

## תוכן עניינים

|  |           |
|--|-----------|
| <b>שער א': כללי .....</b>  | <b>1</b>  |
| <b>פרק א': הגדרת המונח קייזו .....</b>   | <b>1</b>  |
| <b>פרק ב': מהות זכות הקייזו .....</b>  | <b>3</b>  |
| <b>פרק ג': חוק התתיישנות - תביעה שכנדג וקייזו - סעיף 4 לחוק .....</b>  | <b>5</b>  |
| 1. כללי .....  | 5         |
| 2. משמעותו של הסעיף .....  | 6         |
| 3. טענה בין צדדים קרובים - תביעה שטרית ועסקת היסוד .....   | 6         |
| 4. ההלכה הפסוקה .....  | 7         |
| <b>שער ב': קייזו - סעיף 53 לחוק החוזים .....</b>   | <b>23</b> |
| <b>פרק א': מבוא .....</b>  | <b>23</b> |
| <b>פרק ב': זכות הקייזו המהותי .....</b>  | <b>25</b> |
| <b>פרק ג': הקייזו הדינוני .....</b>  | <b>35</b> |
| 1. כללי .....  | 35        |
| 2. תקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018 - כתוב תביעה שכנדג - תקנה 21 לתקס"א תשע"ט .....  | 21        |
| 2.1 תביעה שכנדג והגנה שכנדג - תקנה 21 לתקנות החדשות (תשע"ט) .....  | 36        |
| 2.2 דין ישן - התקנות הישנות (תשמ"ד) .....  | 36        |
| <b>פרק ד': "סדר דין מוקוצר" וביקשת רשות להגון בחוק ההוצאה לפועל - תקנה 20 לתקס"א .....</b>   | <b>39</b> |
| 1. הדין .....  | 39        |
| 2. ההלכה הפסוקה .....  | 42        |
| 3. רכיבי הסכומים ברוי קייזו לא פורטו - פגם צורני של ממש .....  | 55        |
| 4. טעת קייזו בסדר דין מוקוצר .....   | 56        |
| 5. חוב כספי בגין תלמידים שלא שולמו .....   | 57        |
| 6. טעת קייזו לא מפורטת - נדחתה בבקשת רשות להתוגון .....  | 59        |
| 7. הסכומים המפורטים הם הערכה בלבד שאינה נסמכת על תשתיות עובדיות רואייה ולכן עבודות אלו אינן מקימות לבקשתים זכות קייזו .....  | 59        |
| 8. טעת קייזו בבקשת רשות להתוגון - היחס בין סעיף 13 בחוק השילוחות לבין סעיף(א) בחוק החוזים .....  | 60        |
| 9. טעת קייזו אשר מבקשים להסתמך עליה בקשר לבקשת רשות להתוגון חייבת להיות מוגלית בתור תביעה מסוימת וברורה ולא על-דרך הסתם, ועל התצהיר לתת ביטוי בצורתו ובתוכנו למסויימות ולבירות כנדרש ..... | 62        |
| 10. חילוט ערבו .....   | 63        |
| 11. במסגרת טעת פרעתי ניתן להוכיח גם טעת קייזו .....  | 64        |

|  |           |
|--|-----------|
| 12. העלאת טענות הגנה על-דרך הקיווץ במסגרת התביעה דן .....  | 66        |
| 13. נכונות גובה חוב .....  | 67        |
| 14. האם הקיווץ טענו הודהה מוקדמת .....   | 69        |
| 15. טענת קיווץ לצורך קבלת רשות להtagון - הדרך לבחינת הנזק הנגרם על-ידי מגז שווא .....  | 70        |
| 16. יכולת הינה הנتابעת ורשאית ל��וז גובה הנטען מסכום הצד שנלקח על-ידי התביעה ואשר לא שולמה תמורה בשלמות .....  | 71        |
| 17. פירוש הסכם בדבר גובה ריבית למקרה של איוחור בתשלום - הודהה קיווץ .....  | 72        |
| 18. לא ניתן לראות בסכום התביעה משום "סכום קצוב" לצורך הגשתה של התביעה בהליך של סדר דין מוקוצר .....  | 73        |
| 19. אין מתקיימים התנאים המוגדרים והמהותיים לעניין טענת קיווץ .....   | 74        |
| 20. רשות להtagון בטענת קיווץ .....   | 76        |
| 21. אין מדובר בחיבור שהצדדים חביבים זה לזה .....   | 77        |
| 22. טענת קיווץ שהוועלתה על-ידי הנתבעת בגין נזקים שנגרמו לה עקב אספקת כבליים בעסקה נפרדת, לא מהווה טענת הגנה מפני התביעה .....  | 78        |
| 23. אי-תשלום יתרת חוב .....  | 81        |
| 24. שאלת סמכותו של רשם ההוצאה לפועל לדון בטענת קיווץ מסוג הטענה שהוועלתה על-ידי המבוקש .....   | 82        |
| 25. "סכום קצוב" .....  | 84        |
| 26. טענת קיווץ בסדר דין מוקוצר .....   | 85        |
| 27. טענות קיווץ של אקספון, מהות הגנה בפני התביעה, הן ניתנות להעלה בסדר דין מוקוצר ומדובר בו/non לא קרסו בחקירה נגדית (שלא התקיימה), הן מחייבות מותן רשות להtagון ..... | 86        |
| <b>פרק ה': התנאים לקיומה של הזכות ל��וז .....</b>  | <b>87</b> |
| 1. תנאי ראשון: הצד שנגדו מופעלת זכות הקיווץ, חב חייב כספי כלפי הצד המקיים .....  | 87        |
| 2. "עסקה אחת" .....  | 90        |
| 2.1 החיבור לשלים מחיר שננקב בהסכם .....  | 95        |
| 2.2 גם הסכמים אחדים יכולים להיות עסקה אחת - הכול תלוי בתוכן ההסכמים .....  | 96        |
| 2.3 המבחן לקבעת סכום קצוב הוא, כי הסכום ניתן לחישוב אריתמטי פשוט, ללא צורך בשומה או בהערכתה .....  | 97        |
| 2.4 מהותה של ה"עסקה" בין הצדדים .....  | 98        |
| 2.5 הייעדר זכות הקיווץ .....   | 98        |
| 3. הודהה קיווץ .....   | 99        |

|  |            |
|--|------------|
| 4. סעיף 14 להסכם העיקרי הקנה לקולורדו זכות רחבה לקזז מהתמורה<br>שתשלום לתובעים לפי ההסכם כל חוב של אריזונה כלפי, ובכלל זה<br>חובות של גורמים הקשורים לאrizona .....  | 107        |
| 5. בקשה לממן הוראות שהוגשה על-ידי בעל התפקיד, במסגרת עטר<br>להורות על דחינת הוודעת הקיווז .....  | 107        |
| 6. לאורה של מערכת היחסים הנורמטיבית שבין הצדדים ומדובר<br>בצדדים קרובים לעסקת היסוד, יכולה הנتابעת להעלות טענות הגנה<br>חוויות. בהתאם לסעיף 53 לחוק החוזים (חלק כלל), טענה קיווז יכולה<br>לשמש טענת הגנה, נגד התובעה .....   | 108        |
| 7. זכות הקיווז העומדת מכוח סעיף 53(א) לחוק החוזים (חלק כלל)<br>מורכמת בזכות דיספוזיטיבית שהצדדים רשאים לה坦נות אליה אלא אם יש<br>בכך לפגוע בתקנת הציבור .....   | 109        |
| 8. לאחר שהGBK טען זכות קיווז, בית-המשפט מצא לצין כי בעניינו<br>לא מדובר ב"חייבים כספיים שצדדים זה זה מתוך עסקה" כאמור<br>בסעיף 53(א) לחוק החוזים (חלק כלל). גם לשיטת המבוקש, סיפקה<br>המשיבה את הטובי. לפיכך, אין המשיבה נדרשת לחויב כספי כלשהו<br>כלפי המבוקש אלא לממן שירותות ותיקון הליקויים בלבד ..... | 109        |
| 9. קיווז שנעשה שלא כדי - אימתי? .....  | 109        |
| 10. טענתה השנייה של המשיבה היא שמדובר בטענה לקיווז בסכום בלתי-<br>ऋב ומשעה שלא מדובר בעסקה אחת, הרי שסעיף 53(א) לחוק החוזים<br>(חלק כלל) אינם מאפשרים למקשים להtagונן בטענת קיווז. בטענה זו יש<br>משמעות .....   | 110        |
| 11. טענה לפיזוי בגין עול לשן הרע וטענת קיווז .....   | 110        |
| 12. קיווז נערך רק כאשר שני הצדדים חביבים זה כלפי זה בחוב כזה או אחר<br>(בין אם מדובר בחוב מאותה עסקה ובין אם מדובר בחובות הנובעים<br>מעסקאות שונות) ונערכות פעולות הקטנה/קייצוץ של יתרת החוב אחד מן<br>הנגדיו לו .....   | 110        |
| 13. סעיף 53(א) לחוק החוזים (חלק כלל) מעון בתוכו את זכות הקיווז<br>וקובע כי חייבים כספיים שצדדים חביבים זה זה מתוך עסקה אחת והגיע<br>המועד לקיומם, ניתנים לקיווז בהודעה של צד אחד למשנהו - הוא הדין<br>בחובים כספיים שלא מתוך עסקה אחת, אם הם חייבים קצובים .....   | 111        |
| 14. על הטוען קיווז להוכיח טענתו .....  | 111        |
| 15. נתבע המעלה טענת קיווז צריך לעמוד בשלושה תנאים<br>עיקריים .....   | 112        |
| 16. כלל הוא שטענת קיווז יש לטוען ולפרט ברוח-בתך-הקטנה, כפי<br>שמנסחים תביעה כספית .....  | 112        |
| <b>פרק ז': ההלכה הפסוקה .....</b>  | <b>119</b> |
| <b>פרק ז': הלוות פסוקות שנת 2025 .....</b>   | <b>125</b> |

1. הבנק, בהיותו נושא מקצועי, מודע היטב לזכות הקיווץ, ועל-כן, משזו לא הוזכרה במפורש בסעיף 13.18, יש ללמידה מכך שהצדדים לא התנו עליה.....125.....
2. במקרה זה נתגלה מחלוקת בין הצדדים בשאלת האם הויסמכו הבוררים לדון בטענת המבוקש כי המשיב חב לו סכומי כסף בגין השケעותיו בדירה, כחוב עצמאי (היינו בין אם המבוקש חב למשיב סכומי כסף בגין שכירות הדירה ובין אם לאו); או שמא ההסכם כי הבוררים יידרשו לעניין זה הייתה אך ורק בטענה "קיווץ", שימושוותה הפחתת החוב בלבד ככל שהוא קיים (היינו בין חוב (מצד המבוקש למשיב) - אין קיווץ (בין המשיב למבוקש)). ואת בדומה למשמעות המונח "קיווץ" לפי סעיף 53(א) לחוק החזויות (חלק כללית).....125.....
3. זכות הקיווץ מעוגנת בשני מקורות עיקריים: סעיף 53(א) לחוק החזויות (חלק כללית) וסעיף 255 לחוק חדלות פירעון. הזכות המעוגנת בסעיף 53(א) לחוק החזויות היא זכות חזות המתגבשת מכוח קיומם של "חייבים כספיים שהצדדים חבים זה זהה", והיא נועדה לאפשר אכיפת התcheinבות צד כלפי רעהו תוך חיסכון בניקיות הליכים משפטיים מיורדים. בנוסף לזכות החזויות, במצב של חדלות פירעון ניתן כאמור התייחסות מפורשת לזכות הקיווץ במסגרת סעיף 255 לחוק חדלות פירעון.....125.....
4. המשיבים אמנים טוענו כי הפסיקו לשלם את דמי השכירות מעת קיווץ הוצאות בניה. אך אין חלק כי המשיבים לא מסרו הודעה קיווץ כנדרש על-פי הוראת סעיף 53(א) לחוק החזויות (חלק כללית). מעבר לכך, לא סופק הסבר לפשר עיתוי ביצוע פועלות הקיווץ, רק בחודש ספטמבר 2022, בהינתן כי עבודות הבניה התבצעו בין החודשים נובמבר 2021 - פברואר 2022.....126.....
5. הסדר הקיווץ המופיע בסעיף 255 לחוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי גובר על זכות הקיווץ הקבועה בסעיף 53(א) לחוק החזויות, נכון היוםו הסדר ייחודי בנסיבות של חדלות פירעון.....126.....
6. זכות הקיווץ נקבעה בהסכם המכර והשתכלה עם הפרטו היסודית כבר ביום עד החתימה - ב- 02.10.22, או לכל המאוחר בהודעתה המפורשת של ב"כ של המשיב 1 במכנבה מדצמבר 2022 על אוזות ההפרה היסודית והדרישה לתשלומים הפיזי המוסכם.....126.....
7. אם החוב השטרתי והחוב הכספי הם מתוך "עסקה אחרת", ניתן לקזז נגד חוב שטרי כל חוב כספי, בין שהוא בסכום קבוע ובין שאינו בסכום קבוע. אם-כן, המשיבה הייתה רשאית לקזז את חוב הכספי הקיים לטענותה, בין שהוא קבוע ובין אם לאו, ככל והחוב השטרתי והחוב הכספי הם חלק מ"עסקה אחרת"......126.....

8. הקיווז מאפשר איפוא לאחד שני חיבטים כספיים עצמאיים בין אותם הצדדים לכדי חיוב אחד. ככל שיטכים החיבטים שונים, פועלות הקיווז תוביל להפחיתת החיוב הגדול יותר בסכום שקווז. קיווז בשם כן הוא - חיסטר או הפחתה. אין הוא תביעה "הווסף", להשבה או תשלום פיצויים. על-אחת-כמה-וכמה שמדובר בתביעה לסעד הצהרתי לקיווז - הצהרתי ולא אופרטיבי.....<sup>127</sup>
9. סעיף 5 בהסכם מסדר את עניין מסירת החזקה בדירות, ומתנה את המסירה במילוי כל התcheinויות הקונינס לרבות תשלום מלאה התמורה - מבוצעה מסירת החזקה בדירות לנتابעים על-אף קיווז סך 115,000 ש"ח מהתמורה בידיעתו של ע"ד מס, ב"כ החברה, אין לראות בקיוז הסכם הניל הפרה של ההסכם, שכן הנتابעים היו יכולים לבצע את הקיווז בהתאם להוראות סעיף 5(א) לחוק החוזים (להלן כללי) - לא-זוא-א-זו, החברה לא פvlaה בהתאם למוסכם בסעיף 16.3 להסכם, לא שלחה מכתב התראה לנتابעים ולא נתנה להם הודעה לתקון את ההפרה. שתיקתה של החברה חרף ידיעת בא-כוחה על הודעה הקיווז של הנتابעים מלמדת על השלמתה עם התנהלותם של הנتابעים, והיא מנועה ומושתקת.icut מلطיעו נגד הודעה הקיווז.....<sup>127</sup>
10. אין בידי לקבל טענה התבעת לפיה לא ניתן להעלות טענות הקיווז בגין הפרת הסכם השכירות, כאשר לא מדובר באותו נושא של כתוב התביעה - במקביל לחוזה השכירות נחתם הסכם המכר של המושכר עצמו, המותנה בתנאי קבלת התבעת החברה בקבוץ בית המשפט. קרי, שני ההסכם כרוכיים יחד ואינם זרים אחד לשני. גם אם לא מדובר בחיבטים מתחום עסקה אחת, הרי מדובר בחיבטים קבועים.....<sup>128</sup>
11. המבוקשת טענה כי היחסים בין הצדדים הביאו לרירית החוזה מסגרת ולכן כל העסקאות בין הצדדים לאורך השנים צרכו להיחשב כעסקה אחת. מנגד המשיבה טוענת כי לא מדובר בחוזה מסגרת. לאחר ששאלתי את טענות הצדדים הגעת למסקנה כי השאלה אם מדובר בהסכם מסגרת אם לאו דורשת בירור עובדתי נוסף אם כי אני נוטה לסביר כי מהעובדות שהוצעו לפני עולה כי בין הצדדים נכרת חוזה מסגרת, שכן המשיבה מכלה שירותים לבקשת לאורך שנים, לפי צרכיה המשתנים של המבוקשת, באופן שלא נדרש משא-ומתן עבור כל רכישה, ונקבעו מדים של מחיר וכדומה, מלבד במקרים הרכישה שהשתנה לפי צורכי המבוקשת.....<sup>128</sup>
12. הנintel להוחחת טענת הקיווז רובץ על הטוען לה.....<sup>128</sup>
13. פרשנות הנتابעים להוראות הסכם השכירות בכל הנוגע למנגנון החצמדה אינה מסווג החובים המזוכרים בסעיפים דלעיל. על-כן אין זה מובן מالיו שקיים זכות לנتابעים לבצע קיווז כאמור, באופן חד-צדדי, ולא כל הידברות עם המשכירים, על מלאה דמי השכירות בהתאם להסכם.....<sup>129</sup>

|  |
|--|
| 14. אף אם הייתה מתקבלת גרסה הנتابע, לפיה התובעת החזיקה בכספיים או בצד כלשהו מטעמו, לא הונחה תשתיית עובדתית ומשפטית להוכחת זכות קיוזו העומדת לו, בהתאם להוראות סעיף 53(א) לחוק החזיות. טענת קיוזו מחייבת הצגת מערכת חיובים הדדיים ברורים וקצובים, אשר לא הוכחה עניןינו.....<br>129.....   |
| 15. לא די לטענו אודות חיובים וקיוזום אלא יש להציג על סכומי כסף ספציפיים שנגרכו מהມבוקשת. על הנتابע לפרט הגנתו ולפרט טענת הקיוזו, כולל הצגת הנתונים המדויקת אשר עליהם היא מבוססת וכדרן ניסוחו של כתב תביעה.....<br>129.....   |
| 16. על מנת שלנתבע תקים זכות קיוזו, יש להראות כי מתקיימים התנאים הקבועים בסעיף 53(א) לחוק החזיות (חלה כלל) – על-מנת שלנתבע תקים זכות קיוזו, הרי שיש להראות כי מדובר בחובים שהצדדים חבים אחת לשניהם מתוך עסקה אחת, וכי ניתנה הודעה קיוזו.....<br>129.....  |
| <b>שער ג': סעיף 20 לחוק החזיות (תרופות) - קיוזו .....</b><br><b>פרק א': מבוא .....</b><br><b>פרק ב': היחס שבין סעיף 20 לחוק החזיות (תרופות) לבין סעיף 53 לחוק החזיות .....</b><br>1. כללי ..<br>2. טיבם של החובים ברי הקיוזו ..<br><b>שער ד': זכויות הקיוזו בדינים ונושאים שונים .....</b><br><b>פרק א': מבוא .....</b><br><b>פרק ב': דיני שטרות וטענת הקיוזו .....</b><br>1. כללי ..<br>2. כל טענות המבקש בנושא נטענות באופן סתמי וכלי והן אין יכולות לבוא בוגדר סכום קבוע לקיוזו ..<br>146.....<br>3. אי פרעון שיקים של הנتابע בגין עבודה לקידום עמוד פיסבוק עסקי ופרסום בראשותו ..<br>147.....<br>4. הכרה בחובים לא קצובים כהגנה נגד תביעה שטרית ..<br>151.....<br>5. אין לנتابע כל הגנה נגד השטר ..<br>152.....<br>6. יש מקום להתנו את מתן הרשות להגן בהפקדת עורבה כספית ..<br>153.....<br>7. השאלה, אם ניתן לקוז התחייבות חזיות נגד התחייבות לפי שטר, ראייה לעמוד לדיוון לפני בית-משפט, וגם בכך יש הצדקה לאפשר למערערת להתגונן ..<br>154.....<br>8. זכויות הקיוזו בתביעה שטרית אף היא כמה רק כאשר הסכום "קצוב" – הנזק שנגרם כתוצאה מפגיעה במוניטין ברור אוינו קבוע, שכן קביעתו דורשת הערכה ושומה ..<br>156.....<br>9. טענת הקיוזו עומדת רק לצדים בין צדים קרובים לשטר, ואם-כן, באלו נסיבות ..<br>158..... |

|  |                 |
|--|-----------------|
| 11. תביעה שיטרית הנסמכת על שטר חוב שנחתרם להבטחת קיום התcheinיביות השוכרת - המבקשת, בהתאם להסכם השכירות  | 160.....        |
| 12. המבקשים לא עדזו בנטול המוטל עליהם לצורך הוכחת זכותם לקייזו מלא או חלקו של החוב למשיבה .....  | 162.....        |
| 13. כישלון תמורה חלקית בלתיק-קטוב לא מהווה טענת הגנה נגד שטר .....   | 163.....        |
| 14. בוחנת זכות קייזו בטענת הגנה נגד תביעה שטרית .....  | 165.....        |
| 15. צד קרוב לשטר, יהא רשאי להעלות נגד התביעה השטרית טענות הגנה חוזיות מובהקות על-פי עסקת היסוד .....   | 166.....        |
| 16. טענת קייזו המועלית במסגרת בקשה רשות להtagונן טעונה פירות מהותי ומלא "כשם שמספרתיים כתב תביעה" .....  | 167.....        |
| 17. התנגדות לביצוע שיקים .....   | 168.....        |
| 18. מקום שעומדת למושך זכות קייזו לפי דין החזויים הכלליים, הרי היא תעמדו גם נגד חיוב שטרי .....   | 168.....        |
| 19. המבקשת לא הצלחה להעמיד העובדות הנדרשות להגדרת המונח "סכום קטוב" .....  | 170.....        |
| 20. דין הקייזו שבדין הכללי חלים גם בקייזו חיוב שטרי בין צדים קרובים .....  | 171.....        |
| 21. הצדדים לעסקת היסוד - צדים רוחקים או צדים קרובים? .....   | 172.....        |
| 22. המעלת טענת קייזו חייב לעשות כן על-פי כללים מסוימים אשר הנתבאים לא נהגו לפיהם כלל .....   | 176.....        |
| <b>פרק ג': זכות הקייזו ביחסי האזרוח-רשות מקומית .....</b>  | <b>179.....</b> |
| 1. כללי .....  | 179.....        |
| 2. תחולת דין התיישנות על הזכות להשבה ו/או קייזו סכומים ששולמו ביתר במסגרת גביית ארנונה מינהלית .....   | 180.....        |
| 3. דמיית טענת קייזו בגין הפקעה .....   | 185.....        |
| 4. היעדר זכות קייזו חוב כנגד מיסי הארנונה .....  | 185.....        |
| 5. דמי שימוש עבור מתקני מים בחלוקת התובע - התביעה התקבלה בחלוקת .....  | 191.....        |
| 6. אם נוכחה ועדת הערר לראות כי שמות היטל השבחה צפוייה להביא לחיוב יתר על רקע השבחה שכבר שולם בגין היטל בעבר, מוסמכת היא להורות על הפחתת הסכום שנגבה בגין היטל ההשבחה שנקבע ..... | 192.....        |
| 7. בקשה למונע רשות להtagונן בפני תובענה כספית {חוב ארנונה} - הבקשה נדחתה .....   | 196.....        |
| 8. נדחתה טענת קייזו שהוצגה ללא פירות או אסמכתאות חדשות .....   | 199.....        |
| 9. כל שימוש שנטפסו - לא הושבו .....  | 201.....        |
| 10. התיישנותה או אי-התהיישנותה של זכותו של המבקש להשבה ו/או קייזו של תשלומי היתר .....   | 203.....        |
| 11. חיוב שאינו קטוב - לא ניתן לקייזו מחוב הארנונה .....  | 205.....        |

|   |            |
|---|------------|
| 12. בהנחה כי המועצה חייבת בפינוי אשפה האם הוצאות הפינוי שהמדינה<br>נשאה בהן כתוצאה Mai Millio חובה זו ניתנים לקיזוז מוחבות<br>ארנונה .....  | 205        |
| 13. חיוב הנتابעים בתשלומי המיסים הירונאים למפרע .....   | 206        |
| <b>פרק ד': זכויות הקיזוז של עורך דין.....</b>   | <b>207</b> |
| 1. כללי .....   | 207        |
| 2. קיזוז שכר-הטרחה מכפסים שנפקו לטובת הלוקה .....   | 209        |
| 3. דחיתת טענה עורך דין לקיזוז כספים .....   | 210        |
| 4. הגשת תביעה במועד הקבוע בדיון - שלושה חודשים .....  | 212        |
| <b>פרק ה': זכויות הקיזוז ביחס לעבודה .....</b>  | <b>215</b> |
| 1. כללי .....   | 215        |
| 2. האם ניכוי של הטבה שניתנה לפי רצון המעסיק מהו ניכוי אסור לפי<br>הוראות סעיף 25 לחוק הגנת השכר? .....  | 225        |
| 3. האם בדיון ניכתה הנتابעת משכרו האחרון של העובד סכומים בגין<br>הודעה מוקדמת ובגין השתלומות? .....  | 226        |
| 4. האם ניתן לקיזוז סכום אשר מתיחס לחוב עתידי שטרם נוצר? .....   | 227        |
| 5. האם הניכוי שנעשה נגד את הוראות(25)(א) לחוק הגנת השכר? .....  | 227        |
| 6. האם היו המשיבים רשאים לעורך את החשבון הסופי ולקיזוז משכר<br>עובדותם של השחקנים בחודשים אפריל-מאי 2014? .....   | 228        |
| 7. עילת תביעה בייצוגית של "ኒκോ ארכות" - התביעה בפרט זה<br>נדחתה .....   | 229        |
| 8. המערערת הוכיחה כי יש לה עילת תביעה, שימושת לקרה לכלל<br>עובדיו המשיבה .....  | 231        |
| 9. הנitel להוכיח שמדובר בהלוואה מוטל על הנتابעת, ובנסיבות אלו, היא<br>נשאה בו .....   | 232        |
| 10. הלהקה היא כי יש לפרש את המונח "חוב" שבסעיף 25 לחוק כחוב קבוע<br>ומוסכם שאינו שינוי בחלוקת שהעובד התחייב בכתב לשומו, רק במקרה<br>זה מותר יהיה למשיק לנכות את החוב משכרו של העובד ..... | 233        |
| 11. הצדדים להסכם הקיבוצי נתנו, איפוא, את דעתם לאפשרות של נפילת<br>טעות בהמרת השכר, וקבעו הסדר לתיקונה של טעות מעין זו .....   | 235        |
| 12. אין צורך להזכיר מילימ בדבר חשיבותו של חוק הגנת השכר והתכלית<br>שבבסיסו ואן להקל בכך ראש .....   | 237        |
| 13. הרצינול העומד בבסיסן של עבירות נושא משורה הוא שגם אם נושא<br>המשרה לא מבצע את העבירה בעצמו הרי, שיש בכוחו למנוע את<br>ביצועה .....  | 239        |
| 14. אין לאפשר לעיזובן לבצע קיזוז משכר התבudent בדיudit .....  | 240        |
| 15. הנtabע לא הוכיח כי התובע הפר הוראה, מפורשת או מסתמעת,<br>שניתנה על-ידי וכי הפרה זו הייתה הסיבה לקרות הנזק .....   | 241        |

|   |
|---|
| 16. הכלל, אין מניעה לכלול בשכרו הכלל של עובד תשלום بعد דמי<br>הבראה, ובלבד שזכויותו של העובד מחוק הסכם קיבוצי או צו הרחבה לא<br>תיפגענה.....<br>242.....  |
| 17. טענות המUSICה, איןן מחייבות על עילה מוכרת לניכוי משכחה של<br>התובעת, וממילא לא הוכיחו יסודותיה של עילה זו.....<br>243.....  |
| 18. ניתן לקז' משכחו של עובד רק סכום קצוב ומוכח.....<br>244.....   |
| 19. הנتابעת טעונה בعلמא, כי על-פי נוהל מהכייב ניכתה מהעובדים בגין<br>הוצאות פוליסיה לאחריות מקצועית, מבלי שהציגה את הנהל<br>הichiיב.....<br>245.....  |
| 20. מהו גובה הקיווז המותר להוצאות כלכלה בשכר העובד.....<br>246.....   |
| 21. אין קיווז שווי רכב נגד חוב חופשה, הבראה או דמי גמולים<br>לפנסיה.....<br>247.....  |
| 22. שלושה תנאים מצטברים לניכוי הוצאות בגין מגורים והוצאות נלוות<br>משכחו של העובד.....<br>248.....  |
| 23. תשלום שכר במוציארי צריכה.....<br>249.....   |
| 24. הוצאות חוב בפרק ופיוצויו פטורים.....<br>250.....  |
| 25. האם יש למעביד זכות קיווז על-פי סעיף 20(ב2) לחוק הגנת<br>השכר?.....<br>255.....  |
| 26. הנتابעת נהגה בהתאם להוראות הנהל, עת פעלת תשלום שכוו לאחר<br>איופס שעות הכנסתה לשעה 30:07 וקיווז חצי שעת הפסקה בה שחה..<br>259.....  |
| 27. עובד שלא נתן הודהה מוקדמת - אפשרות קיווז.....<br>261.....   |
| 28. ניכוי פיוצוי מוסכים בגין הקשרה מקצועית.....<br>263.....   |
| 29. ניכוי חוב של עובד לשטונות מס הכנסתה.....<br>264.....  |
| 30. טענת קיווז תשלום שניתן בגין משכחו של העובד.....<br>265.....   |
| 31. דחיפות טענת קיווז של מעביד בשל חוסר בבסיס ראיות.....<br>267.....  |
| 32. הפיצויים המוסכים - סביר.....<br>268.....  |
| 33. הנتابע לא הראה מקור בדין המהותי המקנה לו זכות קיווז.....<br>269.....  |
| 34. תשלום על-דרך קיווז משכרי חדש.....<br>269.....   |
| 35. קיווז סכומים ששולם בגין.....<br>271.....  |
| 36. קיווז בגין אי-מתן הודהה מוקדמת.....<br>272.....   |
| 37. הסכמה בדבר אי-קיווז.....<br>273.....  |
| 38. קיווז שכר עבודה.....<br>274.....  |
| 39. בית-הדין דחה את טענות הקיווז שהועלו על-ידי הנتابעים.....<br>276.....  |
| 40. בקשנות הנتابעת לתקן כתוב הגנתה בדרך של הוספה טענת קיווז<br>41. טענת הנتابעת, כי התובע חרג מהמטרות לשמו נועד רכב החברה<br>שהוצמד לו תוך שהסביר לנتابעת נזקים כלכליים כבדים בסך של 15,000<br>ש"ח אותן היא מבקשת לקז' מכל סכום שייפסק כנגדה.....<br>280..... |
| 42. טענת קיווז והודהה מוקדמת.....<br>281.....   |
| 43. הנتابעת אינה זכאית לקיווז חלף הודהה מוקדמת.....<br>282.....   |

|  |
|--|
| 44. הכלל המנחה בעניין טענות קייזוז של מעסיק נגד תביעה של עובד המוגשת נגדו לתשלום זכויות המגיעות לו הוא, שאין הוא זכאי להישמע בטענה שתשלום כל שהוא שולם בטעות, כאשר הדבר נעשה שימוש כל תקופת העבודה והחטבה הפכה להיות חלק מתנאי העבודה המוסכמים של העובד.....<br>283.....<br><b>פרק ו': זכות הקיזוז ביחסו בעלי בית והדייר המונע על-פי חוק הגנת הדייר .....</b><br>285.....  |
| 1. כללי .....<br>285.....<br>2. זכות הקיזוז .....<br>288.....<br>3. זכות הקיזוז בחוק הגנת הדייר בתاريخ דירות מגורים לעומת דייר .....<br>288.....<br>4. משך היגור בתשלום דמי שכירות וניתוק קבוע בהמשכיות התשלומים.....<br>289.....<br>5. זכות הקיזוז איננה בוגדר "AMILIT KESM", אשר די בהעלאתה כדי לזכות בהגנתה - על המבקש להינות מזכות זו, לבסס את זכאותו מבחינה עובדתית ומשפטית.....<br>293.....<br><b>פרק ז': זכות הקיזוז - חוק השכירות והשאלה, התשל"ה-1975 .....</b><br>295.....  |
| 1. כללי .....<br>295.....<br>2. קיזוז בתביעה פינוי .....<br>296.....<br>3. קיזוז הוצאות תיקון .....<br>296.....<br>4. יש בכוחו של שוכר לקזז הוצאות, שהוצאה הוא בתיקונו של פגם במושכר, או להפחית משלים דמי-השכרות בנכס פגום .....<br>297.....<br>5. טענת קיזוז יש לפרט כדרך שפרטם כתוב תביעה .....<br>298.....<br>6. אם אין הסכם בתוקף, חלים תנאים היסכמים קודמים בין הצדדים - אי-התאמה של המושכר - קיזוז - התביעה התקבלה .....<br>299.....<br>7. שוכר אינו רשאי להתנער מתשלום דמי השכירות לתקופה ממושכת, בטענה כי הוא מקזז פיצויים בגין נזקים שהמושcir גרם לו .....<br>300.....<br>8. התביעות הנتابע בפני התביעה כי השיקים שנמסרו לו בגין תשלום עתידיים, יבוטלו - בגין החלק היחסי של תקופת השכירות שבה לא גרה בדיירה והעבירה את החזקה בה לשוכרים אחרים .....<br>302.....<br>9. פיצוי בגין הפרת הסכמי שכירות - חובות עבר .....<br>304.....<br>10. על הנتابעים לשילוח ל佗בע הودעת קיזוז כדין .....<br>306.....<br>11. הנتابעים לא הוכיחו כדיבר, כי עומדת להם זכות קיזוז כדין כנגד דמי השכירות המוסכמים של המושכר.....<br>307.....<br><b>פרק ח': זכות הקיזוז בהליך חדלות פירעון .....</b><br>309.....<br>1. חוק חדלות פירעון ושיקום כללי, התשע"ח-2018 - רפורמה בדיני חדלות פירעון .....<br>309.....<br>1.1. מטרות הרפורמה.....<br>309..... |

---

 **תוכן עניינים**

---

|  |     |
|--|-----|
| 1.2 מהות הרפורמה בדיני חדלות פירעון על-פי חוק חדלות<br>פירעון .....              | 310 |
| 1.3 מטרות חוק חדלות פירעון .....   | 310 |
| 1.4 הליכי חדלות פירעון לגבי תאגיד .....  | 312 |
| 1.5 הליכי חדלות פירעון לגבי יחיד .....   | 312 |
| 2. הליכי חדלות פירעון לגבי תאגיד - חלק ב' לחוק - סעיפים 5 עד 56<br>לחוק .....    | 313 |
| 2.1 תחולת על תאגיד - סעיף 5 לחוק .....   | 313 |
| 2.2 הרשאים להגיש בקשה לצו לפתיחה הליכים - סעיף 6 לחוק .....                      | 315 |
| 2.3 בקשה תאגיד לצו לפתיחה הליכים - סעיף 7 לחוק .....                             | 315 |
| 2.4 בקשה תאגיד להפעלתו במסגרת צו לפתיחה הליכים - סעיף 8<br>לחוק .....            | 316 |
| 2.5 בקשה נושא לצו לפתיחה הליכים - סעיף 9 לחוק .....                              | 317 |
| 2.6 חזקת חדלות פירעון בבקשת נושא - סעיף 10 לחוק .....                            | 319 |
| 3. הליכי חדלות פירעון לגבי יחיד .....  | 321 |
| 3.1 כללי .....   | 321 |
| 3.2 תכליות דיני חדלות פירעון לגבי יחידים .....                                   | 322 |
| 3.3 התפתחות החוקה בנושא ערך השיקום הכלכלי .....                                  | 323 |
| 3.4 חיזוק ערך השיקום בהצעת החוק .....  | 323 |
| 3.5 מבנה היליך פשיטת الرجل - הדיון שהיה קיים ושאלת בו .....                      | 323 |
| 3.6 מעבר להיליך שחלקו מינחלי .....   | 325 |
| 3.7 מבנה ההליך .....   | 325 |
| 3.8 תחולת - חלק ג' - סעיף 101 לחוק .....   | 327 |
| 3.9 הרשאים להגיש בקשה לפתיחה הליכים לגבי יחיד - סעיף 102<br>לחוק .....           | 328 |
| 3.10 הגורם המוסמך לדון בבקשת .....   | 328 |
| 3.11 חזקת חדלות פירעון בבקשת נושא - סעיף 103 לחוק .....                          | 330 |
| 3.12 חזקת חדלות פירעון בבקשת נושא - סעיף 110 לחוק .....                          | 332 |
| 4. נושאים בעלי זכויות מיוחדות - נושא בעל זכות קיוז - סעיפים 255 עד<br>לחוק ..... | 333 |
| 4.1 קיוז - סעיף 255 לחוק .....   | 333 |
| 4.2 הودעה על זכות קיוז - סעיף 256 לחוק .....                                     | 335 |
| 4.3 סעיף 255 לחוק בעין ההלכה הפסוקה .....  | 336 |
| 5. מעמד הנושאים וזכויותיהם - סעיפים 257 עד 265 לחוק .....                        | 337 |
| 5.1 כללי .....   | 337 |
| 5.2 מעמד הנושאים - סעיף 257 לחוק .....   | 338 |
| 6. הדיון היישן - סעיף 74 לפקודת פשיטת الرجل .....                                | 338 |
| 6.1 סעיף 74 לפקודת פשיטת الرجل .....   | 338 |

|  |            |
|--|------------|
| 6.2 האם חלים דין הקיזוז לפי סעיף 74 לפקדות פשיטת الرجل כשלא        |            |
| הושג הסדר נושים, החל ממועד צו הקפתת ההליכים? .....                 | 344        |
| 6.3 קיזוז מול גוף חדל פירעון .....                                 | 346        |
| 6.4 המועד הקובלע להיווצרותם של חיבורים הדדיים לצורך התגבשותה       |            |
| של זכות הקיזוז .....   | 348        |
| 6.5 טענת קיזוז כנגד חברה בפירוק .....                              | 352        |
| קיזוז סכום ערבות של חברה .....                                     | 354        |
| 6.6 מימוש חובה של חברה .....                                       | 355        |
| 6.7 השבת פעולות הקיזוז על-כנה .....                                | 356        |
| 6.8 מינוי כנס נכסים מפר את ההדדיות הנדרשת לשם קיזוז - לפיכך,       |            |
| רק חובות שעילתם נוצרה לפני מינוי הכנס, ניתנים לקיזוז .....         | 361        |
| <b>פרק ט': זכות הקיזוז ודיני בנקאות .....</b>                      | <b>363</b> |
| 1. כללי .....  | 363        |
| 2. מה הדיון לעניין זכות הקיזוז, כאשר מדובר בחשבון משותף של גוף     |            |
| מוסויים, שיתרתו מצוחה בזכות ואילו יתרת החשבון ליחיד של אחד מיחידי  |            |
| גוף הינה יתרת חובה .....   | 365        |
| 3. מהו הדיון החל על קיזוז הסכמי, וזאת לאחר שהמקוז עצמו נקלע        |            |
| להליכי חделות פירעון .....   | 371        |
| 4. האם ביצוע הקיזוז על-ידי הבנק היה כדין .....                     | 375        |
| 5. עיקול מול קיזוז - זכותו של בנק לקוז בין שני חשבוןנות של לקוחות  |            |
| שהאחד בזכות והשני בחובה לעומת זכויות נוספים שהטילו עיקול על        |            |
| החשבון שבזכות .....  | 379        |
| 6. קיזוז כספים שלא כדין ובניגוד להסכם בדבר תנאי ניהול חשבון        |            |
| הפרוייקט .....   | 381        |
| 7. האם ביצוע הקיזוז על-ידי הבנק היה כדין .....                     | 382        |
| 8. תביעות של בנק נגד לקוחות, כאשר החיבורים בחשבוןיהם נעשו על-      |            |
| ידי לקוח אחר על-פי ייפוי כח כללי .....                             | 383        |
| 9. דרישת קיזוז בעלמא ועל דרך הסטים, אין בה כדי ליצור תשתיית מספקת  |            |
| עליה ניתן לבסס תביעת קיזוז המצדיקה דיון לגופה או הענקת רשות        |            |
| להתוגונ .....  | 386        |
| 10. סמכות הבנק לקוז כסומים .....                                   | 387        |
| 11. טענת קיזוז מהויה טענת הגנה ראויה כלפי תביעה בסדר דין מקוצר     |            |
| ובלבד שמדובר בטענה שпорטה כנדרש, ציינה את הסכם הנتابע              |            |
| במסגרתה והובאו הנתונים עליהם מבוססת הטענה לקיזוז .....             | 389        |
| 12. אין מקום לניהול התביעה כתביעה לسعد הצהורי - אלא                |            |
| CBSpit .....   | 390        |
| 13. ו"ישלא מתוך עסקה אחת" - על-כן,/non אין יכולות להעמיד למעורערים |            |
| הגנה ראויה מפני התביעות .....                                      | 392        |

|  |            |
|--|------------|
| 14. חובת זהירות בנק משפולה בוצעה ללא הרשות בחשבון בנק שהמבצע<br>הוא שותף בחשבון .....  | 394        |
| 15. בקשה רשות להתוגן בפני תביעת הבנק ; טענת קיוזו ; טענה בדבר<br>התנהגות בלתי-חוקית מצד הבנק .....   | 395        |
| 16. ערבות בנקאית וטענת קיוזו .....   | 396        |
| <b>פרק י' : דיני המחאת חייבים וזכות הקיוזו .....</b>   | <b>401</b> |
| 1. האם זכות קיוזו גוברת על המחאת זכות .....  | 401        |
| 2. המחאת חוב וקיוזו - חברה ערבית פירוק .....   | 402        |
| 3. קיוזו ונזק שהומחה .....   | 405        |
| 4. קיוזו סכום המהווה החזר הלואה מכוח המחאת זכות .....  | 406        |
| 5. קיוזו חוב מפיצוי שנספק בהליך פלילי .....  | 407        |
| 6. זכות קיוזו מול המחאת חוב .....  | 408        |
| 7. כינוס נכסים ודיני המחאת חייבים - תחולת וקיוזו .....   | 409        |
| 8. קיוזו בין חוב לחובי ארנונה ומים .....   | 412        |
| 9. התנגדות לביצוע שיק בשל טענות קיוזו כאשר בין הצדדים הייתה<br>מערכת של המחאת זכויות - ההתנגדות התקבלה .....   | 414        |
| <b>פרק י"א : זכות הקיוזו בענייני משפחה .....</b>   | <b>417</b> |
| 1. כללי .....  | 417        |
| 2. קיוזו בין תלמידים - דירת הצדדים ו חוב מזונות בתיק מזונות בהוצאה<br>לפועל .....  | 417        |
| 3. קיוזו תשלום מזונות במסגרת "טענת פרעתני" .....   | 421        |
| <b>פרק י"ב : זכות הקיוזו וטענת "פרעתני" במסגרת סעיף 19 לחוק ההוצאה<br/>לפועל .....</b>   | <b>423</b> |
| 1. כללי .....  | 423        |
| 2. טענת "פרעתני" וזכות הקיוזו .....  | 426        |
| 3. טענת קיוזו וטענת "פרעתני" לרבות האם רשיים החייבים לקיוזו חובם<br>אל מול טענתם לזכות להשבת הכספיים ששילמו במסגרת הסכם המכרכ<br>שboveל, ובמועד תביעת פינוי ותביעה כספית מתנהלת נגדם ..... | 433        |
| 4. קיוזו מוכח אל מול קיוזו נטע .....   | 438        |
| <b>פרק י"ג : חוק חוות הביטוח, התשמ"א-1981 וזכות הקיוזו .....</b>   | <b>441</b> |
| 1. מעמד המוטב - סעיף 12 לחוק .....   | 441        |
| 1.1 הבנק כموظב - פניה ישירה למבטחה .....   | 441        |
| 1.2 קיוזו דמי הביטוח המגיעים למבטחה .....  | 442        |
| 1.3 התחרות בין זכויות המוטב לבין זכויות המעללים .....  | 442        |
| 1.4 עדיפותו של מוטב על-פי פוליסת ביתוח חיים, ביחס לעיקולים<br>שהטילו נושי המבוטח על הפוליסה בחו"ל - העරעור נדחה .....  | 444        |
| 1.5 זכותה של מבוטחת להיפרע ממבוטח במקרה של הסכם פירעון<br>הלואה שנערך באמצעות סוכן הביטוח .....  | 445        |
| 2. הפוליסה כعروבה להלוואה - סעיף 48 לחוק .....   | 446        |

---

|  |            |
|--|------------|
| 3. פשיטת רגל או פירוק של המבוטח - סעיף 69 לחוק .....   | 446        |
| 4. לנכבה עומדת זכות קיוז של כספי הפולישה נגד סכום ההלוואה<br>שטרם נפרע.....  | 448        |
| 5. תגמולី ביטוח .....  | 450        |
| 6. הקיוז שעשתה הנכבה נעשה שלא כדין, הן מאחר שלא נשלחה הודעה<br>קיוז כדין והן מאחר שהאופן בו פעולה הנכבה.....   | 452        |
| <b>פרק י"ז : חוק המכר, התשכ"ח-1968 וזכות קיוז .....</b>  | <b>455</b> |
| 1. מהות טענתה הקיוז .....  | 455        |
| 2. זכות הקיוז בחוקים אחרים .....   | 457        |
| 3. הוראת קיוז לפי סעיף 20 לחוק התורפות ולפי סעיף 32 לחוק<br>המכר .....   | 458        |
| 4. הגנת קיוז, כשלון תמורה וכשלון תמורה תלוי בתביעת שיקים .....   | 459        |
| 5. רשות להציגן בטענת קיוז - גובה שכר-טרחה .....  | 461        |
| 6. בקשה רשות להציגן כדי להגיש תביעה נגדית .....  | 463        |
| 7. כשם שניתן לקיים חיבורים כספיים בדרך כלל קיוז, כן ניתן לשלם חובות<br>בדרכם של קיוז - לגבי חיבורים הקיוז הוא דרך של קיום, ולגביהם חובות<br>הקיוז הוא דרך של תשלום ..... | 465        |
| 8. טענת קיוז נדחתה בהיעדר חשבונות ברורים .....   | 466        |
| 9. התחשבנות וטענת קיוז .....   | 466        |
| 10. לא הוכחה עלות הכספיות חריגות ונדחתה טענת קיוז .....  | 466        |
| 11. ליקויי בניה וזכות קיוז .....   | 467        |
| <b>פרק ט"ו: חוק השילוחות, התשכ"ה-1965 וזכות קיוז .....</b>   | <b>471</b> |
| 1. הדין .....  | 471        |
| 2. היחס בין סעיף 13 לחוק השילוחות וסעיף 53 לחוק החזויים .....  | 471        |
| <b>פרק ט"ז : זכות קיוז והוראות חוק המקראען, התשכ"ט-1969 .....</b>  | <b>473</b> |
| 1. זכות המקיימים לרכישת המקראען - תשלום דמי שימוש - תנאי<br>תשלום .....  | 473        |
| 1.1 הדין .....   | 473        |
| 1.2 סעיף 23 לחוק .....   | 474        |
| 2. קיוז בין שותפים במרקען - סעיף 36 לחוק .....   | 478        |
| <b>פרק י"ז : התחשבנות בין הרשות המקומית לבין תאגיד המים - זכות<br/>הקיוז .....</b>   | <b>483</b> |