-הכוח בהתאם ל"התחייבות" ובמסגרתה
354.....	15. יפוי-הכוח וסיום השליחות
355.....	16. הרשאה להבטחת זכות
356.....	17. עורך-דין, אשר זייף יפוי-כוח מאת בעליהם החוקי
357.....	18. שליחות שנועדה להבטחת זכותו של אדם אחר
359.....	19. דינו ותוקפו של יפוי-כוח

20.	ייפוי-כוח בלתי-חוזר ניתן לביטול רק בהתקיים נסיבות מיוחדות.....	360
21.	ייפוי-כוח מיוחד.....	361
22.	החובה שבדין לחתום על ייפוי-כוח שעה שהמשיב אינו צד להסכם.....	362
23.	סיום השליחות.....	363
24.	חתימה על שטרות העברת זכויות השכירות.....	364
25.	ייפוי-הכוח שריר וקיים אף לאחר פטירתו של מייפה הכוח.....	365
26.	הכרזת פשיטת רגל של שלוח או של שולח.....	366
27.	טענה יפוי-הכוח חסר לאור הנטען בכתב התביעה בכל הנוגע למצבו הרפואי של המשיב והעובדה כי בשלב זה אינו כשיר.....	367
28.	בקשה לייצוג על-ידי המבקשת, שכבר מונו לו אפוטרופוסיות תואם את הוראות הדין.....	368
29.	האם מינוי אפוטרופוס לדין לתובע אפשרי רק אם הפך לפסול דין לאחר הגשת התביעה?.....	369
30.	תוקף ייפוי-כוח.....	370
31.	שליחות מסתיימת עם מותו של השולח.....	371
32.	השליחות וסיומה.....	371
33.	ביטול הסכם המכר על-ידי המבקשת מביא לאינו של יפוי-הכוח הבלתי-חוזר שניתן במסגרתו.....	372
34.	ייפוי-כוח בלתי-חוזר.....	373
35.	שאלת המצב המנטלי של המנוח.....	374
36.	מעמדו של ייפוי-כוח.....	375
37.	כושרה המנטלי של המנוחה בעת החתימה על ייפוי-כוח.....	375
38.	הרשאה בלתי-חוזרת, באמצעות יפוי-כוח בלתי-חוזר.....	376
39.	היקף הרשאתו של השלוח.....	377
40.	תוקפו של ייפוי-הכוח המקורי בעת ההתקשרות.....	378
41.	קיומם של יחסי שליחות בין עו"ד לבין המערערת.....	379
42.	ייפוי-כוח בלתי-חוזר או ייפוי-כוח רגיל.....	380
43.	ביטול ייפוי-הכוח.....	381
45.	פקיעת תוקפו של ייפוי-כוח.....	383
46.	ייפוי-הכוח ניתנו לאחר כניסת החייב לפשיטת רגל ומשכך הם נעדרי תוקף.....	383
47.	קיומו של ייפוי-כוח.....	384
48.	"גריעת כשרותו" של השולח.....	385
49.	מצבו וכושרו של המנוח מייפה הכוח.....	386
50.	מטרתו וייעודו של יפוי-הכוח.....	387
51.	שליחות מסתיימת רק בביטולה על-ידי השולח או השלוח, או במקרים של מוות או גריעת כשרות.....	388

52.	מהותה של השליחות הבלתי-חוזרת.....	389
53.	הקניית הסמכות לאדם לפעול על-פי ייפוי-כוח הנה מעשה שליחות.....	390
54.	תוקף מינוי המבקשת כאפוטרופה של המבקש על-ידי בית-משפט בגרמניה.....	391
55.	תוקף הצעת מועמדות לדירקטוריון של חבר סיעה הפועל בניגוד לעמדת הסיעה.....	392
56.	סמכותה של העמותה לייצג את בעלי היחידות במלון כלפי המשיבות, ולקבוע את שיעור דמי האחזקה.....	393
57.	דרכים לסיום השליחות.....	394
58.	קיומה של השליחות או בטלותה.....	396
59.	כושר מנטאלי.....	397
60.	מהותו של יפוי כל בלתי-חוזר.....	397
61.	ביטול השליחות.....	398
62.	כדי שיפוי-כוח יהיה בלתי-חוזר, נדרש שבעת מתן יפוי-הכוח תהיה לצד שלישי או לשלוח עצמו זכות קיימת, שלשם הבטחתה ניתן יפוי-הכוח.....	400
63.	ייפוי-כוח בלתי-חוזר וסיום השליחות.....	401
64.	השתק פלוגתא בשאלת תוקפו של ייפוי-הכוח הנוטריוני.....	402
65.	הנטל להוכיח כי ייפוי-הכוח בטל מעיקרא הוא נטל כבד יותר מן הנטל הרגיל במשפט האזרחי.....	404
66.	חוזה מתנה-הוכחת כוונה פוזיטיבית להקנות זכות לדרוש את קיום החיוב מקום שזה הופר או לא בוצע.....	405
67.	גריעת כושרו המנטלי של השולח.....	407
68.	ייפוי-הכוח בלתי-חוזר בעסקת יסוד של מתנה בין בני משפחה.....	408
69.	פקיעת יפוי-הכוח.....	409
70.	סיום השליחות.....	410
71.	האם ייפוי-כוח בלתי-חוזר שניתן על-ידי נותן ההתחייבות לשם ביצוע הפעולות הדרושות להשלמת הקנייתה של הבעלות במתנה, יש בו משום "ויתור בכתב" על זכות החזרה מהתחייבותו.....	411
72.	משמעות של ייפוי-כוח בלתי-חוזר והתנאים למימושו.....	412
73.	האם מדובר בפסק-דין בטל?.....	413
74.	המסגרת הנורמטיבית לפועלה של הנתבעת משתנה עם מותה של המנוחה.....	414
75.	עסקת המתנה.....	415
76.	גמירות הדעת" הנחוצה לשם חתימה על מסמכים משפטיים, ובכלל זה יפוי-כוח.....	416



77. כדי שייפוי-הכוח יהיה בלתי-חוזר צריך שבעת מתן ייפוי-הכוח תהיה לצד השלישי או לשלוח עצמו זכות קיימת שלשם הבטחתה ניתן יפוי-הכוח .....	417
78. ייפוי בלתי-חוזר להעברת זכויות במקרקעין.....	418
79. כשרות האם - אפוטרופוס למעשה .....	419
80. מעמד אפוטרופוס למעשה .....	420
81. גריעת הכשרות בפועל .....	422
82. בטלות המתנה ויפוי-הכוח.....	423
83. האם על-סמך מסמך יפוי-הכוח יש לקבוע כי זכויותיה של הנתבעת בדירה עברו לתובע, כי הוא למעשה הבעלים של הדירה, כי יש להצהיר בהתאם, ולהורות לרשם המקרקעין לרשום הדירה כולה על-שם התובע?.....	424
84. מהו יפוי-כוח מיוחד? .....	425
85. האם סעיף 14(ב) לחוק השליחות אינו מונע את ביטולו של יפוי-הכוח, במידה והוא בלתי-חוזר? .....	426
86. סמכותם של כונסי הנכסים שמונו על-ידי בית-משפט מוסמך לביצוע פסק-דין לפירוק שיתוף, אינה נופלת מסמכותו של עורך-דין שקיבל מאדם יפוי-כוח להעביר את דירתו לקונה ואותו אדם נפטר לפני שעורך-הדין סיים את תפקידו.....	427
87. סיום שליחות בגין גריעת כושר מנטאלי אינו תלוי בהכרזה פורמאלית על השולח כפסול-דין .....	428
88. התנאים לקיום שליחות בייפוי-כוח .....	429
89. ביטול שליחות בלתי-הדירה.....	431
90. הסכם פשרה שנזמח יש לראותו כהסכם שפקע.....	433
91. השליחות מסתיימת במוותו של השולח .....	435
92. שליחות בלתי-הדירה .....	436
93. עם מותו של המנוח פקע ייפוי-כוחו של עורך-הדין .....	438
94. דרך חלוקת החניות .....	439
95. יפוי הכח לב"כ התובעים בטל עם פטירת השולחים.....	440
96. תוקף ייפוי כוח.....	440
97. השליחות מסתיימת, בין השאר, במקרה בו נגרעת כשרותו של אדם .....	441
98. במצב הדברים הרגיל, ייפוי הכוח הוא כלי עזר, באמצעותו ניתן לבצע פעולה משפטית באמצעות אדם אחר. ייפוי הכוח לא בא במקום העסקה עצמה, להוציא מקרים מיוחדים בהם ייפוי הכוח מגלם בתוכו אף את העסקה .....	442
99. השאלה האם עסקינן ביפוי כוח בלתי-חוזר, "שליחות בלתי-הדירה", מוכרעת בראש ובראשונה לפי תוכן השליחות. כך, נדרש שהשליחות תקים זכות מסויימת לצד השלישי .....	442

<b>פרק ט"ו: סייגים לסיום השליחות - סעיף 15 לחוק</b>	<b>443</b>
1. הדין	443
2. כללי	443
3. יחסי שליחות	445
4. הגנה על הצד השלישי, אשר סמך על הודעת השולח, בדבר יצירת השליחות, וקיים מגעיו עם השלוח בהנחה שהלה פועל בשמו ומטעמו של השולח	446
5. קבלת תביעה על בסיס הרמת מסך או שליחות מצריכה הנחת תשתית עובדתית ראויה ומקיפה	447
6. מצג של שליחות	448
7. פעולתו של שלוח על-פי ייפוי-כוח כאשר השליחות בוטלה והשלוח לא ידע על כך	450
8. הטלת חבות על השולח לתוצאות עוולה, אותה ביצע השלוח אגב מעילה באמון שולחו ותוך חריגה מהרשאתו	451
9. עמותה כשלוחתה של המדינה	452
10. לסיום השליחות על-ידי השולח אין נפקות כלפי הצד השלישי אם הצד השלישי אינו יודע עליה. מכאן, כי הגם שהשלוח פעל ללא הרשאת השולח, הרי משהציג השולח מצג אובייקטיבי של הרשאה בפני הצד השלישי, נוצרת שליחות ממש לפי חוק השליחות. שליחות זו נבדלת מן השליחות הנחזית, המבוססת על השתקתו של השולח שהציג מצג של הרשאה כלפי הצד השלישי - אם זה שינה את מצבו לרעה - מלטעון כלפי הצד השלישי כי השלוח פעל ללא הרשאה או חרג מן ההרשאה	453
11. אין לקבל את טענות הנתבעים בעניין ייפוי הכוח, שכן על-פי הדין רשאי כל שותף במקרקעין למכור את חלקו בלבד. כך גם, עו"ד שמיר הוסמך לחתום ולייצג את הנתבעים כולם בין אם נחתם ייפוי הכוח ובין אם לאו. מחקירת הנתבעים עלה כי גם מר הארי סנדלר וגם מר אנדרו ברטון ז"ל ידעו על אודות פעולותיו של עו"ד שמיר בשמו, ודי בכך. אשר לגבי אליזבת' פילוצ'יק ז"ל, זו חתמה על ייפוי כוח, אך נפטרה ימים ספורים עובר לחתימת ההסכם, ושעה שאיש לא יידע את עו"ד שמיר בדבר פטירתה, הרי שחלות הוראות סעיף 15 לחוק השליחות. מכל מקום מעדותו של עו"ד שמיר עולה כי בהכרח ייצג את כל הנתבעים והיה מוסמך לחתום מטעמם על ההסכם	453
<b>פרק ט"ז: שליחות משנה - סעיף 16 לחוק</b>	<b>455</b>
<b>פרק י"ז: ריבוי שלוחים ושולחים - סעיף 17 לחוק</b>	<b>457</b>
1. הדין	457
2. קבוצות רכישה - יחסי השליחות	457
<b>פרק י"ח: ידיעה - סעיף 18 לחוק</b>	<b>461</b>
1. הדין	461
2. כללי	461

461.....	3. על-ידיעתו של צד שלישי.....
462.....	4. הקצאת נטל הסיכון העקרוני.....
<b>465.....</b>	<b>פרק י"ט: שמירת דינים - סעיף 19 לחוק</b>
465.....	1. הדין.....
	2. הוראת סעיף 4 לחוק לתיקון סדרי הדין האזרחי - המדינה כבעל
465.....	דין.....
466.....	3. שלוח אינו רשאי להתפשר בלא הרשאה מפורשת לכך.....
<b>469.....</b>	<b>פרק כ': ביטול - סעיף 20 לחוק</b>
<b>471.....</b>	<b>חלק ב': מיופי-כוח וסוגי יפוי-כוח</b>
<b>471.....</b>	<b>שער א': כללי</b>
471.....	פרק א': מבוא.....
<b>473.....</b>	<b>פרק ב': יחסי עורך-דין-לקוח</b>
473.....	1. כללי.....
474.....	2. מערכות דין שונות - דין אזרחי ודין פלילי.....
474.....	2.1 מערכת הדינים הראשונה.....
474.....	2.2 מערכת הדינים השניה.....
474.....	2.3 מערכת הדינים השלישית.....
474.....	2.4 סיכום.....
<b>477.....</b>	<b>פרק ג': יפוי-כוח כללי ומיוחד</b>
<b>479.....</b>	<b>שער ב': יפוי-כוח בלתי-חוזר</b>
479.....	פרק א': מבוא.....
481.....	פרק ב': המג'לה.....
485.....	פרק ג': המשפט האנגלי.....
487.....	פרק ד': משפט אמריקאי.....
489.....	פרק ה': סיכום ביניים.....
<b>491.....</b>	<b>פרק ו': מהותו של יפוי-כוח בלתי-חוזר</b>
	1. התכונות המיוחדות של יפוי-כוח בלתי-חוזר לעומת יפוי-כוח
491.....	רגיל.....
	1.1 יפוי-כוח בלתי-חוזר לא בא אלא להגשים ולמלא אחר אינטרסים
491.....	של השלוח או של אדם אחר.....
491.....	1.2 יפוי-כוח בלתי-חוזר הינו בלתי-הדיר.....
492.....	2. זיהוי מסמך כ"יפוי-כוח בלתי-חוזר".....
492.....	2.1 בדיקת המסמך עצמו - הגדרה או כותרת.....
493.....	2.2 מהותו של יפוי-כוח בלתי-חוזר.....
494.....	3. זיהוי המסמך כיפוי-כוח בלתי-חוזר על-פי כוונת הצדדים.....
<b>495.....</b>	<b>פרק ז': יצירתו של יפוי-הכוח הבלתי-חוזר</b>
495.....	1. קיומה של זכות.....
497.....	2. להבטחתה של הזכות.....

499.....	3. כי הזכות תלויה בביצוע נושא השליחות
<b>501.....</b>	<b>פרק ח': ביטולו של יפוי-כוח בלתי-חוזר</b>
501.....	1. מבוא
501.....	2. היעלמותה או איונה של הזכות או עסקת היסוד
502.....	3. התניית תוקפו של יפוי-הכוח הבלתי-חוזר
503.....	4. נסיבות חתימתו של יפוי-הכוח הבלתי-חוזר ועסקת היסוד
503.....	4.1 זיוף - עילה לביטולו של יפוי-הכוח הבלתי-חוזר
503.....	4.2 ביטולו של יפוי-כוח בלתי-חוזר מחמת השפעה בלתי-הוגנת
505.....	4.3 ביטול יפוי-כוח בלתי-חוזר מחמת אי-ידיעת קרוא וכתוב, אי-הבנת המסמך
508.....	4.4 ביטולו של יפוי-כוח מחמת אילוץ, כפיה או איומים
509.....	4.5 ביטולו של יפוי-כוח בלתי-חוזר - מחמת "עושק", אי-שפיות והשפעתה
510.....	5. ביטולו של יפוי-כוח מחמת מצוקה ועושק
511.....	6. ביטול יפוי-כוח בלתי-חוזר מחמת מרמה
513.....	7. ביטולו של יפוי-כוח בלתי-חוזר עקב מות השלוח
513.....	8. ביטול של יפוי-כוח בעקבות מות השולח
513.....	9. ביטול תוקפו של יפוי-כוח בלתי-חוזר מחמת חוסר כשרות משפטית או היעדר סמכות
514.....	9.1 מבוא
514.....	9.2 כשרותו של קטין
515.....	9.3 "חוסר סמכות"
515.....	9.4 אדם החותם על מסמך בלא לדעת את תוכנו
<b>517.....</b>	<b>שער ג': יפוי-כוח נוטריוני</b>
<b>517.....</b>	<b>פרק א': כוחו של אישור - סעיף 19 לחוק הנוטריונים</b>
<b>585.....</b>	<b>פרק ב': יפוי-כוח - סעיף 20 לחוק הנוטריונים</b>
585.....	1. כללי
586.....	2. סעיף 20 לחוק הנוטריונים
587.....	3. סעיפים 91-92 לחוק לשכת עורכי-הדין, התשכ"א-1961
587.....	4. אימות חתימה על יפוי-כוח כאשר החותם מאושפז בבית-חולים מותנה בהצגת תעודה רפואית
587.....	5. סעיף 20(א) לחוק הנוטריונים לא חל על שליחות המסמיכה את השלוח להתחייב לעשות עסקה במקרקעין, להבדיל מביצוע העסקה עצמה
590.....	6. אימות חתימה על-ידי נוטריון בשפה התאילנדית
591.....	7. טענה לפיה השימוש ביפוי-הכוח הופעל תוך חריגה מההרשאה שניתנה בו
593.....	

8. הרמת נטל ההוכחה לגבי תקפותו של ייפוי-הכוח וביטולו של ייפוי-הכוח.....	594
9. חתימת חסוי על ייפוי-כוח נוטריוני - אי-קיום הוראות תקנות הנוטריונים וביטולם של ייפוי-הכוח והעסקות שנכרתו באמצעותם.....	597
10. הסכם שנחתם באמצעות ייפוי-כוח ונעדר אישור נוטריון או אישור חתימה בפני עורך-דין - בטל, וזאת למרות שהחתום עליו אכן חתם עליו - הוא חסר כל תוקף חוקי.....	599
11. ייפוי-כוח בלתי-חוזר - מהותו ונפקותו.....	599
12. העובדה שאין בידי צד ייפוי-כוח בר-תוקף עדיין איננה היא בלבד פוגמת בתוקפו של זכרון-דברים בעסקת מקרקעין. לצורך חתימה על מסמך המהווה רק התחייבות לביצוע עסקת מכר מקרקעין אין חובה כי ייפוי-הכוח יענה על דרישות סעיף 20 לחוק הנוטריונים.....	600
13. לצורך ביצוע פעולה מסויימת כגון העברת בעלות ברכב אין צורך בייפוי-כוח נוטריוני.....	601
14. הסכם שליחות המסמך את השלוח להתחייב לעשות עסקה במקרקעין, אינו בא בגדרו של סעיף 20(א) לחוק הנוטריונים, ואינו חייב להעשות בכתב.....	601
15. ייפוי-כוח שאינם עונים לדרישות סעיף 20 לחוק אינם יכולים לשמש כתחליף להסכם רכישת מקרקעין.....	602
16. מה הדין והנטל שרובץ על הטוען בדבר טענה לביטול ייפוי-כוח נוטריוני ובלתי-חוזר בשל הונאה, רמיה או עושק.....	604
17. מה הדין במצב בו אדם נפטר טרם נחקר על תצהירו בבית-משפט כי ייפוי-הכוח הנוטריוני לא נחתם על-ידי המנוח אלא זוויף? האם תצהירו קביל?.....	616
18. מהו הדין בדבר הטענה לפיה העתק ייפוי-הכוח הנוטריוני נעשה בניגוד לתקנות הנוטריונים?.....	616
19. קביעת אמיתות חתימתו של אדם על ייפוי-כוח נוטריוני.....	618
20. תוקפם של ייפוי-כוח - בדיקת פעולותיו של הנוטריון ודחיית טענות נגד ייפוי-הכוח.....	619
21. אי-זימונו של הנוטריון לעדות פועל לחובת הטוען נגד תוקפו של ייפוי-הכוח.....	623
22. האם מכוחו של ייפוי-כוח כללי נוטריוני ניתן לבצע פעולה במקרקעין?.....	624
23. אם רצה הנתבע לשכנע כי נפלו פגמים באותו ייפוי-כוח והיה ברצונו לסתור את חזקת התקינות וכשרות פעולותיו של הנוטריון, הרי שהנטל מוטל עליו.....	625
24. האם ייפוי-כוח שאומת כדין על-ידי קונסול מהווה ראיה לאמיתות תוכנו מכוח הוראת סעיף 19 לחוק הנוטריונים?.....	625

25. מה דינו של ייפוי-כוח שנחתם בפני נוטריון ציבורי בטרם שנכנס לתוקפו חוק הנוטריונים?..... 625

**פרק ג': ביטול יפוי-כוח ומסמכים אחרים - תקנה 5 לתקנות הנוטריונים**..... 627

1. הדין ..... 627

2. כללי ..... 627

3. הלכה למעשה - לפני תיקון תשע"ט..... 628

**שער ד': יפוי-כוח מתמשך**..... 631

**פרק א': מבוא**..... 631

**פרק ב': ייפוי-כוח מתמשך - מטרות**..... 633

**פרק ג': הגדרות - סעיף 32 לחוק**..... 639

**פרק ד': מינוי מיופה כוח - סעיף 32 לחוק**..... 641

1. סעיף 32 לחוק ..... 641

2. דברי הסבר לסעיף 32 בהצעת החוק ..... 641

3. טיפול רפואי ללא הסכמה - סעיף 15 לחוק זכויות החולה ..... 642

4. מינוי בא-כוח למטופל - סעיף 16 לחוק זכויות החולה ..... 644

5. סיכום ..... 644

**פרק ה': מי רשאי להתמנות למיופה כוח - סעיף 32 לחוק**..... 645

**פרק ו': מיופי כוח במשותף - סעיף 32 לחוק**..... 647

1. סעיף 32 לחוק ..... 647

2. דברי הסבר בהצעת החוק לסעיף 32 ד ..... 647

3. סעיפים 45-46 לחוק הכשרות המשפטית ..... 647

**פרק ז': מיופה כוח מחליף - סעיף 32 לחוק**..... 649

**פרק ח': סמכויות מיופה כוח - סעיף 32 לחוק**..... 651

**פרק ט': חיובי מיופה הכוח - סעיף 32 לחוק**..... 659

1. סעיף 32 לחוק ..... 659

2. סעיפים 57-59 לחוק הכשרות..... 659

3. דברי הסבר לסעיף 32 בהצעת החוק ..... 659

4. סעיף 67 לחוק הכשרות..... 660

**פרק י': דרכי פעולתו של מיופה הכוח - סעיף 32 לחוק**..... 661

**פרק י"א: דרכי קבלת החלטות בעניינו של הממנה - סעיף 32 לחוק**..... 663

**פרק י"ב: תנאי לפעולה לפי ייפוי-כוח - סעיף 32 לחוק**..... 665

**פרק י"ג: הגנת צד שלישי - סעיף 32 לחוק**..... 667

**פרק י"ד: שכר מיופה כוח והוצאותיו - סעיף 32 לחוק**..... 669

**פרק ט"ו: אופן עריכת ייפוי-כוח מתמשך - סעיף 32 לחוק**..... 671

**פרק ט"ז: חתימה על ייפוי-כוח מתמשך - סעיף 32 לחוק**..... 675

**פרק י"ז: ייפוי-כוח רפואי - סעיף 32 לחוק**..... 677

פרק י"ח: דיווח לאדם מיודע או לאפוטרופוס הכללי על החלטות ופעולות של מיופה הכוח - סעיף 32טז לחוק..... 679

פרק י"ט: הפקדת ייפוי-הכוח מתמשך - סעיף 32יז לחוק..... 681

פרק כ': חיובי מיופה הכוח - סעיף 32יח לחוק..... 683

פרק כ"א: כניסה לתוקף של ייפוי-כוח מתמשך - סעיף 32יט לחוק..... 685

פרק כ"ב: אי-שלילת כשרותו המשפטית של הממנה - סעיף 32כ לחוק..... 689

פרק כ"ג: תקופת תוקפו של ייפוי-כוח מתמשך - סעיף 32כא לחוק..... 691

פרק כ"ד: פקיעת תוקפו של ייפוי-כוח מתמשך - סעיף 32כב לחוק..... 693

פרק כ"ה: ביטול ייפוי-כוח מתמשך בידי הממנה - סעיף 32כג לחוק..... 695

פרק כ"ו: סיום תפקידו של מיופה הכוח - סעיף 32כד לחוק..... 697

פרק כ"ז: תחולת חוק השליחות; דינה של שליחות לפי ייפוי-כוח מתמשך - סעיפים 32כה ו- 32כו לחוק..... 699

פרק כ"ח: מתן הוראות ואישור פעולות - סעיף 32כז לחוק..... 701

פרק כ"ט: הגבלת עניינים ומינוי אפוטרופוס נוסף על מיופה כוח - סעיף 32כח לחוק..... 703

פרק ל': ביטול ייפוי-כוח מתמשך בידי בית-המשפט - סעיף 32כט לחוק..... 705

פרק ל"א: שמיעת הממנה - סעיף 32ל לחוק..... 707

פרק ל"ב: מתן הנחיות מקדימות למיופה כוח - סעיף 32לא לחוק.... 709

פרק ל"ג: עניינים שונים..... 713

1. תוקפן של הנחיות מקדימות - סעיף 32לב לחוק..... 713

2. אי-תחולה - סעיף 32לג לחוק..... 713

3. שמירת מידע וניהול חשבונות - סעיף 32לד לחוק..... 713

4. מנגנון בירור תלונות - סעיף 32לה לחוק..... 713

**חלק ג': יחסי הגומלין בין מוסד השליחות לבין מוסדות משפטיים ויחסי ייצוג שונים..... 715**

**שער א': כללי..... 715**

פרק א': מבוא..... 715

פרק ב': שליחות רגילה ושליחות מכוח יפוי-כוח בלתי-חוזר..... 717

**שער ב': יפוי-כוח בלתי-חוזר ומוסדות משפטיים אחרים..... 719**

פרק א': דיני בטוחות ויפוי-כוח בלתי-חוזר..... 719

1. יפוי-כוח בלתי-חוזר ומשכון..... 719

2. יפוי-כוח בלתי-חוזר, משכנתה ו"שעבוד" לפי פקודת החברות..... 720

721	פרק ב': יפוי-כוח בלתי-חוזר ונאמנות
723	פרק ג': יפוי-כוח בלתי-חוזר ומתנה
731	פרק ד': יפוי-כוח בלתי-חוזר וחובה קבלנות
733	פרק ה': יפוי-כוח בלתי-חוזר והליכי חדלות פירעון
735	פרק ו': יפוי-כוח בלתי-חוזר בדיני מקרקעין
735	1. מבוא
735	2. יפוי-כוח בלתי-חוזר והעברת זכות הבעלות
737	3. יפוי-כוח בלתי-חוזר ודרישת הכתב
740	4. יפוי-כוח בלתי-חוזר והערת אזהרה
742	5. יפוי-כוח בלתי-חוזר ובתים משותפים
743	פרק ז': יפוי-כוח בלתי-חוזר ותום-לב
745	שער ג': השליחות ודיני שטרות
745	פרק א': הדין
747	פרק ב': כללי
751	פרק ג': חתימה בשם חברה או מטעמה
755	פרק ד': הוכחת הרשאה - חשבון בנק משותף
761	פרק ה': החובה לציין את דבר ההרשאה בבקשה לביצוע שטר
763	פרק ו': טענת הרשאה והרחבת חזית
763	פרק ז': אישור בדיעבד כמוהו כהרשאה מלכתחילה - חוק השליחות
765	פרק ח': אחריותו האישית של מורשה חתימה
769	פרק ט': חיוב מסב - היסב בהרשאה
769	1. כללי
770	2. היסב מכוח הרשאה
771	פרק י': הודעת חילול לבן משפחה או על-ידי מורשה של האוחז
771	פרק י"א: אין חבות בלי חתימה, חתימה שזויפה או שנחתמה שלא ברשות וחתימה בתוקף הרשאה
773	1. כללי
774	2. "חתימת הרשאה"
775	3. חשבון משותף - חתימת אחד מבני הזוג
783	פרק י"ב: תמצית ההלכה הפסוקה
783	1. שליחות נסתרת
783	2. חתימת הרשאה
783	3. אם צד שלישי סביר היה מסיק מהתנהגות השולח כי השלוח רשאי לבצע את אותה פעולה משפטית אחרת, הרי שקמה התחייבות ישירה בין השולח לבין הצד השלישי
785	4. חבות המבקשים כלפי המשיב
786	5. חוסר תום-לב או היעדר תמורה מטעם הבנק
787	6. חבות על-פי שטר חוב



788.....	7. החיוב על-פי השיק
789.....	8. ההבדל בין חתימה במסגרת הרשאה ובין חתימה בחריגה מהרשאה
790.....	9. חריגה מסמכות וקנוניה
791.....	10. האם החתימה המתנוססת על הצ'יקים נשוא התביעה, הנחזית כחתימתו של הנתבע, נעשתה בהרשאתו של הנתבע או לא?
793.....	11. הרשאה נסתרת
794.....	12. זיוף והרשאה
796.....	13. זכות התובעת לפרוע את השיק
796.....	14. כשלון תמורה
797.....	15. גניבת שיקים וזיוף חתימה
798.....	16. אחריות לפירעון שיק
799.....	17. האם ניתן לחייב חברה לפרוע שטר שנמשך מחשבונה בהסתמך על שיקים קודמים שנפרעו מחשבונה ושהחתימה עליהם זהה לחתימה על השטר מושא התובענה
800.....	18. מעמד הרשאת הנתבע
801.....	19. ההוכחה המוטל על עושה השטר המתגונן בטענת תנאי שלא התקיים בהתייחס לשיק שניתן לביטחון חזר
802.....	20. היקף ההרשאה
803.....	21. על התובע מוטל הנטל להוכיח את קיומה של ההרשאה
804.....	22. הוכחת קיום השליחות
806.....	23. לא התנהגות השלוח מכוננת הרשאה אלא התנהגותו של השולח
807.....	24. הרשאה על-פי התנהגותו של השולח
808.....	25. עסקה החורגת מניהול של התא המשפחתי
809.....	26. חבות שטרית במסגרת ההרשאה
810.....	27. נסיבות מסירת ההמחאות לימדו על יחסי שליחות שבין הנתבעים
811.....	28. הרשאה שכוחה יפה לחייב את מי שחתימתו נחזית להופיע על השיק יכול שתהיה מפורשת או משתמעת
812.....	29. הוכחת קיום השליחות בין בני זוג
813.....	30. הקשרים בין השולח לבין מי שנחזה להיות שלוחו
814.....	31. חתימה בתוקף הרשאה
815.....	32. הנטל להוכיח כי ההוצאה של השטר נגועה באי-חוקיות, מוטל על הנתבעת
816.....	33. האם ניתנה הרשאה, או שמא במעשה זיוף?
817.....	34. היעדר חתימה
819.....	35. שליחות שטרית בקרב שותפים
821.....	36. מראית שליחות בין בני זוג והוכחת שליחות בפועל

823.....	37. מחלוקת על שאלת ההרשאה.....
<b>825.....</b>	<b>שער ד': מוסד השליחות ויחסי עורך-דין לקוח</b>
825.....	פרק א': חובת עורך-דין ללקוחו - כללי
827.....	פרק ב': החבות החוזית
	פרק ג': החבות החוזית והנזיקית - יסודותיה של עוולת הרשלנות ונטל
833.....	ההוכחה
<b>849.....</b>	<b>שער ה': מוסד השליחות ודיני תיירות ונופש</b>
	פרק א': מעמדה המשפטי של סוכנות נסיעות - שלוחה או
849.....	מתווכת
849.....	1. מבוא
849.....	2. עמדת הפסיקה ביחס למעמדה המשפטי של סוכנות נסיעות
<b>851.....</b>	<b>פרק ב': יחסי הספק וסוכנות הנסיעות</b>
851.....	1. יצירת שליחות וחריגה מהרשאה
853.....	2. יחסי שליחות בין סוכנויות הנסיעות לבין מוביל אווירי
<b>855.....</b>	<b>פרק ג': שיט ונופש - מעמד "משווק בלעדי" של חבילות נופש</b>
855.....	1. מעמדו ואחריותו של משווק חבילות נופש
856.....	2. "שליחות נסתרת" וחובת חברת השיט
<b>857.....</b>	<b>שער ו': מוסד השליחות ודיני ביטוח</b>
857.....	פרק א': מבוא
859.....	פרק ב': "סוכן ביטוח" - הגדרה - סעיף 32 לחוק
861.....	פרק ג': שליחות לעניין החוזה - סעיף 33 לחוק
861.....	1. כללי
864.....	2. חובת הגילוי - סעיף 33(ב) לחוק
	3. המבקש הסכים, כי הסוכן יהא שלוחו לעניין כריתת חוזה הביטוח,
868.....	המשא-ומתן לכריתתו ותנאיו - הבקשה נדחתה
	4. אופן פרשנות חוזה ביטוח, אחריות מוצר, על רקע גרימת נזק למוצר
869.....	עצמו - הערעור התקבל בחלקו
<b>873.....</b>	<b>פרק ד': שליחות לעניין דמי הביטוח - סעיף 34 לחוק</b>
873.....	1. כללי
	2. הודעת הסוכן לפיה שולמה הפרמיה במלואה מחייבת את
874.....	המבטחת
874.....	3. כשל של המבוטח
875.....	4. שליחות הסוכן משתרעת גם על דרך התשלום
875.....	5. מחילה על חוב המבוטח אינו מחייב את המבטחת
	6. הצעת הביטוח ותשלום הפרמיה לסוכן מחייבת את החברה
875.....	המבטחת
<b>877.....</b>	<b>פרק ה': שליחות לעניין מתן הודעות - סעיף 35 לחוק</b>
<b>881.....</b>	<b>פרק ו': תחולת חוק השליחות - סעיף 36 לחוק</b>

881.....	1. כללי
882.....	2. פוליסת הביטוח בוטלה, בשל התרשלות סוכן הביטוח במילוי הצעת
883.....	הביטוח - הערעורים נדחו
884.....	3. אין מקום להחיל את הוראות סעיף 33 לחוק חוזה הביטוח, מאחר
885.....	ודבר ההצעה לביטוח הובאה לידיעה רק לאחר מועד התאונה
886.....	4. זכותה של מבטחת להיפרע ממבוטח במקרה של הסכם פירעון
887.....	הלוואה שנערך באמצעות סוכן הביטוח
887.....	<b>שער ז': מוסד השליחות ודיני הנאמנות</b>
887.....	פרק א': מבוא
889.....	פרק ב': יפוי-כוח בלתי-חוזר ונאמנות
891.....	<b>שער ח': יחסי בנק-לקוח ודיני השליחות</b>
891.....	פרק א': חובות הבנק כלפי מקבלי השירותים
893.....	פרק ב': חובת הזהירות
895.....	פרק ג': חובת הבנק קכלפי לקוח הפועל באמצעות שלוח
897.....	פרק ד': מוסד השליחות ודיני החברות
899.....	<b>שער ט': מוסד שליחות ויחסי שותפות</b>
899.....	פרק א': חובת שותף כלפי רעהו - סעיף 29 לפקודה
905.....	פרק ב': שותפות רשומה ולא רשומה - אישיות משפטית
905.....	1. כללי
907.....	2. תחולת הוראות פקודת השותפויות אף על שותפות לא רשומה
909.....	3. ההלכה הפסוקה
913.....	<b>שער י': מוסד השליחות וחוק מיסוי מקרקעין (שבח ומכירה),</b>
913.....	<b>התשכ"ג-1963</b>
913.....	פרק א': מס שבח מקרקעין
913.....	1. כללי
916.....	2. ייפוי-כוח בלתי-חוזר
917.....	3. הסכם מכירה - סעיף 51 לחוק מיסוי מקרקעין
919.....	פרק ב': ייפוי-כוח לבצע מכירה