

תוכן עניינים

| | |
|-----|--|
| 1 | פרק א': מהות המשכון - סעיף 1 לחוק |
| 17 | פרק ב': תחולה - סעיף 2 לחוק |
| 57 | פרק ג': יצירת המשכון - סעיף 3 לחוק |
| 97 | פרק ד': כוחו של המשכון כלפי נושים אחרים - סעיף 4 לחוק |
| 109 | פרק ה': תקנת השוק - סעיף 5 לחוק |
| 119 | פרק ו': משכון נוסף - סעיף 6 לחוק |
| 165 | פרק ז': תחומה של הערובה - סעיף 7 לחוק |
| 193 | פרק ח': פירות המשכון - סעיף 8 לחוק |
| 213 | פרק ט': חילופי המשכון - סעיף 9 לחוק |
| 215 | פרק י': הנאה מהמשכון ומפירותיו - סעיף 10 לחוק |
| 219 | פרק י"א: משכון של חלק בנכס - סעיף 11 לחוק |
| 221 | פרק י"ב: משכון להבטחת חיובו של אחר - סעיף 12 לחוק |
| 14 | פרק י"ג: פדיון המשכון ופדיון המשכון שלא על-ידי החייב - סעיפים 13 ו-14 לחוק |
| 229 | פרק י"ד: פקיעת המשכון - סעיף 15 לחוק |
| 307 | פרק ט"ו: מימוש המשכון - סעיף 16 לחוק |
| 311 | פרק ט"ז: דרכי המימוש - סעיף 17 לחוק |
| 313 | פרק י"ז: דרך המימוש בהוצאה לפועל - סעיף 18 לחוק |
| 345 | פרק י"ח: דרך המימוש על-ידי גוף מוסדי - סעיף 19 לחוק |
| 349 | פרק י"ט: מימוש זכות שמושכנה - סעיף 20 לחוק |
| 353 | פרק כ': מימוש מוקדם של משכון - סעיף 21 לחוק |
| 359 | פרק כ"א: פירעון מוקדם של החיוב - סעיף 22 לחוק |
| 363 | פרק כ"ב: גביית החיוב שלא על-פי המשכון - סעיף 23 לחוק |
| 365 | |

פרק כ"ג: הגדרות - "נושאים אחרים של החייב"; "ניירות ערך" - סעיף 24 לחוק..... 369

פרק כ"ד: ביטול ושמירת דינים - סעיף 26 לחוק..... 371

פרק כ"ה: תחילה והוראת מעבר - סעיף 27 לחוק..... 373

פרק כ"ו: הלכות בתי-המשפט..... 375

1. ע"א 455/89 קולומבו, מאכל ומשקה בע"מ נ' בנק למסחר בע"מ..... 375

2. רע"א 1690/00, רע"א 1728/00, רע"א 2565/00, ע"א 6632/00 מ. ש. קידוחי הצפון בע"מ (המבקשים ב- רע"א 1690/00) נ' ורד גוילי - מפרקת זמנית ומנהלת מיוחדת (המשיבים ב- רע"א 1690/00, ברע"א 2565/00)..... 387

3. פסגות חופשית לבחור האם ברצונה לגבות את החוב שלא על-ידי מימושו אלא באמצעות הגשת תביעה אישית. זכות זו של הנושה עולה גם מסעיף 23 לחוק המשכון..... 434

4. החיוב שאותו מבטיח המשכון הוא אותו חיוב המוגדר בהסכם שבין הממשכן לבעל המשכון. המשכון עשוי להבטיח חיובים נוספים שאינם מפורשים בהסכם, רק אם מורה על כך חוק המשכון..... 434

5. ככלל לגוף פיננסי שנתן הלוואה כשבהסכם ההלוואה שועבדו הזכויות לטובת הגוף המלווה, זכות לקזז את חוב ההלוואה כנגד כספים שהצטברו בקופת גמל..... 435