

## תוכן עניינים

1	שער א': עקרונות כלליים
1	פרק א': הגדרת מוניטין
5	פרק ב': קנייניות המוניטין
5	1. כללי
9	2. יצרן ומפיץ - מיהו בעל זכות הקניין במוניטין של המוצר?
10	3. על הגישות נגד ראיית המוניטין כזכות קניינית
13	פרק ג': דרכי הוכחת קיומו של מוניטין
13	1. כללי
36	2. מרכיבים שונים המשמשים בהוכחת קיומו של מוניטין
36	2.1 שימוש ממושך או אופי השימוש מה מהם האלמנט החשוב?
38	2.2 ייחודיות
43	3. מכירה בהיקפים
43	4. הוקרה והכרה
44	5. תדמית חיובית
6	6. בקשה מטעם המערערים להגיש חוות-דעת מומחה מטעמם להוכחת שווי מוניטין
44	7. מוניטין עיסקי
47	פרק ד': סוגי מוניטין
49	פרק ה': חישובו של המוניטין
55	1. כללי
56	2. שיטת חישוב הפסד מוניטין על בסיס רווח עודף - "שיטת הרווחיות"
58	3. שיטת חישוב הבוחנת את ערכו של העסק כעסק חי
58	4. יישום שתי השיטות של "רווחיות" ושיטת ה"עסק החי"
63	5. ביקורת על השיטות הקיימות לחישוב המוניטין
64	6. השיטה השיורית
7	7. כקריטריון להערכת הפגיעה במוניטין ניתן להתייחס לכמות המוצרים
67	פרק ו': דילול של מוניטין
71	פרק ז': פסיקת בתי-המשפט - הגדרות, יצירת מוניטין
73	1. גורמים ליצירת מוניטין
73	2. מוניטין - הגדרתו ומהותו
73	3. דרכי ההוכחה של מוניטין
75	שער ב': עילות תביעה וסעדים משפטיים שענינם תשלום בגין מוניטין
75	פרק א': כללי
77	פרק ב': בעל בית ודייר המוגן - תשלום בגין מוניטין

77	1. מוניטין בבית עסק (סעיף 81 לחוק הגנת הדייר)
81	2. הצהרות הדייר היוצא והדייר המוצע (סעיף 85 לחוק הגנת הדייר) ...
83	3. תועלת מן המוניטין (סעיף 131(7) לחוק הגנת הדייר)
85	4. הפיצוי על ההפסד במוניטין - אימתי? .....
	5. נטל השכנוע ונטל הבאת הראיות בדבר קיומו של מוניטין וסכום המוניטין חלים על הדייר היוצא .....
86	6. נפקות התניה בין הדייר היוצא והדייר המוצע לגבי בעל הבית .....
87	7. כיצד מחשבים את המוניטין .....
88	8. פינוי-פיצוי - סעד מן הצדק - ומוניטין .....
90	9. עילת פינוי על-פי סעיף 131(10) לחוק ומוניטין .....
92	<b>פרק ג': שותפויות</b>
95	1. כללי .....
95	2. קיומה של תניה בהסכם לגבי תשלום מוניטין והיעדר תחרות .....
96	3. תשלום בגין מוניטין בהיעדר הסכם או תניה בהסכם .....
98	4. המוניטין של עסק אינו שייך לאחד מן השותפים אלא אם הדבר נקבע מראש ובהסכם .....
98	5. שותפות שהיא משרד עורכי-דין .....
99	6. שותפות שהיא משרד לחקירות .....
101	7. הוכחת מוניטין בפירוק השותפות .....
102	8. כונס נכסים של שותפות - סדרי דין .....
104	9. נכסים בלתי-מוחשיים של שותפות - הטענה נדחתה .....
107	<b>פרק ד': מקרקעין</b>
109	<b>שער ג': עילות תביעה, סעדים ופיצוי בשל פגיעה במוניטין בתחום המשפט הציבורי</b>
113	<b>פרק א': כללי</b>
113	<b>פרק ב': הפקעת מקרקעין</b>
115	1. עקרונות כלליים .....
115	2. שוכר בשכירות קצובה בלתי-מוגנת - פיצוי הפקעה בגין מוניטין כפי שבא לידי ביטוי .....
119	3. בעל עסק שהופקע זכאי לפיצוי בגין אובדן מוניטין .....
120	4. תשלום פיצוי מוניטין וצו תפיסת חזקה .....
121	5. הפקעה על-פי חוק התכנון והבניה ותשלום בגין מוניטין .....
122	<b>שער ד': עילות תביעה, סעדים ופיצוי בשל פגיעה במוניטין בתחום המשפט הפרטי</b>
125	<b>פרק א': מבוא</b>
125	<b>פרק ב': גניבת עין</b>
127	1. עוולת גניבת עין במשפט האנגלי .....
127	2. עוולת גניבת עין במשפט הישראלי .....
128	

129.....	3. גניבת עין - יסודות העוולה
130.....	4. יסוד המוניטין
131.....	5. הבעלות במוניטין
135.....	6. הטעיה
	7. הערך המוגן בעוולת גניבת העין נועד לפרוש על אדם את הגנת החוק מפני פגיעה בזכות שרכש במוניטין של עסקו
137.....	8. יש להוכיח כי הצרכן קושר בין המוצר לעוסק כפי שבא לידי ביטוי
139.....	9. הלכה הפסוקה - תמציות
142.....	<b>פרק ג': הפרת סימן מסחר</b>
159.....	1. מבוא
	2. הגישות השונות כפי שבאות לידי ביטוי ב- ע"א 5066/10 שלמה א. אנגיל בע"מ נ' י. את א. ברמן בע"מ ואח'
159.....	3. מצב של שימוש בסימן זהה ומצב של שימוש בסימן דומה
162.....	4. ההגנה על סימן מסחר מוכר
170.....	5. נפקות הרישום של סימן המסחר
171.....	6. אבחנה בין ארבעה שמות המשמשים במסחר, לפי מידת ההגנה המוענקת להם
172.....	7. היאבד סימן מסחר מאופיו המבחין?
173.....	8. תחרות בין הטוענים לזכות בסימן המסחר
175.....	9. תום-לב
175.....	10. רישום מקביל של סימנים
175.....	11. כשרות לרישום סימן מסחר - כללי
176.....	12. ההגנה לסימן מסחר מוכר היטב משתרעת גם על שימוש בסימן או בסימן הדומה לו גם ביחס לטובין שאינם מאותו הגדר
178.....	13. רישום סימן מסחר לא מעוצב
178.....	14. הערכת השווי של הסעד של צו מניעה קבוע - סמכות עניינית
179.....	15. הוכחת קיומו של אופי מבחין
179.....	16. חוסר תום-לב המצדיק מחיקת סימן
180.....	17. הרשאה מותנית
181.....	18. המשך היחסים החוזיים בין הצדדים בכל הנוגע לסימן המסחר בישראל
181.....	19. הגנה על השוק - חיי מסחר שוקקים ומפותחים דורשים הגנה על סימני מסחר - חשיבותם היא ביטוי לאינטרס הציבורי לאפשר תחרות הוגנת, שהיא סם החיים של הכלכלה ושל המדינה הדמוקרטית
182.....	20. תביעת המשיב נגד המערער בעילה של גניבת עין - הקטנת הפיצוי
182.....	21. שימוש בשם המכון "וינגייט" ובמוניטין שלו
183.....	22. תביעת מתקשרת כי השימוש במילים "מסרים מהיקום" על-ידי עמית למקצוע מהווה הפרת סימן רשום - התביעה נדחתה
183.....	

23. עוולת גניבת עין.....	184
24. תביעה בגין גניבת עין ומדיני עשיית עושר ולא במשפט, על העתקת סמליל (לוגו) של משרד עורכי-דין.....	184
25. תביעה בגין גניבת עין ומדיני עשיית עושר ולא במשפט, על העתקת סמליל (לוגו) של משרד עורכי-דין.....	185
26. סעד זמני - זיוף - מוניטין.....	186
27. סימן המסחר מאפשר לבעליו לבדל את מוצריו ממוצריהם של מתחריו, ובכך להגן על המוניטין שלו ולמנוע הטעיה של צרכנים ביחס למקור הטובין.....	186
28. האם ביקבוק מחדש על-ידי חברה ישראלית משנה את תכונות הבושים?.....	187
29. טענות בדבר קיומו של "הסדר כובל", יש לברר במסגרת התובענה העיקרית, לא קודם לכן.....	187
30. בקשה ל"הגבלת פומביות".....	187
31. שימוש בשם המכון "וינגייט" ובמוניטין שלו.....	188
<b>פרק ד': פטנטים ומדגמים</b> .....	<b>189</b>
1. מבוא.....	189
2. נטל ההוכחה.....	191
3. בדיקת תוקפו של פטנט.....	191
4. תנאים לכך שאמצאה תהא כשירת פטנט.....	192
5. הפרת הפטנט.....	193
6. פיצויים בגין פגיעה בפטנט - כללי כפי שבא לידי ביטוי ב- ע"א 3400/03 רוחמה רובינשטיין ואח' נ' עין טל (1983) בע"מ ואח'.....	195
7. קשיים בכימות הנזק.....	197
8. פסיקת פיצויים על דרך האומדן.....	198
9. השיקולים אותם ישקול בית-המשפט בבואו לאמוד את הנזקים.....	199
<b>פרק ה': זכות היוצרים</b> .....	<b>205</b>
1. מבוא.....	205
2. דוקטרינת ההפרה התורמת.....	206
3. התנאים להכרה בהפרה תורמת.....	209
4. פיצויים בשל הפרה.....	212
5. הפרת זכות יוצרים לשידור משחקי כדורגל.....	213
6. דוקטרינת השימוש ההוגן.....	217
7. זכויות היוצרים בצילום: בין ביום לתיעוד.....	221
7.1 הבעלות בזכות היוצרים.....	221
7.2 זכויות היוצרים בצילום: בין ביום לתיעוד.....	222
7.3 העתקת הצילום התיעודי.....	226
8. הגנת המפר התמים.....	227
9. זכות מוסרית.....	228

229.....	10. ספרי לימוד - יצירה ספרותית
231.....	11. הסרת מאפייני הזיהוי
231.....	12. זכות הייחוס
232.....	13. "יוצר" בפרסום מדעי
233.....	14. הפרת זכויות יוצרים בצילום
233.....	15. ההלכה הפסוקה - תמציות
<b>235.....</b>	<b>פרק ו': עשיית עושר ולא במשפט</b>
235.....	1. מבוא
237.....	2. יסוד ההתעשרות
237.....	3. שלא על-פי זכות שבדין
238.....	4. הלכת א.ש.י.ר
244.....	5. הסעד
244.....	6. נתיבי ההגנה השונים על-פי הלכת א.ש.י.ר
246.....	7. עשיית עושר ולא במשפט על סמך מוניטין התובעת
<b>249.....</b>	<b>שער ה': חוזים</b>
<b>249.....</b>	<b>פרק א': מכירת מוניטין ותנאי בהסכם בדבר אי-התחרות</b>
249.....	1. מבוא
250.....	2. המוניטין והגבלת העיסוק
251.....	3. סעיף הגבלה של עובד בחוזה אישי
251.....	4. תניות אי-תחרות - מורה דרך כפי שבא לידי ביטוי ב- ת"א (ת"א)
251.....	11-11-42959 המילניום השלישי - תירות ונופש החזקות בע"מ ואח' נ'
252.....	משה הוכמן ואח'.
257.....	5. הסכם למכירת מוניטין הכולל תניה בדבר איסור תחרות
260.....	6. הגבלת תחרות הבאה להגן על אינטרסים של המעביד בסודות מסחריים, ברשימת לקוחות, במוניטין וכיוצא בהם על "אינטרסים לגיטימיים" של המעביד, וככלל היא אינה נוגדת את תקנת הציבור - בפרט שמדובר בבעל שליטה בחברה
260.....	7. על-אף קיום תניה בדבר אי-התחרות, בית-המשפט ישקול שיקולים פרקטיים טרם מתן צו מניעה זמני
260.....	8. תניית הגבלה למשך חצי שנה - סבירות התניה
262.....	9. סבירותה של תניית הגבלה ומתן צו מניעה
264.....	10. תניית ההגבלה ותקנת הציבור כפי שבא לידי ביטוי ב- ע"א 618/85 מעיינות הגליל המערבי בע"מ נ' תבורי - ביח"ר
<b>267.....</b>	<b>פרק ב': מכירת מוניטין בהיעדר תנאי בהסכם בדבר אי-התחרות</b>
267.....	1. מבוא
268.....	2. העברת רשימת לקוחות בהיעדר תניה מגבילה בהסכם
<b>271.....</b>	<b>פרק ג': הגבלים עסקיים ותניית אי-תחרות</b>
271.....	1. כללי
272.....	2. האינטרסים והעקרונות המתנגשים ביניהם בסוגיה זו

273.....	3. מבחני הסבירות
278.....	4. חוק ההגבלים העסקיים - הערות כלליות
284.....	5. מהו הסדר כובל ותחולתו על שותפות
286.....	6. פסיקת הרוב
289.....	<b>פרק ד': הפרת חוזה ופסיקת פיצוי בגין נזק למוניטין</b>
289.....	1. נזק למוניטין הוא נזק ממוני שיש להוכיחו תוך הוכחת נתונים שיאפשרו כימותו
290.....	2. אין לטעון טענה סתמית בדבר נזק למוניטין ללא הבאת ראיות
291.....	3. בעצם ההחלטה להפסיק את ההתקשרויות, גם אם היא פגעה במוניטין של התובעת, אין כדי להעניק לתובעת עילת תביעה
293.....	4. עתירת התובע לחיוב הנתבעת בתשלום פיצוי בגין תמורה נטענת שמקורה בהתקשרות בין הצדדים
293.....	5. להתקשרות בהסכם קבלנות משנה לביצוע עבודות נגרות
294.....	6. תביעה כספית-חוזית לחיוב הנתבעים
296.....	7. תנאי המדינה לקבלת סיוע
297.....	8. המשך היחסים החוזיים בין הצדדים בכל הנוגע לסימן המסחר בישראל
298.....	9. פגיעה בדירוג האשראי
298.....	10. אי פניה ללקוחות שאינם מעוניינים בכך
299.....	11. סגירת הוסטל
299.....	12. עיכוב ביצוע - נזק כלכלי
300.....	13. הפרת התחייבויות חוזיות לספק מוצרים תקינים
301.....	14. בקשה לראיות נוספות
301.....	15. מתן שירות לקוחות ברמה ירודה - נזק ופגיעה במוניטין
302.....	16. תניה מקפחת בחוזה
303.....	17. פיצויי הסתמכות
304.....	18. הבטחת אשראי - המחאת הבעלות במכשירי החשמל
306.....	19. העברת זכויות בפרוייקט
	<b>שער ו': המוניטין כנכס בר-חלוקה ואיזון ביחסים בין בני זוג לעת גירושין</b>
307.....	<b>פרק א': מבוא</b>
309.....	<b>פרק ב': נכסי קריירה - המוניטין</b>
309.....	1. נכסי קריירה מהם?
313.....	2. כללי החלוקה משתנים ממקרה למקרה
314.....	3. דרך התשלום של החלק במוניטין
315.....	4. המוניטין האישי - הלכת בע"מ 5879/04 פלוני נ' פלונית והלכת בע"מ 4623/04 פלוני נ' פלונית

5.	הכללת המוניטין האישי בנכסי איזון, רק במקרים מובהקים של פער ממשי וברור בכושר ההשתכרות של מי מהצדדים הנובע מויתור או הקרבה מצד בן הזוג התובע.	324
6.	יישום הלכות בית-המשפט העליון בפסיקת בתי-המשפט.	330
7.	שוויון בהשתכרות היעדר מוניטין ואי-פסיקתו.	332
8.	מוניטין כנכס בר-חלוקה גם לאחר תיקון חוק יחסי ממון.	332
9.	עצם העובדה שהנתבע למד והשיג תארים אקדמיים, אין בה כשלעצמה להביא להכרה במוניטין שלו.	336
10.	פסיקת תשלום בגין מוניטין אישי (ולא מוניטין עסקי של החברה).	338
11.	חישוב מוניטין של איש עסקים בן 60 - פסיקת סכום חד-פעמי.	342
12.	מוניטין הבעל - דחיית התביעה.	344
13.	חלוקת רכוש - דחיית בקשה לחלוקת מוניטין אישי ונכסי קריירה.	345
14.	מוניטין עסקי.	350
15.	מינוי מומחה להערכה נוספת של המוניטין.	351
16.	כיצד מעריכים את פוטנציאל ההשתכרות?	352
17.	הערכת עסק.	352
18.	שווי הנכסים - עסקי האיש ונכסי קריירה.	353
19.	כוונת שיתוף - ידועים בציבור.	353
20.	הוכחת נכסי קריירה ומוניטין.	354
21.	מזונות - הסכם ממון.	355
22.	פערי השתכרות ואיזון לא שוויוני.	355
23.	"בן הזוג הביתי".	356
24.	ביטול הסכם גירושים - פערים בכושר ההשתכרות.	356
25.	חלקו של הקשר הזוגי בשיפור כושר השתכרות.	357
26.	נוסחו של הסכם גירושים - "הסכם כולל".	357
27.	איזון משאבים - הברחת כספים.	358
28.	איזון משאבים בתקופת השיתוף.	359
29.	בן הזוג ה"קלאסי".	359
30.	צירוף חוות-דעת מומחה נוספת.	360
31.	הוכחת טענה לחלוקה לא שוויונית.	361
32.	היסודות לקביעת חיוב במוניטין.	361
33.	שכר כונס הנכסים.	362
34.	דמי מזונות - יכולותיהם הכלכליות של ההורים.	362
35.	הסתמכות התובעת על המצג.	363
36.	פוטנציאל השתכרות.	363
37.	זכויות האישה במוניטין של החברה - ביטול הענקה.	365

<b>שער ז': מס הכנסה ומס ערך מוסף</b>	<b>367</b>
<b>פרק א': מבוא</b>	<b>367</b>
<b>פרק ב': הגדרת המוניטין וחישובו בענייני המס</b>	<b>371</b>
1. מהם מוניטין בעין הוראת סעיף 88 לפקודת מס ההכנסה?	371
2. מכירת המוניטין - מכירת תיקי לקוחות - באילו נסיבות יכול אדם למכור או להעביר לאחר את המוניטין שצבר בעסקו?	371
3. חישוב ערך המוניטין	373
4. האם התשלומים התקבלו כתוצאה ממכירת מוניטין?	379
5. האם עסקינן במכר מניות, בלבד, כטענת המשיב, או שמא המדובר במכר מוניטין ומניות, כטענת המערערת	390
6. קנס גירעון	391
7. סמכות מנהל מע"מ לבטל רישום של חברה כ"עוסק" לצרכי מע"מ	391
8. ככלל, נכס בלתי-מוחשי בהקשר של מע"מ בשיעור אפס הוא ידע, תוכנית, נכסי קניין רוחני, מוניטין, זכויות משפטיות וחוזיות וכיו"ב - המרחק בין נכסים אלו ובין שירותי האירוח הוא רב	392
<b>פרק ג': מכירת לקוחות כמכירת מוניטין</b>	<b>393</b>
<b>פרק ד': הפרדת מוניטין אישיים מן העסקה והתקשרות נפרדת לגביהם</b>	<b>401</b>
<b>פרק ה': מכירת חלק מן המוניטין</b>	<b>411</b>
<b>פרק ו': מה בין מוניטין אישיים למוניטין עסקיים</b>	<b>415</b>
<b>פרק ז': נטל וכמות הראיה בהוכחת המוניטין</b>	<b>417</b>
<b>פרק ח': זיהויו של מוניטין בעסקת רכישת מניות</b>	<b>419</b>
1. קביעת מהותה של עסקה	419
2. זיהוי נכס המוניטין וכימותו	421
<b>פרק ט': הוצאות הוניות ומוניטין</b>	<b>427</b>
<b>שער ח': שונות</b>	<b>429</b>
<b>פרק א': לשון הרע</b>	<b>429</b>
1. לשון הרע - פיצוי ראוי	429
2. פרסומים אודות עבודת המערערת ותפקודה המקצועי בעבודה	430
<b>פרק ב': עוולות מסחריות</b>	<b>431</b>
1. העתקה של עגלת סופרמרקט חכמה	431
2. גניבת עין - הגנה על תובע מפני פגיעה בזכות קניינית במוניטין	431