

תוכן עניינים

שער א': סדרי דין וראיות במסגרת טענת פרעתי	1
פרק א': מהותה של טענת פרעתי	1
1. כללי	1
2. סמכות רשם ההוצאה לפועל בדונו בטענת פרעתי	3
2.1 סמכות מוגבלת של רשם ההוצאה לפועל	3
2.2 סמכותו של בית-המשפט למול סמכותו של רשם ההוצאה לפועל,	
לדון בטענת "פרעתי"	4
2.3 הסמכות העניינית הייחודית לדון בטענות לפירעון החוב נשוא פסק	
הבוררת נתונות לרשם ההוצאה לפועל ולא לבית-המשפט	7
פרק ב': סדרי הדין בטענת פרעתי	15
1. הדין	15
2. דיון במעמד שני הצדדים	15
3. החובה לצרף תצהיר	44
3.1 כללי	44
3.2 אופן החתימה על התצהיר	45
3.3 משלא הוגשה תגובה מטעם הזוכה לטענת פירעון מפורשות	
שהועלתה בתצהיר המבקש, יש לראות את הזוכה כמי שמסכים	
לתצהיר	46
4. החובה לצרף מסמכים	47
5. זכותו של בעל דין לחקור צד שכנגד על תצהירו	47
6. עיכוב ביצוע והפקדת ערובה להבטחת קיום פסק-הדין	47
7. הטלת הוצאות	55
8. על החלטת רשם ההוצאה לפועל להיות מנומקת	55
פרק ג': נטל ההוכחה בטענת פרעתי	61
1. טענת "פרעתי" הינה במהותה טענת "הודאה והדחה"	61
2. נטל ההוכחה בטענת "פרעתי"	63
3. הזוכה, לא הרימה את הנטל שהועבר אל כתפיה להוכיח, כי בניגוד	
לראיות שהוצגו על-ידי החייב, נותרה לו יתרת חוב - הבקשה	
התקבלה	66
4. האם בנסיבות העניין, יש להעביר את הנטל המשני להביא ראיות לסתור	
כי החייב פרע את מלוא חוב המזונות, אל כתפי צד ג', שכן החייב הציג	
ראיות פוזיטיביות למכביר לביצוע תשלומי מזונות לכל אורך	
השנים?	67
פרק ד': המועד להעלאת טענת פרעתי	71
פרק ה': בקשה לביטול החלטה שניתנה במעמד צד אחד	73

פרק ו': איחוד דיון בטענת "פרעתי" ותביעה אזרחית	79
1. איחוד דיון בתובענות - תקנה 40 לתקסד"א החדשות	79
1.1 הדין ודברי הסבר	79
1.2 שאלות ותשובות	80
2. איחוד עניינים מטעם בית-המשפט - דין ישן - תקנה 520 לתקסד"א הישנות	83
פרק ז': מעשה בית-דין	85
1. כללי	85
2. הכרעתו של רשם ההוצאה לפועל איננה מקימה מעשה בית-דין מכוחו של "השתק עילה" אולם היא כן מקימה "השתק פלוגתא"	89
שער ב': טענות במסגרת טענת "פרעתי" ובסמכות רשם ההוצאה לפועל	91
פרק א': טענת שיהוי וחוסר תום-לב בנקיטת הליך ההוצאה לפועל	91
1. שיהוי	91
2. תום-הלב	93
3. כאשר זוכה לא פועל משך זמן ממושך לגביית החוב ניתן להורות על ביטול כל חיובי ההצמדה, בנוסף לביטול חיובי הריביות	96
4. האם היתה הרשמת מוסמכת לברר את שאלת השיהוי מיוזמתה? ...	97
5. האם היה רשאי הרשם להפחית את הריבית במקרה הנדון? - אי-מתן טעמים מיוחדים להקטנת החוב ולהפחתת ריבית	97
6. האם יש להחיות את הליכי תיק ההוצאה לפועל? שיהוי בהגשת הבקשה - הבקשה נדחתה	98
7. השיהוי, והנזק הראייתי, היה בהם כדי לרכז את הנטל המוטל על החייב - הבקשה התקבלה	99
8. האם יש להטיל סנקציה על החייבים כאשר מדובר באיחור בן יומיים בתשלום וכאשר הנסיבות לאיחור הם שנויות במחלוקת? - הבקשה התקבלה	100
9. השיהוי הרב, גרם למבקשת לנזק ראייתי נכבד להוכחת פירעונו של החוב, שהצדיק את חיובו של הזוכה להוכיח היפוכה של הטענה - הבקשה התקבלה בחלקה	102
10. הזוכה נקט הליכי גביה בשני תיקי הוצאה לפועל במקביל - הבקשה התקבלה בחלקה	104
11. החייבים פעלו בהתאם להוראות פסק-הדין ולא היה כל מקום לפתיחת תיק ההוצאה לפועל - הבקשה התקבלה	110
12. האם התנהלותו של הזוכה בתיק זה, והשיהוי בנקיטת ההליכים מצידו הצביעו באופן ברור על ויתור בפועל על החוב הפסוק?	111
13. האם הזוכה פעל בתום-לב בחידוש הליכי ההוצאה לפועל נגד החייבת?	112

14. לטענת החייבים, טעה הרשם עת קבע בהחלטה, כי אין כל שיהוי בפתיחת הליך בהוצאה לפועל כשנתיים לאחר מתן פסק-הדין וכשנה לאחר מתן הערעור - דחיית הטענה	113
פרק ב': טענת קיומו של הסכם בין הצדדים לאחר פסק-הדין	119
1. כללי	119
2. האם ההסכם שנכרת לאחר פתיחת תיק ההוצאה לפועל משנה באופן מהותי את החוב אשר בביצוע כך שהסמכות לדון בעניין קיומו, פרשנותו, אכיפתו והפרתו נתונה לבית-המשפט ולא לרשם ההוצאה לפועל?	120
3. אין בסמכות רשם ההוצאה לפועל לפרש את הסכם הפרשה אליו הגיעו הצדדים ולקרוא אל תוך פסק-הדין, דברים שאינם קבועים בו במפורש - הבקשה התקבלה	121
4. רשם ההוצאה לפועל לא ראה בהתנהגות החייב, הפרה משמעותית להסדר התשלומים, אלא הפרה מזערית בלבד - הבקשה התקבלה	124
5. החייב טען, כי הזוכה פתחה את תיק ההוצאה לפועל בניגוד להסכם הגירושין - הבקשה נדחתה	126
6. החייבים טענו, כי בעת פתיחת תיק ההוצאה לפועל, טרם בשלו הנסיבות בגינן ניתן היה לדרוש את ביצועו של פסק-הדין - הבקשה נדחתה	128
7. טענת פרעתי שנסמכה על חוזה בעל-פה שנכרת בין הצדדים - הבקשה התקבלה	130
8. בבואו של החייב לטעון שאיננו חייב עוד למלא אחר פסק-הדין, עליו הראיה	131
9. האם יכול החייב לטעון בפני רשם ההוצאה לפועל טענת פירעון שגובשה לפני מתן פסק-הדין?	132
10. בנסיבות בהן נטען והוכח בפני רשם ההוצאה לפועל, כי הסכם מאוחר, ובכלל זה הסכם שנערך בעל-פה בין הצדדים, שינה או ביטל את הוראות פסק-הדין, מצויה הסוגיה בסמכותו של רשם ההוצאה לפועל	133
פרק ג': טענת קיזוז	137
1. כללי	137
2. ניכוי מס במקור	139
3. טענות קיזוז שנולדו לאחר מתן פסק-הדין לא נכללות בגדרי בקשה בטענת "פרעתי"	139
4. האם היה יסוד להוכיח טענת קיזוז במסגרת טענת "פרעתי" במקרה הנדון?	141
5. מחלוקת בעניין הריבית וטענת קיזוז	142
6. החייב לא שילם את דמי השכירות, זאת בנוסף לפיגורים שצבר - הבקשה נדחתה	143
7. האם התקיימו התנאים לצורך זכות הקיזוז בטענת "פרעתי"?	145
8. על החייב הראיה להעיד כי מילא אחר הוראות פסק-הדין	146

9. טענת פירעון (קיצוץ) שגובשה לפני מתן פסק-הדין, יש לטעון בבית-המשפט שדן בתביעה.....	147
10. במקרה הנדון יש לקבל את הערעור וזאת, עקב חוסר סמכותו של כב' רשם ההוצאה לפועל לדון בטענת הקיצוץ.....	148
11. כאשר חוב שנוי במחלוקת שאינה פשוטה, הדורשת הסקת מסקנות משפטיות וקביעת עובדות לגבי אירועים גם אם הינם אחר פסק-הדין שבפתיחת התיק, כמו גם כאשר יכול ויש צורך בהבאת ראיות ומיצוי הבירור העובדתי לצורך ההכרעה במחלוקת, המקום לדון בה הינו בבית-המשפט בהליך מתאים.....	154
12. אמנם הסמכות לדון בטענת קיצוץ לא נקבעה במפורש בסעיף 19 האמור, אולם ההלכה הפסוקה קבעה כי במסגרת טענת "פרעתי" ניתן לטעון ולהוכיח גם טענת קיצוץ.....	159
13. השאלה העיקרית היא האם אכן הסכום המוחזק (או שהועבר במהלך התקופה) אכן קוזז/הופחת מסכום החיוב הכולל על-פי פסק-הדין וזאת על-פי דין או שהיה על החייבת לשלם לזוכים את הסכום הכולל סך של 120,000 ש"ח (30,000 ש"ח לכל זוכה)?.....	166
פרק ד': שטר משכנתה, משכון וטענת פרעתי	171
1. כללי.....	171
2. עקרונות כללים למימוש נכסי מקרקעין.....	178
3. נורמות התנהגות של בנק.....	179
4. דרכי מימוש משכון על-פי סעיפים 18-24 לחוק המשכון.....	182
5. סעיף 38 לחוק ההוצאה לפועל.....	185
6. מה דין היעדר חתימה על שטר משכנתא?.....	187
7. מה דין היעדר הסבר נאות או אי-הבנת המסמך או פשרו?.....	187
8. מהו הדין בהתנגשות זכותה של אישה למחצית דירה אל מול זכויות בעל משכנתא?.....	190
9. מה דינו של משכון להבטחת חיובו של אחר?.....	191
10. האם ניתן לבטל מכירה מחמת שימוש בשמאות ישנה?.....	192
11. מה דין קנוניה בין קונה לכונס?.....	192
12. מה דינה של אי-הגשת דו"ח על המכירה?.....	192
13. מה הדין כשלא ניתנה הזדמנות לחייב להתייחס להצעת המכר?.....	192
14. הליך ההתמחרות.....	193
15. בקשה למתן סעד זמני של עיכוב הליכי משכון רכב והשבת רכב - דחייתה.....	193
פרק ה': טענת "פרעתי" בדיני שטרות	197
1. כללי.....	197
2. אין באחיזת החייב בשיק המקורי, כשלעצמה, כדי להרים את הנטל המוטל על החייב להוכיח טענת "פרעתי". עדיין מוטל על החייב הנטל להוכיח, כי הוא פרע, בפועל, את חובו - הבקשה התקבלה בחלקה.....	197

פרק ו': ענייני משפחה	201
1. האם יש לקבל טענת פרעתי שהגיש החייב בתיק הוצאה לפועל למימוש פסק-דין של בית-המשפט לענייני משפחה?	201
2. האם יש לקבל טענת פרעתי אשר התבססה על הסכם מאוחר לפסק-הדין אשר הפחית בהסכמה את מזונות הקטינים?	202
3. טענת פרעתי בחוב מזונות - הבקשה נדחתה ברובה	204
4. טענת פרעתי לקיזוז הלוואה מחוב מזונות - הבקשה התקבלה בחלקה	205
5. אומנם הזוכה השתתתה בגביית חוב המזונות שנים רבות, אך השיהוי לא היווה ויתור - הבקשה נדחתה	209
6. החייב ביקש להכיר בסכום ששולם כדמי מזונות - הבקשה נדחתה	211
7. החייב לא הוכיח ויתור מצד הזוכה על זכותה לכספי חוב המזונות - הבקשה נדחתה	213
8. אין לפגוע בדרך קיזוז על תשלומי העבר, בסיפוק מזונותיו השוטפים של הזוכה, בהיעדר הוראה חד-משמעית - הבקשה נדחתה	215
9. טענת פרעתי ביחס לרכיבי תשלום מזונות - הבקשה התקבלה בחלקה	217
10. החייב טען שהזוכה לא דיווחה על הכספים שקיבלה ממנו - אי-עדכון תשלום המזונות - הבקשה נדחתה	218
11. טענת פרעתי לגבי תשלום חוב מזונות העבר - הבקשה נדחתה	219
12. הזוכה לא הוכיחה, כי הצדדים שינו את פסק-הדין למזונות באופן שהחייב יהיה מעל לגיל 18 - הבקשה התקבלה	220
13. פרשנות הסכם הגירושין לצורך קביעת דמי המזונות - הבקשה התקבלה בחלקה	220
14. האם ניתן לבצע קיזוז במקרה הנדון כאשר טענת החייבת בתיק זה על-פיה החייב חייב לה כספים מתוקף תיק המזונות?	221
שער ג': הגשת ערעור על החלטת רשם ההוצאה לפועל	223
פרק א': כללי	223
1. הדין	223
2. דיון בטענות עובדתיות	226
פרק ב': הערכאה המוסמכת לדון בערעור	229
פרק ג': ערעור בזכות או ברשות	231
פרק ד': המועד להגשת ערעור	233
פרק ה': צירוף תצהיר לערעור - תיקון התשפ"ד	237
פרק ו': הפקדת ערובה	241
פרק ז': הארכת מועד להגשת ערעור	243
1. הארכת מועדים ופגרה - תקנה 128(א) לתקנות ההוצאה לפועל	243
2. סמכות כללית של בית-המשפט למתן הוראות - תקנה 176(ב) לתקנות סדר הדין האזרחי (החדשות)	243

3. הארכת מועדים - תקנה 528 לתקנות סדר הדין האזרחי (הישנות) - דין ישן.....	243
4. הלכה למעשה.....	247
פרק ח': הגשת ראיות נוספות בערעור.....	255
1. ראיות חדשות בערעור - תקנה 144 לתקנות סדר הדין האזרחי (החדשות) ודברי הסבר.....	255
2. הנחיית נשיאת בית-המשפט העליון מיום 01.01.21 - הדין בערעור - אסמכתאות וראיות חדשות בערעור.....	255
2.1 הדין בערעור.....	255
2.2 אסמכתאות וראיות חדשות בערעור.....	256
3. ראיות נוספות בערעור - תקנה 457 לתקנות סדר הדין האזרחי (הישנות) - דין ישן.....	257
פרק ט': התערבותה של ערכאת הערעור - אימתי.....	261
שער ד': תמצית ההלכה הפסוקה.....	263
1. בקשה לפתיחת התיק לשם אכיפת חיובים מזונות שוטפים.....	263
2. זכות קיזוז מוכחת.....	263
3. לא רק חייב המבקש להוכיח טענת פרעתי מתקשה אל מול הגדלה הנוגעת לחוב ישן אלא גם כאשר מוגשת טענת "פרעתי" בחלוף שנים רבות מקשה על האפשרות להגיב לטענה זו.....	264
4. ביצוע המצאה בפועל.....	264
5. החייב כשל מלהוכיח את טענותיו לאורך כל מסלול העברת הכספים.....	264
6. החייב, הלכה למעשה אינו מקבל את פסיקת בית-המשפט ומבקש לערער או לעשות מקצה שיפורים על פסק-הדין. במצב כזה, הרשם אינו מוסמך עניינית לדון בטענות אלו של החייב.....	265
7. טענת הזכאות של מוטבת המזונות.....	265
8. לבקשת החייב לא צורך תצהיר מפורט וערוך כדין כמתחייב על-פי הוראות הדין.....	265
9. החייב מחויב לשלם את דמי השימוש בין אם הוא עושה שימוש בדירה בין אם לאו.....	266
10. בקשת החייבת בטענת פרעתי התקבלה ברובה, עת שולם מלוא קרן החוב ושכ"ט עו"ד.....	266
11. משכון דירת מגורים.....	267
12. האם הזוכה שילמה לחייב את מלוא הסכום בהתאם לפסק-הדין והאם ביצעה הזוכה קיזוז סכומים כדין?.....	267
13. טענת "פרעתי" יכולה להיטען רק לגבי נסיבות שאירעו לאחר מתן פסק-הדין.....	267

14. האם בסמכותו של רשם ההוצאה לפועל לדון במסגרת בקשת חייב בטענת "פרעתי" לקיומו של הסכם מאוחר לפסק-הדין אשר שינה את החיובים שנקבעו בו ואשר לא קבל תוקף של פסק-דין על-ידי אינסטנציה משפטית?	268
15. מחלוקת שנובעת משותפות שהיתה בין הזוכה והחייב בזכויות בנכס	268
16. היעדר סמכות עניינית של רשם ההוצל"פ	268
17. טענת קיזוז	269
18. הפעלת מלוא הסנקציה הקבועה בהסכם בין הצדדים	269
19. הזוכה חייבת כספים לחייבים ולא להיפך	269
20. טענת החייב כי נוכח הטלת העיקול על הכספים, על-פי החלטת בית-משפט המחוזי הוא אינו חייב עוד למלא אחר פסק-הדין מושא התיק	270
21. אודות נטל השכנוע החל בטענת "פרעתי" ונפקותו	270
22. היעדר ראיות פוזיטיביות המצביעות על ביצוע ולו תשלום אחד	271
23. גביית מחצית חיובי משכנתא	271
24. נטל השכנוע	271
25. אם לשיטתה של הזוכה מעולם לא ויתרה על חיובו של החייב בדמי מדור, מדוע אם כך ניתנה הסכמת הצדדים כי כב' בית-המשפט המחוזי ישקול האם יש מקום להורות על שינוי דמי המזונות?	272
26. בקשה למתן פסיקתה	272
27. כב' רשמת ההוצל"פ, דחתה לגופה את בקשת הפרעתי שהגישה התובעת בעילה זוהה למעשה לעילה דנן	273
28. הבקשה כפי שהוגשה אינה בסמכותו של רשם הוצאה לפועל	273
29. אין בסיס להגשת התביעה להוצאה לפועל	273
30. ערעור המבקש על החלטות רשמת ההוצל"פ אשר קבעה כי הינה מחוסרת סמכות לדון בטענת "פרעתי" שהגיש החייב	274
31. הקטנת סכום החוב בתיק ההוצאה לפועל	274
32. החזרת הדיון בבקשה בדרך של טענת "פרעתי" לכב' הרשמת	275
33. כדי לעכב הליכים לאחר שנדחתה ההתנגדות על המתנגד להגיש ערעור ולעתור לסעד זמני בערכאת הערעור או להגיש תובענה בעילת "משפט חוזר אזרחי" ולבקש סעד זמני במסגרתה	275
34. אחת הסמכויות הנתונות לרשם ההוצאה לפועל בחוק לעיכוב ביצועו של פסק-דין היא כאשר מוגשת לו בקשה בידי חייב כי "מילא אחר פסק-הדין או שאינו חייב עוד למלא אחריו", קרי, בקשה בטענת "פרעתי" לפי סעיף 19 לחוק, וכפי שהגיש המשיב דנן	276
35. משהוגשה טענת "פרעתי", יימשכו ההליכים כסדרם, אלא-אם-כן נמצאו טעמים מיוחדים שיירשמו להורות על עיכובם	276

36. טענת החייב לפיה נכרת והופר בין הצדדים הסכם מאוחר לפסק-הדין, איננה מילת קסם שעל-פיה יפסיק רשם ההוצאה לפועל בכל מקרה את הדיון בטענת "פרעתי" ועל רשם ההוצאה לפועל לבדוק שני תנאים: האם פסק-הדין חדל מלהתקיים על-פי ההסכם הנטען; האם מתעוררת טענה שההסכם הופר.....	276
37. גבול הסמכות של רשם ההוצל"פ.....	276
38. השפעתו של עיכוב בנקיטת הליכי הוצאה לפועל יכולה להתפשט גם על העברת הנטל להביא ראיות לסתור את טענות החייב, כי הופטר מחיובו.....	277
39. בית-הדין לעבודה אינו מוסמך לדון בתביעות שעילתן בחוק ההוצאה לפועל בטענת "פרעתי".....	278
40. אין הוראה בדין המגבילה את עיתוי העלאת טענת "פרעתי" או את משך התקופה בקשר אליה החייב רשאי לטעון שאינו חייב עוד למלא אחר פסק-הדין.....	278
41. טענת פירעון שמועלת נגד שיק בגין עובדות שהתרחשו בטרם נמסרה אזהרת ההוצל"פ חייבת להיעשות רק בדרך של הגשת התנגדות לביצוע שטר.....	278
42. טענת המערערים כי לא היה מקום לראות בבקשת המשיב לסגירת התיק, כבקשה בטענת "פרעתי".....	278
שער ה': עניינים שונים	279
1. האם שיעורי הריבית שנקבעו היו בהתאם לצו הריבית המחייב והאם סוגייה זו מצוייה בסמכותו של רשם ההוצאה לפועל?.....	279
2. האם טענות המערערים, מקומם היה בטענת "פרעתי"?.....	280
3. אילו מטענותיו יכול היה המערער להעלות במסגרת טענת "פרעתי"?.....	281
4. הנטל להוכחת טענת "פרעתי" מוטל על המערערים.....	283
5. האם נטל הראייה הוא לטוען כי פרע את החוב מוטל עליו?.....	283
6. ככל שלא מרימה המערערת את נטל השכנוע בבקשת "פרעתי" דין בקשתה להידחות.....	284
7. האם המערער מחזיק כדין בחלקים של המקרקעין נשוא פסק-הדין כך שחלקו עולה על חלקו של המשיב באותן מקרקעין לצורך טענת "פרעתי"?.....	285
8. האם המבקשים עמדו בנטל להוכיח כי היו פטורים מביצוע הוראות פסק-הדין לפי טענת "פרעתי" בנוגע להסכם למכירת דירה?.....	286
9. האם טענה שהיתה טובה לפני מסירת האזהרה ממשיכה להיות טענה טובה לצורכי טענת "פרעתי" גם לאחר מסירת האזהרה.....	287
10. טענות אשר לא מתאימות להתברר במסגרת טענת "פרעתי".....	287
11. פרעון לאחר מסירת האזהרה מהווה עילה לדיון בטענת "פרעתי".....	288

12. האם מותר לרשם ההוצאה לפועל להיזקק לטענת "פרעתי" כשהחייבת סמכה טענה זו על פרעון שעשתה לפני תחילת ההליכים?.....	289
13. תפקידו של רשם ההוצאה לפועל הינו לבצע פסקי-דין ולא לפרשם או להוסיף להם או לשנותם.....	291
14. האם יש לקבל את הגישה כי הבירור בדבר ההפרה יעשה במסגרת בקשה בטענת "פרעתי"?.....	292
15. החייבים הגישו בקשה בטענת "פרעתי" בטענה שהועברו כספים עודפים בתיק ההוצאה לפועל - הבקשה התקבלה.....	293
16. דרך האכיפה באמצעות מנהל לשכת ההוצאה לפועל, לא התאפשרה במקרה זה - הבקשה התקבלה.....	297
17. טענת פרעתי שהתבססה על טעות בזיהוי - הבקשה נדחתה.....	297
18. מחלוקת משפטית לגבי אופן זקיפת התשלומים שבוצעו על-ידי החייבת - הבקשה התקבלה.....	298
19. טענת החייבת, לפיה חובה לזוכה נפרע באופן מוחלט, לא היתה טענה מסוג פרעתי במובן הרחב של המילה - הבקשה נדחתה.....	300
20. הזוכה לא יכול להיפרע מן החייב באמצעות הליכי הוצאה לפועל כאשר החייב נמצא בהליך פשיטת רגל - הבקשה התקבלה בחלקה.....	301
21. האם מוסמך הרשם להשית על החייב "הוצאות מיוחדות" אם ימצא כי לא היה יסוד לטענותיו?.....	301
22. האם זכות קיזוז שנויה במחלוקת מצויה בסמכותו של רשם ההוצאה לפועל במסגרת הכרעה בטענת "פרעתי"?.....	302
23. האם רשאי רשם ההוצאה לפועל לדון בשאלת התוקף ונסיבות החתימה של המחאת זכות שעל בסיסה נטענה טענת "פרעתי"?.....	302
24. האם מוסמך רשם ההוצאה לפועל להאריך מועד שנקבע בפסק-הדין לביצוע חיוב?.....	303
25. זוכה מוגדר בסעיף 1 לחוק ההוצאה לפועל, כמי שניתן פסק-דין לזכותו לרבות חליפו שהינם גם מי שקיבל את זכויותיו של הזוכה מכוח המחאת זכות.....	303
26. האם סמכות רשם ההוצאה לפועל להכריע רק ביחסי הצדדים לתיק?.....	304
27. האם מילאו החייבים אחר הוראות פסק-הדין והאם בסמכות רשם ההוצאה לפועל לשנותו?.....	305
28. האם נמצאו מסמכים אשר יצרו עובדות חדשות שלא נדונות במסגרת טענת פרעתי אשר רלבנטים למקרה הנדון?.....	306
29. האם יש להוסיף ריבית לסכום כאשר אין כל מחלוקת באשר לרכיב ההצמדה?.....	307
30. רק כאשר טענת הפירעון מוסבת על עובדות שהתרחשו לאחר מסירת האזהרה, יש לנקוט בהליך של "טענת פרעתי" לפי סעיף 19 לחוק ההוצאה לפועל.....	308

31. האם ניתן לראות בקשה לסגירת התיק כבקשה בטענת פרעתי?.... 308
32. הערעור התקבל במובן זה שהחלטת כב' רשם ההוצאה לפועל המבטלת את החיוב בריבית בגין פרק הזמן שבו היתה הבקשה בטענת "פרעתי" תלויה ועומדת..... 319
33. המשיב ביקש לשלם את חובו במטבעות של 10 אגורות!!! - הבקשה התקבלה - הערעור נדחה..... 322
34. כל עוד פסק-דין הפינוי לא בוטל, נותר על כתפי המערער הנטל להוכיח, כי המשיבה אינה זכאית לביצוע פסק-הדין. בכל הנוגע לטענת פרעתי נטל השכנוע בטענת פרעתי קבוע ומוטל על המערער, החייבת בתיק, הנחשבת כמוציא מחברו, הזוכה, ועל-כן עליה הראיה..... 324
35. אילו נפתח תיק הוצאה לפועל כנדרש, הייתה עומדת למשיבות הזכות המעוגנת בסעיף 19 לחוק ההוצאה לפועל - הזכות לטעון כי מילאו את הוראות פסק-הדין, כי טרם התקיימו התנאים לבצעו או כי אין צורך לבצעו כלל, אך משלא נפתח תיק - נשללת מהמבקשת הזכות לבצע את פסק-הדין..... 325
36. בסמכות רשם ההוצאה לפועל לבצע את פסק-הדין ככתבו וכלשונו. זוהי גם סמכותו בהתאם להוראות סעיף 19 לחוק ההוצאה לפועל. עליו לבחון באם בוצע פסק-הדין או שאין צורך עוד לבצעו. במקרה דנן המדובר בפסק-דין של בית-הדין לעבודה אשר ניתן על דרך הפשרה והפסיקה לעניין זה קובעת כי אין להוסיף על חיוב שנפסק, מה שלא הוטל בפירוש בפסק-הדין, אלא-אם-כן יש הוראה מפורשת בדין אשר משלימה אותו..... 325
37. נמצא כי ההכרעה אם ובאיזו מידה ראוי לעכב את הליכי ההוצאה לפועל עד הכרעה בטענת "פרעתי" מצויה בסמכותו של רשם ההוצאה לפועל. רשם ההוצאה לפועל עשה שימוש בסמכות זו וקבע את אשר קבע. ככל והמבקשות אינן שבעות רצון מהחלטת רשם ההוצאה לפועל, היה עליהן להשיג כדין על החלטה זו ולא להגיש בקשה מקבילה לבית-המשפט אשר לא נועד להוות מסלול עוקף למנגנוני ההשגה הקבועים בדין. די בכך כדי לדחות את הבקשה..... 325
38. הפסיקה הבחינה בין "זכות קיזוז קיימת", שקמה מכוח פסק-דין או חיוב סופי דומה ובין "זכות קיזוז נטענת", שלא קיבלה חותם של בירור וסופיות. בעוד שהראשונה יכולה לשמש דרך לפירעון חוב ובסיס לטענת פרעתי, השנייה אינה בתחום סמכותו של רשם ההוצאה לפועל לבררה ולהכריע בה, ואין הוא רשאי להתיר פירעון של חוב פסוק על בסיסה..... 326
39. הרשם מוסמך לדון במסגרת סמכותו בטענת "פרעתי" בהתאם לסעיף 19 לחוק ההוצאה לפועל בכל טענה שעיקרה אירועים שאירעו לאחר פסק-הדין (כגון תשלום שבוצע) ו/או אף טענה שהחייב מנע מהזוכה מלקיים את החיוב הפסוק (כגון סירוב לקבלת כספים)..... 326

40. סעיף 19(א) לחוק ההוצל"פ קובע כי חייב שטוען שמילא אחר פסק-הדין המבוצע או שלא חייב עוד למלא אחריו, כולו או מקצתו, עליו הראיה. אין בסעיף זה או בחוק ההוצל"פ הוראה המגבילה את זכותו של חייב להגיש בקשה בטענת פרעתי, במועד הגשתה או ביחס לתקופה בה נטענת.....	326
41. סמכות רשם הוצל"פ בהחלטה בטענת פרעתי מעוגנת בסעיף 19 לחוק ההוצאה לפועל שם הוענקה לרשם הסמכות לבחון "אם ובאיזו מידה מוטל עוד על החייב למלא אחר פסק-הדין". אמנם, פסק-דין ברור ונהיר על פניו ביחס לסנקציה שתוטל על החייבים באם לא ישולם הסכום שנפסק במועד שנקבע. עם-זאת, מקובלת עליו קביעתו של כב' רשם הוצל"פ, התואמת את הפסיקה הנוהגת, כי אין מקום לבחון את הפעלת הסנקציה דרך משקפת צרה "אלא יש לצפות בתמונה הרחבה בה יבחנו כל מארג האירועים והנסיבות אשר סבבו את הליך התשלום עד לתוצאה של הפרה".....	327
42. סעיף 19(א) לחוק מסמיך את רשם ההוצאה לפועל לדון אם ובאיזו מידה מוטל עוד על החייב למלא אחר פסק-הדין. מכאן נגזרת סמכותו של רשם ההוצאה לפועל לדון באירועים שאירעו לאחר פסק-הדין או לאחר פתיחת תיק ההוצל"פ במקרים בהם נפתח תיק ההוצל"פ - סעיף 19 הוא אחד מהחריגים בחוק שהקנה לרשם ההוצאה לפועל סמכות מעין שיפוטית נוסף על יתר סמכויותיו המינהליות הקבועות בחוק.....	327
43. באשר לטענת השיהוי והתשובה לה, הרי שהמועד המתאים להגשת פסק בוררות לאישור הוא סמוך לעת שניתן ולמצער מעת שנגלית הפרה. גם היבט זה יכול להישקל במסגרת הדיון בטענת "פרעתי".....	327
44. על החייב הנטל להוכיח שמילא אחר פסק-הדין או שאינו חייב עוד למלא אחריו, ולרשם ההוצאה לפועל הסמכות לקבוע האם ובאיזו מידה מוטל עוד על החייב למלא אחר פסק-הדין.....	328
45. צודק המשיב בטענתו לפיה מדובר בערעור בזכות ולא ברשות, שכן מדובר בהחלטה בטענת "פרעתי" לפי סעיף 19 לחוק, ועל-כן הערעור לגביה הינו בזכות. יחד-עם-זאת, למבקש טענות אף בנוגע להחלטת רשות ההוצאה לפועל בהתבסס על סעיף 6(ב) לחוק ועל תקנה 10(ב) לתקנות, כאשר ביחס לסעיפים אלו אין המדובר בערעור בזכות אלא ברשות. מכל מקום, ולשם הזהירות, ניתנת בזאת רשות לערער.....	328
46. בהתאם לסעיף 19(א) לחוק ההוצל"פ על הטוען כי מילא אחר פסק-הדין מוטל הנטל להוכיח כי מילא אחר פסק-הדין. אחרי שעיינתי במכלול המסמכים הגעתי לכלל מסקנה כי גם אם הייתי מקבל את פרשנותו של המערער לפסיקתא, המערער לא הצליח להוכיח את טענתו כי הוא החזיר את המקרקעין למשיבה.....	328

47. באשר לטענת הפירעון המלא, הנתבעת העלתה טענה חלופית, לפיה גם אם אכן נוצר חוב כלשהו כלפי התובע בגין עסקי השותפות, הרי שחוב זה שולם זה מכבר במלואו על-ידי בני משפחתה בטרם נישואיה בשנת 2013. לדבריה, עוד קודם שנישאה דאגה הנתבעת לסלק את מלוא חובותיה האישיים, ובכלל זה נסגרו על שמה כל תיקי ההוצאה לפועל. אולם, מהראיות שהציג התובע עולה תמונה שונה בתכלית, ממנה עולה כי החוב לא שולם במלואו, וכי מרביתו המכריע נותר עומד גם שנים לאחר מכן..... 329.	
48. התמלולים/סרטונים נכנסים בגדר הצגת מסמכים מטעם הטוען לפירעון כאן, אשר תומכים על פניהם בטענה, ומשכך חוזר הנטל אל התובע, או העד רביבו מטעמו, להראות כי פני הדברים הם אחרת, מכפי שהם נראים, נטל שאינו עומד בו..... 329.	
49. אשר לטענה כי הרשמת חסרת סמכות לברר את הרכב החוב, אמנם המחוקק הגביל את סמכות הרשם בתיק מימוש משכון לאופן היעיל למימוש הנכס המשועבד, ואולם בגדר סמכות הרשם בהכריעו בבקשה בטענת פרעתי לפי סעיף 19 לחוק המוגשת בתיק מימוש משכון (בין אם הסכמי או סטטוטורי), לבדוק האם החיוב המבוצע בתיק (על-פי הצהרת הזוכה), הוא חלק מהחיוב המובטח. כשעסקין בשטר משכון או משכנתא (בשיעבוד הסכמי), בוחן הרשם את תצהיר הזוכה אודות החוב המובטח בשטר המשכון או המשכנתא. כשמדובר בשיעבוד סטטוטורי, על הרשם לבחון שהתצהיר המפרט את רכיבי החוב המובטח כולל את הרכיבים שהמחוקק הגדיר כבעלי מעמד של שיעבוד (שניתן לבצעו באמצעות ההוצל"פ ואינו מחייב את הזוכה להגיש תביעה שאז יאכף מכוח פסק-הדין באופן אחר)..... 330.	
50. הדין הוא, כי תפקידו של רשם ההוצאה לפועל הוא מינהלי באופיו. לא ניתן לעורר בטענת "פרעתי" לפי סעיף 19 לחוק טענה שמקומה היה בבית-המשפט המוסמך..... 330.	
51. סעיף 19 לחוק קובע כי הנטל להוכחת טענת פרעתי מוטל על החייב. נטל השכנוע בטענת פרעתי אינו עובר אל הזוכה לעולם. הנטל המשני של הבאת ראיות לסתור יכול לעבור אל הזוכה, אך אם נותר ספק מוכרע הדין לרעת החייב..... 330.	