

תוכן עניינים

שער א': כללי	1
פרק א': מבוא	3
1. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968	3
2. הרפומה ברישוי עסקים (03.12.17)	8
פרק ב': הגדרות ופרשנות	11
1. כללי	11
2. "תחנת מוניות" - מקום בו חונות מוניות התחנה האם ה"עסק" של "תחנת מוניות"?	11
3. "עינוג ציבורי" ומועדון ביליארד?	11
4. האם עריכת משחקי בינגו נכללת במסגרת הפעילות המותרת על-פי רישיון עסק של "אולם לטכסים ושמחות"?	11
5. מרפאה בה אין מאושפזים בעלי חיים	12
6. פרשנות המונח "שינוע"	12
7. הגדרת "בית אבות"	12
8. מלאכת "הרכבת" המתכות בה עוסקים המערערים, כלולה בגדר המילה "עיבודם" שבסעיף-קטן א' לפריט 10.14 לצו	13
9. ניהול בריכת שחיה בהחזקת קיבוץ	13
10. עבודות עפר ואבן - גריסת אבנים	14
11. מחסן כלי עבודה המכיל גם מכשירים מופעלים בחשמל	14
12. השכרת חדרים - האם טעון רישוי?	14
13. מיתקן השטיפה המופעל בידי תנובה במרכז ההפצה - האם הוא עסק טעון רישוי?	15
14. אחסון - אחסנה	15
15. ליטוש עץ ומתכות	16
שער ב': התנהלות הרשות - עקרונות יסוד	19
פרק א': נורמות ההתנהלות הנדרשות מן הרשות המקומית	21
פרק ב': סמכויות הרשות וחובותיה	23
פרק ג': חופש העיסוק והחלטות הרשות	25
פרק ד': חובת ההנמקה	27
1. כללי	27
2. רשויות מינהל וגופים נבחרים	28
2.1 חשיבותה של חובת ההנמקה	28
2.2 אי-מתן תשובה לאזרח	29
2.3 חובת ההנמקה מעוגנת בחקיקה ובפסיקה	29
2.4 תוצאות של הפרת חובת ההנמקה	30

פרק ה': בית-המשפט לעניינים מינהליים - התנהלות האזרח	33
1. כללי	33
2. זכות העמידה	34
3. מיצוי כל ההליכים טרם הפניה לבית-המשפט הגבוה לצדק	37
4. היעדר השתהות - שיהוי בהגשת העתירה	37
5. צירוף כל המשיבים שיש להם עניין בעתירה	40
6. נקיון-כפיים של מגיש העתירה	41
7. על הסעד המבוקש בעתירה להיות ספציפי ולא כוללני	44
8. האם קיימת סמכות עניינית לדון בבקשה?	46
פרק ו': שיקול-דעת הרשות והתערבות בית-המשפט	47
1. כללי	47
2. מיתחם הסבירות	47
3. שיקולים זרים	50
4. אפליה	52
5. ההלכה הפסוקה	53
5.1 הפרת הבטחה	53
5.2 הפרת הבטחה של אזרח כלפי העירייה אינה יכולה לשמש עילה לרשות לסרב מתן רישיון עסק	54
5.3 אימתי תצלח טענת אפליה?	54
5.4 התערבות בג"צ	55
6. הפעלת שיקולים פסולים או זרים	56
7. הפסקת רישיון והענקתו לאחר - טענה בדבר "קשרים מיוחדים"	57
8. ניהול עסק של קניון ללא רישיון עסק - טענת אפליה פסולה ושיקולים זרים	58
9. העושה דין לעצמו	58
שער ג': שיקולי הרשות בדחיית בקשה לרישיון עסק	59
פרק א': מדיניות הרשות - קווי מדיניות וחריגה מהם	61
1. כללי	61
2. התנאות תנאים ברישיון	62
3. הוספת תנאי חדש לרישיון העסק המחייב את העותר להתקין עמודי חסימה ברזל קבועים-החזרת התיק לשימוע בפני הרשות	68
4. תקופת ניהול עסק ללא רישיון ארוכה יחסית	69
5. הפרת הצו השיפוטי	70
6. מדובר בעסק מסוג אטליז, אשר ניהולו ותפעולו כרוך בסכנה לציבור ולבריאותו וניהול עסק מסוג זה מחייב קבלת אישורים מאת הרשויות המוסמכות	71
7. תחנת דלק שהופעלה במשך פרק זמן ממושך ללא אישור רשויות כיבוי האש	71

8.	האם החלטת המשיבה נכנסת לגדר מתחם הסבירות, והאם יש מקום להורות על ביטול הצו או שינויו?	72
9.	הובלת פסולת ללא רישיון	72
10.	אי-קיום צו שיפוטי	73
11.	בקשה למתן צו מניעה זמני לאיסור שימוש	74
12.	כאשר מדובר במבנה שהוצא לגביו צו הריסה אין מקום להתערב בהחלטת ועדת החריגים או בהחלטה בהשגה	74
13.	טיב העסק הדורש אישור של משרד הבריאות, שכן הוא מועד לזיהום	75
14.	החלטת המשיבות לא לאשר רישיון עסק במבנה	75
15.	הסתמכות על התנאים במפרט האחיד	76
16.	חשיפת נהלים הקשורים לרישוי עסקים	77
17.	ניהול עסק מסוג אולם לשמחות ולאירועים ללא רישיון	77
18.	טיפול לא הולם בגז	78
19.	ניתנה למבקשים שהות בת 10 חודשים לצורך הסדרת רישיון העסק	78
20.	בקשה למתן צו איסור פתיחת עסק בימי מנוחה	79
21.	לא קיים רישיון לעסק שמנהל הנאשם ואף לא הוגשה כל בקשה מטעמו לקבלת רישיון עסק	79
22.	העסק עתיד להתפנות בחצי השנה הקרובה ומשכך הנאשם לא המשיך בהליכי הרישוי	80
23.	טענתה החלופית של ב"כ המאשימה לפיה גם אם מדובר בעסק להשכרת דירות הרי יש לראותו כמלון על-פי הערכים שבבסיס החוק רישוי עסקים ועל-פי פרשנות ראויה של הסעיף בצו	80
24.	משמעותו של רישיון עסק שניתן לנאשמת במקביל לקיומו של ההליך בתיק דנן	81
25.	בקשת ב"כ המבקש לקיים דיון בבקשה זו במעמד הצדדים	81
26.	התיקון בצו בא לעולם טרם מתן גזר הדין ובשעה שההליכים המשפטיים טרם הסתיימו	82
27.	הוצאת צו הפסקה מינהלי	83
28.	כאשר מבקש אדם להקים עסק, הוא מחויב, ורצוי בסיועם של בעלי מקצוע המבינים בתחום, לבצע את כלל הבדיקות הנדרשות כדי להבטיח, כי הוא יכול ורשאי להקים את עסקו במושכר	83
29.	בקשה דחופה למתן צו הפסקה שיפוטי	84
30.	אכיפה בברנית	84
31.	בקשה שהגיש הנאשם להורות למאשימה להמציא לו מסמכים	85
32.	בקשה לביטול צו הפסקה מינהלי	86
33.	הגשת עתירה מנהלית בנושא רישוי עסקים יש להגיש נגד הגורם האמון על מתן ההיתר	86

34.	מתן צו הפסקה שיפוטי	87
35.	ככלל, אין הצדקה לתת צווים מכח חוק רישוי עסקים במעמד צד אחד	87
36.	בית העסק שקיים הנאשם כבית עסק לממכר מזון לכאורה ושימוש לממכר הסם	88
37.	ההליך הפלילי המתקיים בפניי איננו האכסניה המתאימה לטענות הנאשם כנגד מדיניות עיריית תל-אביב והנחיות היועץ המשפטי לממשלה	88
38.	היעדר הוכחה לכאורה של העבירה המיוחסת	89
39.	האם ניתן לקבל את עמדת משרד הבריאות, השוללת התרת שימוש של גן ילדים, בשטח שייעודו "שטח לתכנון מיוחד"?	89
40.	כאשר מדובר בעסק מסוג אטלז, כמו במקרהדנן, הערך המוגן של שמירה על בריאות הציבור, מחייב כי העסק יתנהל ברישיון	90
41.	בקשת הנאשם לפסלות שופט	90
42.	בקשה לחייב את סככות ראשון בקבלת רישיון עסק	91
43.	בקשה לביטול כתב האישום	91
44.	מדובר בעסק הטעון רישוי לפי החוק וזאת מבלי שקיים רישיון עסק או אף הוגשה בקשה להוצאת רישיון עסק	92
45.	בקשה למתן צו סגירה שיפוטי	92
46.	יסוד סביר להניח כי העסק טעון רישוי לפי החוק והוא פועל בלא רישיון	93
48.	הוצאת פסולת באמצעות עוסק שאינו מורשה לכך	94
49.	דמנציה עשויה להוות עילה להפסקת הליכים	94
50.	עסק אשר מתנהל במשך כ- 7 שנים ללא רישיון	95
51.	סירוב למתן רישיון חדש לעסק להבדיל גם מביטול רישיון או חידוש רישיון	96
52.	נפעלת תחנת מעבר	96
53.	השכרת הווילה לאירועים ומסיבות	97
54.	הצו דנן ניתן על-ידי קצין משטרה, כנקוב בו, בשל היות בית העסק ללא רישיון עסק כנדרש	97
55.	הנאשמים 1-3 לא היו שותפים פעילים או רדומים בכל הנוגע לפינוי הפסולת לאתר הבניה	98
56.	בקשת העותרת שהמשיבה תחזור בה מהודעתה על ביטול רישיון עסק	98
57.	המשך פעילותו של העסק מסכנת את שלום הציבור	99
58.	עסק פועל כמעט שנתיים ללא רישיון	100
59.	כיום עסק המוכר ירקות ופירות בלבד, כמו גם עסק סיטונאי, נדרשים ברישיון עסק, לצורך הפעלתם	100
60.	בקשה למתן צו למניעת פעולות	101

61.	עתירה לביטול צו סגירה מינהלי שניתן לעסקם של העותרים	101.....
62.	לעסק אין רישיון כאמור ואף אין כל הליך לקבלת רישיון	102.....
63.	העירייה לא התנערה כלל ועיקר מחובתה לאכוף את החוק	102.....
64.	מדובר בנאשמת המפרה את הצו שניתן בענינה כבר מעל 6 שנים	103.....
65.	לשם מתן צו לפי סעיף 22ב לחוק על בית-המשפט לבחון האם קיימות ראיות לכאורה לכך שמדובר בעסק הטעון רישיון עסק הפועל בהיעדרו	103.....
66.	ביטול הרישיון היה פגום	104.....
105	פרק ב': התנגדות משטרה	
1.	כללי	105.....
2.	התנגדות לניהול מסעדה	105.....
3.	התנגדות למועדון משחקים	105.....
4.	התנגדות לבית מלון	106.....
5.	מסעדה ובית קפה - סכנה לשלום הציבור	106.....
6.	מועדון - "קן צרעות"	106.....
7.	הפעלת מכונות משחק חשמליות ומכונות אחרות - הבחנה בין סירוב למתן רישיון חדש לבין סירוב לחדש רישיון קיים	107.....
8.	מועדון משחקי בילארד ומועדון של משחקים חשמליים	107.....
9.	רישוי לחנות לאביזרי מין	108.....
10.	הפעלת עסק ברישיון ועבירה על סעיפי העונשין האוסרים אחזקה והפעלת עסקי הימורים	108.....
11.	משקאות משכרים	108.....
12.	היתר למכירת משקאות משכרים	109.....
13.	פסטיבל	109.....
14.	התנגדות המשטרה לניהול עסק ומכירת משקאות משכרים	109.....
15.	מסיבת טראנס - חירות בעל עסק	110.....
16.	עסק לאחסון גרוטאות	111.....
17.	תחנת דלק מרכול ומכירת משקאות משכרים	111.....
18.	מועדון ביליארד, משחקי וידאו, משחקים אלקטרוניים והגשת משקאות בנכס	113.....
19.	מגרש לאחסון גרוטאות ברזל ומתכת	115.....
20.	הפעלת קיוסק	117.....
21.	אירוע תחת כיפת השמים, במיתחם שבמרחצאות עין גדי, בחג הפורים - היתר לאירוע על-פי חוק רישוי עסקים	122.....
22.	עסק לניהול והפעלת תחנת תדלוק ומקום לרחיצת רכבים	124.....
23.	פאב ותלונות שכנים	128.....
24.	התנגדות משטרה לחידוש רישיון לעסק לאפיית פיתות	128.....
25.	צורך ברישיון להפעלת רשת שווקים	131.....

26.	אין בפקודת המשטרה, או בחוק אחר, הוראה הקובעת מהי הדרך לתקוף צו המורה על סגירה ארעית	132.....
27.	ערעור על קיצור צו סגירה מינהלי למועדון	132.....
28.	היעדר סמכות לדון בצו סגירה שניתן על-פי פקודת המשטרה	134.....
29.	האם היה מקום להתערב בהחלטת הרשות לנוכח האלימות שננקטה?	135.....
30.	צו סגירה בעקבות אלימות במועדון	137.....
31.	אירוע קטטה בעסק שבסיומו נשלף אקדח	138.....
32.	ערעור על החלטה לביטול צו מינהלי לסגירת עסקו של קיוסק בשל מכירת אלכוהול לקטינים	140.....
33.	מריבה אלימה בין בני זוג בעסק וסגירתו	141.....
34.	מטווה למעין רובי אוויר, אשר מכונים רובי "אירסופט"	142.....
35.	חנות במתחם השוק הסיטונאי בצריפין	142.....
36.	רישיון עסק זמני/היתר לקיום מסיבת פורים, תחת כיפת השמיים, בחוף דוגית, במרחב כנרת	143.....
37.	מועדון החשפנות ה"פסיקט"	144.....
פרק ג': שיקולים חינוכיים		147.....
1.	השלכות שליליות מבחינה חינוכית	147.....
2.	מועדון משחקים	147.....
3.	ניהול עסק למימכר אביזרי מין - אי-מתן רישיון - שיקולים חינוכיים ושמירת הסדר הציבורי	148.....
פרק ד': תכנון ובניה		149.....
1.	כללי	149.....
2.	שימוש חורג - שימוש שאינו תואם את תכנית המיתאר	152.....
3.	מופע העשרה - חיזיון אור קולי	152.....
4.	ההיבט הפלילי של שימוש חורג במבנים ללא היתר	158.....
5.	הקמת מוסד באיזור המיועד למגורים לפי תכנית המיתאר	159.....
6.	רישיון לעיסוקים מסויימים בחנות	159.....
7.	רישיון בניה בלתי-חוקי - בית קולנוע	159.....
8.	מועדון קהילתי	160.....
9.	אטליז	160.....
10.	מכירת פירות - "בניין קבע"	161.....
11.	בית קולנוע	162.....
12.	מרכול למכירת ירקות ופירות	163.....
13.	ביטול רישיון זמני - תחנת דלק	163.....
14.	ביטול רישיון למפעל בטון	163.....
15.	פעילות מסעדה - היתר לשימוש חורג	164.....
16.	אחסון חומרי בניה מחוייב ברישיון עסק כחוק, וכן אחסון ציוד מכני-הנדסי כבד ומתן שירות באמצעותו מחוייבים ברישיון עסק כחוק	164.....

17.	מכירת חלקים משומשים וסחר בכלי רכב.....	164
18.	עסק למכירת חומרי בניין.....	165
19.	מניעת הפעלת "פאב".....	171
20.	מפעל סלטים - שימוש חורג.....	172
21.	מאפיה.....	174
22.	לול עופות.....	174
23.	אתר לפעילות תרבות, הופעות וכו'.....	175
24.	מוסד לתיקון ציוד מכני כבד (מנופים ומערכות הידראליות).....	179
25.	מגרש לאחסנה ומיון של מתכות וגרוטאות מתכת.....	184
26.	אישור להפעלת מגרסה ניידת בחלקה אחרת.....	189
27.	הפניה להנחיית היועץ המשפטי לממשלה הנושאת את הכותרת "מתן רישיון עסק לעסק שאינו עומד בדיני התכנון והבניה".....	191
28.	עתירה להפסקת צו הפסקה שיפוטי להפעלת מועדון ריקודים.....	191
29.	מלונית - השתלשלות העניינים הארוכה מצביעה על התנהלות לא ראויה ולא הוגנת מצד העירייה.....	193
30.	בית אריזה ישן ששטחו 900 מ"ר ומצוי בשטח חקלאי בצמוד לכביש ליד צומת תל-נוף מתנהל עסק של מרכול לממכר פירות וירקות....	194
	פרק ה': איכות הסביבה	197
1.	כללי.....	197
2.	מפעל תעשייתי.....	199
3.	הפרעה לדיירים - מופעי בידור, מפעל.....	199
4.	הפרת חוק רישוי עסקים - אי-קיום תנאי רישיון העסק שנקבעו על-ידי המשרד לאיכות הסביבה.....	202
5.	ביטול היתר רעלים ממפעל שביצע פעולות למחזור רעלים מסוכנים בניגוד להיתר.....	203
6.	כניסתו של מפעל מתכת לאזור תעשייה.....	204
7.	מדיניות הרשות בנושא איכות הסביבה.....	209
8.	בריאות הציבור.....	210
9.	שיקולים למתן צו הפסקה מינהלי לאחר תיקון מס' 10 לחוק רישוי עסקים.....	211
10.	תחנת דלק.....	212
11.	מועדון במרתף בניין - מטרד רעש.....	212
12.	רפת המהווה מקור זיהום.....	213
13.	אחסנת חומרי בניין בחצר העסק.....	213
14.	קרבת אולם אירועים למפעל כימי.....	214
15.	מפגעי ריח ממפעל ליצור שמן.....	217
16.	מהו האיזון הנכון, הראוי, בין פעילות המטיבה עם הציבור ובין הסיכונים הגלומים בה?.....	219
17.	גזר-דין - זיהום אוויר כתוצאה מפעילות של מפעל בטון.....	220

18.	עתיירה למתן צו מניעה קבוע נגד הנתבעות שימנע מטרד רעש	221
223	פרק ו': שיקולים דתיים	
1.	מדיניות הרשות לגבי סגירת עסקים בשבת	223
2.	היתר לפתיחת עסק בשבת	231
3.	מתן היתר להפעלה בשבת - החזרת העניין למועצת העיר ועיכוב ההליכים - אכיפה בדרנית	236
4.	אין לכפות רשות לנקוט צעדי אכיפה לגבי פתיחת עסקים בשבת מכוח חוקי רישוי עסקים	242
5.	סמכותה של העירייה מכוח פקודת העיריות וחוקי העזר בדבר מתן היתרים לעבודה בשבת	246
6.	התניית תנאים ברישיון העסק של שמירה על חוקי העזר	248
7.	פתיחת עסקים בשבת - חוקי עזר העיר הרצליה	257
8.	מכירת בשר לא כשר - בשר חזיר ומוצריו	260
9.	פגיעה במצפון הדתי	274
10.	פתיחת עסק בערב שבת ובשבת - הרשעה פלילית	274
11.	היתר לעבודה בשבת	275
12.	רחצה בבריכה שכונתית	275
13.	צווי סגירה מינהליים לעסקים אותם מפעילים עברייני חוק בימי המנוחה השבועית	275
279	פרק ז': רוכלות	
1.	כללי	279
2.	דוכן ממתכת - דרישה לפינוי	280
3.	"שוק הרוכלים" - תל-אביב - מכירת סרטים וקלטות פורנוגרפיים - שינוי מדיניות	283
4.	האם עומדת לעירייה דרך פעולה חלופית לסילוק הדוכן באמצעות חוק עזר עירוני המסדיר את שמירת הסדר והניקיון בתחומה	292
5.	דוכן למכירת משקאות - אי-הפרעה ממשית	305
6.	רשיונות רוכלות בשוק ירושלים - שינויים תחבורתיים וביטול רישיון רוכלות	309
7.	התנגדות להנפקת רישיון רוכלות	317
8.	רישיון רוכלות למכירת פרחים - סירובה של המשטרה לאשר את העסק מחמת הפרעה חמורה להולכי רגל	321
9.	דרישה לסילוק דוכן הרוכלות מטעם עיריית חיפה זאת, בשל אי-החזקת רישיון הפעלה בהתאם לחוק עזר לחיפה (רוכלים), התש"ס-1980	324
10.	חידוש רישיון רוכלות בכל העיר לאחר שהיה לעותר בעבר רישיון רוכלות	326
11.	רוכלות בהצבת דוכן - שינוי מיקומו של הדוכן - החובה לקיים את הוראות התכנון והבניה	329

12. עסק של "רוכלות ניידת" להספקת שירותי תיירות ודרך לנהגים, כולל מזנון נייד, למכירת שתייה וכריכים. מבנה קבוע או מבנה ארעי - פרשנות.....	330
13. חידוש היתר רוכלות כאשר מתברר שהשינויים התחבורתיים המדוברים הם אלה שאין ברוכלות כדי לפגוע במהך התחבורתי.....	333
14. רוכלות כמטרד וסכנה לציבור. ההבטחה השלטונית -מהותה.....	338
15. רישיון רוכלות הינו רישיון אישי הפוקע עם מות הרוכל. אין ולא נוצרת כל זכות לאלמנתו.....	346
16. שינוי תנאי ההיתר - התחשבות בעובדה שמדובר באסיר משוקם - מפרנס יחיד ובעל בעיות רפואיות - היו הפרות בעבר לגביהן עברה הרשות בשתיקה.....	350
17. פינוי רוכל משער כניסה צדדי למבנה, הסגור דרך קבע, ונועד לשמש כפתח מילוט במקרה חירום.....	352
18. האם פעלה העירייה כדין כאשר פינתה את הדוכן מאחר ונבנה תוך חריגה ממה שאושר לעותר, והאם סירובה ליתן לעותר רישיון רוכלות לאחר שפג תוקפו של האישור הזמני, הוא כדין?.....	354
19. דוכן למכירת פרחים משנת 1987. אי-קיום תנאי הרישיון.....	357
20. תוקפו של רישיון רוכלות.....	360
21. סמכות העירייה.....	360
22. צמצום מספר רישיונות.....	360
23. אי-הארכת תוקפו של רישיון.....	361
24. מצב סוציאלי ומשפחתי.....	361
25. רישיון אישי.....	361
26. אין לתת הגדרה מרחיבה למונח "רוכלות" בחוק רישוי עסקים.....	362
27. סמכות פקחי העירייה.....	362
28. הארכת מועד לסילוק דוכן.....	362
29. פינוי של דוכן רוכלות.....	363
30. אישור מראש העיר להפעלת קרוואן רוכלות בשעות הערב.....	363
31. שירותי קעקוע בחינה לציבור מבלי שהיה בידיו רישיון לכך.....	364
פרק ח': מקומות רחצה.....	367
1. סעיף 2 לחוק עזר לגליל העליון (שמירת הסדר, הניקיון והבטיחות בגנים ובנהרות), התשנ"ג-1992.....	367
2. סעיף 10(א) לחוק עזר לאילת (רחצה על שפת ים), התש"מ-1980.....	372
3. המחדל הנוגע לאי-ההקפדה על מניעת כניסתם של הקטינים בחזרה לבריכה. אחת מחובותיו של מחזיק בבריכה היא לוודא כי לאחר סגירתה, תימנע כניסת אנשים לתחומה.....	375
4. תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים לבריכות שחייה), התשנ"ד-1994.....	377

5.	גביית דמי כניסה לחוף, מבוססת על סעיף 6(א) לחוק הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964.....	379
6.	תנאי בטיחות.....	381
7.	חוקים המסדירים.....	382
8.	מניעת סכנת פגיעת סירות.....	382
9.	תביעת רשלנות בנוזיקין.....	382
פרק ט': רשות הכבאות	385	
1.	כללי.....	385
2.	מקורות החובה להתקנת אמצעי כיבוי ופיקוח.....	385
3.	סמכות רשות הכבאות לקביעת אמצעי כיבוי - סמכויות חובה וסמכויות רשות.....	386
4.	תקנות כיבוי אש.....	386
5.	ההלכה הפסוקה.....	388
פרק י': פסולת	403	
1.	בקשה להורות על בטלות החלטת המועצה אשר דחתה בקשה לחידוש רישיון.....	403
2.	האם שתי תחנות יכולות להוות בעת ובעונה אחת גם "תחנת מעבר", כמשמעות המונח האמור בתקנות רישוי עסקים, וגם "אתר לסילוק פסולת"?.....	404
3.	בקשה למתן צו הפסקה שיפוטי בעקבות גרימת נזק לקרקע.....	406
4.	הרשעה בשל שינוע פסולת והשלכת חלק ממנה על הקרקע בתחנת המעבר, ללא רישיון או היתר זמני.....	407
פרק י"א: תברואה	409	
1.	איסור לעסוק בעסקי ההדברה.....	409
2.	צו סגירה מהרופא המחוזי של משרד הבריאות בשל מקרי הרעלת מתנול.....	410
3.	בקשה לסעד זמני שעניינו דחיית ביצועו של פסק-דין לפינוי משחטה.....	411
פרק י"ב: שונות	413	
1.	חובת זהירות מושגית של מועצה בשל נסיבות בהם הופצו ונמכרו המוצרים בתחום שיפוטה ללא פיקוח וללא רישוי.....	413
2.	משאית שנתפסה בחשד לעבירות של השלכת פסולת.....	414
3.	האם קיימת חובה להובלת מוצרי מזון רגישים לטמפרטורה שנרכשו על-ידי הצרכנים, באמצעות רכבים הכוללים אמצעי קירור?.....	415
4.	בקשה לתקן את תנאי הסף במכרז מסגרת פומבי באופן שתבוטל לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הדורש מבעל העסק להמציא רישיון לניהול עסק, האפשרות להמציא אישור מהרשות המקומית לפיו המשתתף אינו מחוייב להחזיק ברישיון עסק, על-פי חוק רישוי עסקים.....	416
5.	דרישת רישיון בתוקף בהסכם שכירות.....	418

6. בקשה מוסכמת להסתלקות מבקשה לאישור תובענה ייצוגית - מספר תאי השירותים הנדרשים במסעדה	419
7. התנגדות להגשת דו"ח עדכון	419
8. בקשה לאישור הסדר פשרה - התקנת תאי שירותים	420
9. הסדר פשרה בעניין תחנות דלק	421
10. עמידה בכניסה למשרד הפנים על-מנת להביא לקוחות לחנות הצילום	421
11. ערעור על דחית בקשה להחזרת תפוסים ממשחקי הימורים	423
12. תאונה, שארעה לאחר שחכה באמצעותה דג המנוח בברכה לגידול דגים פגעה בקווי חשמל	424
13. פציעה בעקבות נפילת מעלון בגלריה	425
14. ערעור על חילוט שני רכבים	427
15. לא ניתן להעביר עסק שניתן נגדו צו סגירה	428
16. עסק מסוג תחנת דלק, אשר ניהולו ותפעולו כרוך בסכנה לציבור, בין היתר, בשל השימוש בחומרים דליקים. ניהול עסק מסוג זה מחייב קבלת אישורים מאת הרשויות המוסמכות	429
פרק י"ג: תמצית הלכות בית-משפט עליון בעניינים שונים	431
1. סירובה של העירייה לתת למבקשת רישיון עסק קבוע בשל חריגות בניה בנכס	431
2. היעדרות לבקשה משמעותה, מתן הכשר לנהל עסק הטעון רישוי ללא רישיון	432
3. היעדרות לבקשה עשויה לעלות כדי "מתן יד לפעילות בעייתית בלשון המעטה" וכל זאת בתחום הרגיש של אבטחת מוסדות באופן חמוש	433
4. בקשות קודמות של המבקשים לעיכוב הצו נדונו פעמים רבות, ולמרות שהמבקשים יודעים על קיום הצו במשך כמעט שנתיים, עדיין נראה שעסקם פעיל	433
5. נערך למבקשת שימוע נוסף, ולאחריו החליט מפקד המחוז להותיר על-כנו את צו הסגירה	434
פרק י"ד: תמצית הלכות בית-המשפט המחוזי בעניינים שונים	435
1. ביטול רישיון המדביר באיוד של העותר, והגבלתו לרישיון מדביר בדירות בלבד, תוך התניית קבלת הרישיון במעבר בחינה בכתב ובחינה מעשית	435
2. האם נודע מקום לתת הוראות לרשות להפעלת סמכויותיה שבדין בענייני תכנון ובנייה ורישוי עסקים, כמבוקש וכן אם נודע מקום להתערב בסוגיית התנאים שנקבעו למתן רישיון העסק	436
3. לצורך קבלת אישור המשיב 2 לבקשת העותרת לחידוש רישיון העסק, על העותרת לתקן את הליקויים שפורטו בדוחו"ת הסיוור שנערכו בעסק	436

4.	יש לאפשר למבקשת להבליט מיטלטלין בפתח החנות באופן המכיל עליה את נהלי הרשות בדבר חנויות לממכר פירות וירקות הם ותו לא	437
פרק ט"ו: תמצית הלכות בית-המשפט השלום		439
1.	הפיכת מגרש ריק למגרש חניה פרטי	439
2.	הפרת צו שיפוטי פעם השנייה	440
3.	המבקשת לא עמדה בנטל להראות את נחיצותו של הצו המורה על סגירת העסק	441
4.	ניהול עסק ללא רישיון פוגע אף בערך השוויון, וזאת בשים-לב לכך שעסקים אחרים פועלים ברישיון ונדרשים להוציא סכומי כסף משמעותיים כדי לעמוד בכך, שהרי הוצאת רישיון כרוכה בקיום תנאים שלעיתים עלותם גבוהה. בכך נפגע אף ערך התחרות החופשית בשוק העסקים	442
5.	בקשה לקבלת תצלומי אוויר	442
6.	מדובר בעסק מסוג מסעדה המגיש משקאות משכרים, אשר ניהולו ותפעולו כרוך בסכנה לציבור ולבריאותו ומחייב קבלת אישורים מאת הרשויות המוסמכות, על-מנת שלא לסכן את הלקוחות המגיעים אליו ואת המצויים בסביבתו	444
7.	לשם מתן צו שיפוטי לפי סעיף 22ב לחוק רישוי עסקים, על בית-המשפט להיווכח כי קיימות ראיות לכאורה לכך שמדובר בעסק הטעון רישוי הפועל ללא רישיון עסק וכן שהפגיעה באינטרס הציבורי במתן צו סגירה עולה על הפגיעה בחופש העיסוק	445
8.	האישורים החסרים לצורך קבלת רישיון העסק הם חשובים ואף קריטיים להפעלת העסק בבטחה	446
9.	אופק תכנוני - בקשה לביטול צו הריסה	447
10.	מדובר בשטח של כמה עשרות מטרים בלבד. כמו-כן לעסק זה יש רישיון עסק המלמד שהנאשם לא זילזל בדרישות החוק ופעל להסדרה. בנוסף לכך, משך הזמן בו פעל העסק מצוצמם באופן משמעותי	448
11.	נמצא לנכון לתת משקל לקולא לכך שהעיקובים בהוצאת הרישיון לא היו תלויים בנאשמים	449
12.	מדובר בבקשה שקבלתה תוביל לתוצאה לפיה "חוטא יצא נשכר" מעבר לעובדה שדרישות הדין והפסיקה מטות את הכף לדחיית הבקשה	449
שער ד': אכיפת חוקי הרישוי		451
פרק א': כללי		453
פרק ב': סוגי סירוב לניהולו של עסק - חידוש או ביטול רישיון		459
1.	כללי	459
2.	חידוש רישיון	459
2.1	כללי	459

460.....	2.2 שיקולי רשות הרישוי - כללי
461.....	2.3 העסק מהווה מטרד ומפגע
461.....	2.4 התנגדות משטרה לחידוש רישיון בנימוק שבעל הרישיון עוסק בסחר בסמים
462.....	3. ביטולו של רישיון
462.....	3.1 כללי
463.....	3.2 נוהלי ביטול רישיון
475.....	3.3 פקיעת רישיון
477.....	פרק ג': צו הפסקה מינהלי
477.....	1. כללי
477.....	2. צו הפסקה מינהלי - עקרונות יסוד
479.....	3. חובת השימוע בהליך על-פי סעיף 20 לחוק הרישוי
482.....	4. סכנה לבריאות הציבור
484.....	5. פגיעה בבטחון הציבור
485.....	6. קיוסק - שעות פתיחת העסק
486.....	7. פאב - צו הפסקה ארעית
488.....	8. מסעדה, הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום והשמעת מוזיקה תחת כיפת השמים
488.....	9. ניהול הליך שעניינו צו לסגירת העסק, מחייב את השתתפותו של הבעלים החדש של העסק בדיון
491.....	10. בקשה להארכת תוקפו של צו הפסקה מינהלי לפי סעיף 21 לחוק רישוי עסקים ומנגד, בקשה לביטול צו ההפסקה המינהלי
492.....	11. הגבלת שימוש בבית העסק של המערער
493.....	12. המערער לא עמד בנטל המוטל עליו להוכיח שאין יסוד סביר להניח כי במקום נעברה עבירה
494.....	13. פועלים מעזה שנתפסו עובדים בעסק
494.....	14. בקשה למתן הוראה להסרת שלשלאות מדלתות מבנה בו הופעל עסק אשר הוצא נגדו צו סגירה
497.....	פרק ד': צו מניעת פעולות - סעיף 22א לחוק רישוי עסקים
509.....	פרק ה': צו לפי סעיף 24 לחוק רישוי עסקים
513.....	פרק ו': צו מכוח סעיף 23 לחוק רישוי עסקים - סגירת עסק של מכירת משקאות משכרים
531.....	פרק ז': צווי תפיסת מיטלטלין וכל חפץ לרבות מרכולתו של רוכל וכניסה לחצרים
537.....	פרק ח': צווי בית-משפט מכוח סעיפים 16 עד 18 לחוק רישוי עסקים
537.....	1. כללי
543.....	2. הגשת חומר מודיעיני במעמד צד אחד במסגרת בקשה לפי סעיף 17 לחוק רישוי עסקים

3.	מה בין בקשה לצו ביניים המורה על מתן היתר זמני בהליך מינהלי לבין צו ביניים בהליך פלילי?	543
4.	צו סגירה מכוח סעיף 16 לחוק - הלכה פסוקה	544
4.1	הפיצול שנוצר בין ההליך פלילי לבין ההליך המינהלי-התכנוני. השפעתו על עיכוב ביצוע צו הסגירה	544
4.2	אי-קבלת אישור מכבי האש	545
4.3	מסעדה - בקשה לעיכוב ביצוע לרגל קיום אירוע רב משתתפים	546
4.4	סעיף 16 מכשיר למניעת עקיפת החוק על-ידי השכרה לאחרים	547
4.5	עיכוב צו שניתן לפני שלוש שנים. מעמדו של בעל הנכס	550
4.6	מסעדה/בית קפה/מקום למכירת חומס	551
4.7	ניהול עסק במכולה - זמן רב ללא רישיון - אי-אזכורו של סעיף 16 לחוק רישוי עסקים בכתב האישום אינו פוגע בסמכות בית-המשפט להשית את צו הסגירה	552
4.8	מאפיה - בקשה לעיכוב ביצוע במסווה של בקשה להיתר זמני - ניהול עסק ללא רישיון זמן רב. רכישת העסק בידיעה על המצב	554
4.9	אחסנה ועיבוד עץ - סמכות השתת צו הסגירה על-פי סעיף 16 לחוק רישוי עסקים	555
4.10	קבלת "חומר חקירה" במסגרת דיון על ניהול עסק ללא רישיון	557
4.11	צו האוסר על העברת העסק למי שאין בידו רישיון מיצוות סעיף 16(3) לחוק רישוי עסקים	559
4.12	סמכות להורות על דחיית המועד לתחילת תוקפו של צו סגירה	562
4.13	צו מניעה למניעת סגירת עסק של מועדון. ביטול עיכוב צו הסגירה	565
5.	בקשה לפי סעיף 17 לחוק רישוי עסקים - הלכה פסוקה	566
5.1	דחיית בקשה לפי סעיף 17 לחוק רישוי עסקים שהוגשה עשרה חודשים לאחר הגשת כתב האישום	566
5.2	"קפה-בר" במסגרת דיון לפי סעיף 17 לחוק רישוי עסקים	567
5.3	בקשה המוגשת בהתאם לסעיף 17 לחוק רישוי עסקים תואמת במידה רבה בקשות המוגשות אגב כתבי אישום בעניינים פליליים אחרים שעניינן הגבלת זכות מזכויותיו של נאשם עד לגמר ההליכים	576
5.4	דחיית בקשה למתן אורכה לסגירת העסק על-פי צו שניתן מכוח סעיף 17 לחוק רישוי עסקים	583
5.5	מתן צו זמני מכוח סעיף 17 לחוק רישוי עסקים תוך איזון מול חופש העיסוק	583

5.6 בקשה להורות למשיב להפסיק את העיסוק בעסק העוסק במיון, קילוף, שטיפה, אריזה, אחסון, הובלה והפצה של תפוחי אדמה ובצל, אותו הוא מנהל.....	588
5.7 צו מניעה למניעת סגירת עסק של מועדון. ביטול עיכוב צו הסגירה.....	590
5.8 עשיית דין עצמי על רקע הוצאת צו סגירה.....	591
6. עסק אשר הוצא לו בעבר צו סגירה שיפוטי לאלתר, לגורם שאינו מן המשיבים, בגין ניהול עסק ללא רישיון. בכלל ההליכים שהתנהלו בגין העסק המדובר, למעט בהליך הראשוני בעניינו של המשיב, נקבע כי לא ניתן לעכב את צו הסגירה השיפוטי מחמת חוסר רישיון עסק כדין.....	591
7. הפרת הכרזת אזור מוגבל.....	592
8. עסק שפעל ללא רישיון במשך כ- 3 שנים.....	592
9. בקשה לביטול צו סגירה.....	593
10. העורר, במקום לפנות למשטרת ישראל ולהודיע כמתבקש על-כך שנמצאים אצלו שני תושבי עזה, החליט להמשיך להעסיקם ולהלינם בבית העסק.....	594
11. מטרת מתן צו סגירה שיפוטי לפי סעיף 22ב' הינה מניעתית, וכלל שמגיעה בקשה זו לפתח בית-המשפט, על בית-המשפט לאזן בין הפגיעה בחופש העיסוק של בעל העסק לבין הנזק הפוטנציאלי לאינטרס הציבורי, כתוצאה מהמשך הפעלת העסק.....	595
12. לא נמצאה כל טענה אשר יש בה בכדי להצדיק את ביטול כתב האישום בשלב הטיעון המקדמי.....	595
13. העלאת טענות חדשות תוך אזכור נהלים אשר כלל לא הוזכרו בבקשת האישור מהווה הרחבת חזית אסורה.....	596
14. ניהול עסק ללא רישיון פוגע אף בערך השוויון, וזאת בשים-לב לכך שעסקים אחרים פועלים ברישיון ונדרשים להוציא סכומי כסף משמעותיים כדי לעמוד בכך, שהרי הוצאת רישיון כרוכה בקיום תנאים שלעיתים עלותם גבוהה. בכך נפגע אף ערך התחרות החופשית בשוק העסקים.....	597
15. הפעיל מחסן זיקוקים ללא רישיון עסק. עקב פיצוץ שאירע במחסן, שני עובדים במקום.....	598
16. העובדות המתוארות בכתב האישום, אינן מגלות עבירה.....	598
17. במשך שנים לא ראתה המשיבה את המתחם כ"קניון", ולא דרשה מהעסקים הפועלים בו רישוי עסקים כ"עסק בקניון".....	599
18. העסק אותו הפעיל המערער לא היה טעון רישוי והפעלת עסק מסוג זה לא הייתה עבירה בעת מתן גזר הדין.....	600
19. האפשרות להגיש בקשה לרישיון עסק הינה המינימלית ביותר לכל אזרח, ואין למחוק זכות זו על-סמך טיעונים חיצוניים.....	600

20.	הפסיקה קובעת כי על דרך הכלל אין להעניק למבקש סעד משפטי, כל עוד הוא ממשיך, או בכוונתו להמשיך, בהפעלת העסק ללא רישיון.....	601
21.	מזנון חייב לקבל רישיון עסק לאחר שבעל העסק עמד בתנאים הקבועים בחוק רישוי עסקים.....	602
22.	הצורך בתעודת גמר.....	603
23.	היקף התערבות בית-המשפט בצו הפסקת שימוש מנהלי קבוע בסעיף 22 לחוק.....	604
24.	בקשה להארכת תוקפו של צו הפסקה מינהלי.....	604
25.	העסק פועל מבלי שקיבל רישיון ו/או פתח בהליכים לקבלת רישיון.....	605
26.	המשיבות 2-3 מפעילות בבריכה האמורה, בית עסק לשחייה, מבלי שיש בידן או בראשות מי מטעמן רישיון עסק.....	606
27.	הנטל הנדרש לשם מתן צו לפי סעיף 22 לחוק.....	606
28.	מאחר ואין טענה כי הנתבעת פעלה ללא רישיון, חזקה היא כי משקיבלה הנתבעת רישיון להפעלת מכון הכושר קיימה אחר כל תנאי הרישיון.....	607
29.	הפעלת עסק ללא רישיון חותרת תחת עקרון היסוד של שלום הציבור.....	608
30.	המשיבים מנהלים את העסק ללא רישיון וגורמים למטרד רעש לשכניהם וזאת בחצר שאינה שייכת לעסק.....	608
31.	סבירות ומידתיות החלטת המשטרה בהשגה שהגישו העותרים על סירוב המשטרה למתן רישיון עסק למועדון.....	609
32.	הנאשמת אוחדת כעת ברישיון עסק תקף, ולא הקלה כלל ראש בחובתה לפעול להוצאת רישיון.....	610
33.	לא הוגשה בקשה בכתב חתומה כדין לרישיון עסק על-ידי העותר, שעה שזה הסתפק בפנייה בעל-פה.....	611
34.	הנאשם רומס ברגל גסה צווים שיפוטיים, שהוצאו נגדו במשך השנים, וממשיך להפעיל באופן בלתי-חוקי את העסק ללא רישיון לאורך שנים ארוכות.....	611
35.	זיהום הטבע בניגוד לחוק וממניעים של כדאיות כלכלית.....	612
36.	עסק של הובלת פסולת ללא רישיון עסק, והמשאיות שפכו את הפסולת ברשות הציבור, במסגרת העסק.....	613
37.	תמונה עגומה בדבר אי-אכיפה כלל של דיני רישוי עסקים בתחום המועצה.....	613
38.	בקשת המבקש לדחיית מועד כניסתו לתוקף של צו ההפסקה השיפוטי.....	614
39.	מתן צו הפסקה שיפוטי אינו מותנה בקיום דיון במעמד הצדדים, אלא הצו ניתן לבקשת תובע ולאחר שבית-המשפט נוכח שיש בידי מבקש הצו ראיות לכאורה כי התקיימו התנאים למתן הצו.....	615

40.	ניהול עסק ללא רישיון ואי-קיום צו שיפוטי	616
41.	הסדר טיעון - תמהיל ענישתי ראוי בנסיבות המקרה הספציפי באופן המאזן בין תכליות האכיפה ברישוי עסקים לבין היכולת להוכיח את האשמה ברף הנדרש בפלילים	616
42.	התנאים להוצאת צו הפסקה מינהלי	617
43.	חילוט רכבו של הנאשם בו בוצעה העבירה נשוא תיק זה	617
44.	טענותיו של ב"כ הנאשמות בנוגע לקשיים הכרוכים בהוצאת רישיון עסק, קיומו של רישיון זמני, אינם מהווים בסיס לטענה של הגנה מן הצדק	618
45.	נוהל ההכשרה קובע את תנאי הפעילות של גוף המבקש להכשיר מצילים, ומציב דרישות ותנאים, אך אין מדובר בעניין הנוגע לרישוי עסק, אלא בעניין הנוגע להכרה בפעילות ההכשרה, לצורך מתן תעודת מקצוע	619
46.	צו סגירה לעסק שהוארך מפעם לפים - בקשה לעיכובו	620
47.	ניהול תחנת מעבר בהעדר תשתיות מתאימות ובניגוד למצווה בחוק ובתקנות	620
48.	לביטול המשפט לעניינים מינהליים לא הוקנתה סמכות לדון בהליכי אכיפה של הרשויות העוסקות ברישוי עסקים	621
49.	הפעולות שננקטו על-ידי התובעים לצורך הוצאת רישיון עסק	621
50.	קיומו של רישיון עסק שניתן על-ידי הרשות אינו מהווה "פטור" מעמידה בדרישות חוק התכנון והבניה ואינו מהווה "אישור" שהעסק עומד בדרישות החוק	622
51.	סיווג המרכז המסחרי כ"קניון"	623
52.	בקשת העותרת לפסיקת הוצאות משפט	624
53.	האם העיריה פעלה כדין כאשר פינתה את הדוכן ללא צו שיפוטי וללא התראה?	624
54.	פעולות הנתבעים במקרקעין התבצעה ללא קבלת ההיתרים והרישיונות הנדרשים בדין	625
פרק ט': עסקים שכנים ותביעות שונות - תביעת פיצויים מעסק ללא רישוי		
627		
פרק י': הגנה מן הצדק		
651		
1.	מבוא	651
2.	המועד להעלאת הטענה - אימת?	660
3.	שלושת השלבים לבחינת טענת ההגנה מן הצדק	661
4.	אכיפה בררנית	662
5.	פגמי/מחדלי החקירה וההליך הפלילי	665
6.	נטל ההוכחה	666
7.	ההבטחה השלטונית	667
8.	הגנה מן הצדק ורישוי עסקים	667

פרק י"א: תמציות ההלכה הפסוקה	677
1. בקשת רשות ערעור על דחיית ערעור שהוגש לאחר שלוש שנים - בעל עסק לאיסוף גרוטאות ורכבים	677
2. בקשה למשפט חוזר - ניהול עסק מיצים טבעיים ללא רישיון	678
3. בקשת רשות ערעור על אישור תובענה ייצוגית - אי-התקנת שירותים בסניפי דואר	680
4. ערעור על גזר-דין - אי-החזקת רישיון להפעלת תחנת מעבר לפסולת	681
5. ערעור על מועד פינוי מיכל אמוניה	683
6. בקשת רשות ערעור שניה על פסילת שופט - הפעלת תחנת מעבר לפסולת	685
7. הבהרה מטעם בית-המשפט	686
8. דיון בבקשה לעיכוב ביצוע במעמד צד אחד	687
9. בקשה לפסילת שופט	688
10. דחיית בקשה לעיכוב ביצוע הריסת רמפה	689
11. ערעור על דחיית עתירה להורות לחדול מפעולות	690
12. עסק ובו מכונות מזל בלתי-חוקיות טעון רישוי עסק	690
13. בקשה לאכיפה בדרנית מקומה בהמשך הדרך הדיונית	691
14. בקשת רשות ערעור על החלטה להורות על הסרת כסאות מרחפים בדוכן בשוק	692
15. בקשה רשות ערעור עם בקשה לעיכוב מועד ביצוע צו הסגירה לאולם אירועים	693
16. בקשת רשות ערעור - רישיון המאפשר לעסוק באיסוף ובהובלת אשפה בלבד	695
17. דחיית ערעור על גזר-דין	697
18. הרשעה בעקבות אי-התייצבות לדיון	698
19. בקשה רשות ערעור על החמרה בעונש	700
20. בקשת רשות ערעור - מצב תודעתי בזמן הפעלת אולם עסקים ללא רישיון	701
21. חשש למשוא פנים בהחלטת בית-משפט שלא לפסול עצמו מלדון - ניהול גן אירועים ללא רישיון	702
22. המשכת ניהול עסק אחסנת גרוטאות ללא היתר על-אף הענקת הזדמנויות לקבלת רישיון	703
23. ערעור על החלטת בית-משפט שלא לפסול עצמו מלדון	705
24. ניהול מועדון ריקודים במקרקעין שייעודם התכנוני של המקרקעין הינו שטח ציבורי פתוח	705
25. צו להפסקת עבודות ושימושים אסורים במטמנה	707
26. זיכוי הנאשמים מעבירות של אי החזקת רישיון להפעלת יחידות אירוח וספא	708

27.	בקשה שהוגשה ללא עמידה בסדרי הדין	710
28.	ערעור על קולת גזר-הדין - מכירה והובלת חומרי בניה	710
29.	אכיפת צו סגירת עסק למזנון שמכר מזון מן החי	712
30.	קבלת חומרי חקירה	714
31.	גזר-דין - אכסון ומכירת דלק מהול במים	715
32.	ערעור בגלגול שני - ניהול עסק מכירת ירקות ופירות ללא רישיון	716
33.	ערעור על גזר-דין - ניהול מסעדה ואולם קטן ללא רישיון	717
34.	ערעור על צו סגירת מזנון	718
35.	תכנית לריקון מיכל האמוניה	719
36.	האם בהנחה ומשחקים חוקיים יש מקום לקבלת רישיון?	720
37.	בקשה לעכב ביצועו של צו סגירה לעסק למכירת כלי רכב	721
38.	ערעור על פסק-דין וגזר-הדין	722
39.	ערעור על ביטול כתב אישום בנימוק של אכיפה בררנית	724
40.	ערעור על הרשעה בעבירות של ניהול עסק ללא רישיון ואי-קיום צו מינהלי ועל גזר-הדין	725
41.	ערעור על קבלת צו סגירת עסק	726
42.	האם בריכה מחויבת ברישיון עסק?	727
43.	הגשת כתב אישום בהתבסס על החשד שעסק העוררת שימש לארגון ו/או ניהול משחקים אסורים	729
44.	קיומו של רישיון עסק בתוקף לניהול המסעדה אך אי-קיום רישיון תקף לניהול עסק לצריכת משקאות משכרים	730
45.	בקשה להורות על ביטול צו סגירה	731
46.	בקשה לביטול כתב אישום, מטענת הגנה מן הצדק, לפיה לא נערך לנאשמים שימוע	732
47.	הרשעה של בעל עסק לעבודות עפר, בניה, פיתוח וסילוק פסולת בניין	732
48.	כתב אישום המייחס עבירות של איסור לכלוך והשלכת פסולת	733
49.	גזר-דין עיסוק באחסנת מזרונים ללא רישיון	733
50.	הרשעה בעבירות של אי-שמירת ניקיון	734
51.	עסק המכיל 9 או 10 חדרים לא מאפשר לטעון טענת "אין להשיב לאשמה"	735
52.	צו לסגירת עסק מסוג מוסך	736
53.	גזר-דין בהרשעה של ניהול מוסך ללא רישיון	737
54.	המשכת ניהול עסק ללא רישיון על-אף מתן גזר-דין	737
55.	בקשת המבקשת למתן צו לסגירת עסק של ניהול משחקים והגשת משקאות	737
56.	בקשה למתן צו לסגירת העסק של ניהול משחקים והגשת משקאות	739

57.	בקשה לעיון מחדש בצו זמני לפעילות פיצרייה	740.....
58.	מוסכי רכב ודומיהם, שפעלו ללא רישיון עסק במשך כשנה ועד שלוש -	
	רף ענישה	741.....
59.	עסק למכירת ממתקים שאחז ברישיון. אולם רצונו של הנאשם	
	להרחיב את עסקו לתחום של הכנת מיצים גרם לכך שהיה צורך להוצאת	
	רישיון עסק חדש	743.....
60.	מזנון להכנה והגשת כריכים, תה קפה, שלגונים והגשת בירות	
	מהחבית	743.....
פרק י"ב: תמציות פסיקה - שנת 2025		745.....
1.	צו הסגירה הוא חלק מהוראות גזר הדין, אשר לא הוגש עליו ערעור,	
	ומכאן שמדובר בגזר דין חלוט	745.....
2.	יש בקבלת רישיון העסק בכדי לפטור אותם מאחריות פלילית בשל	
	השימוש האסור	745.....
3.	האם עניינם של המבקשים מעלה שאלות עקרוניות בנוגע להוצאת צו	
	הפסקה שיפוטי?	746.....
4.	החלטת המשיבים שלא לנקוט בצעדי אכיפה מכל סוג נגד משיב 3, איננה	
	כדין. לא עמדו בבסיסה נתונים רלוונטיים נדרשים, וממילא שיקול-הדעת	
	בעניין זה היה חסר משהוא לא נתן משקל לנתונים הנוגעים לעניין.	
	ההחלטה לגופה משקפת הימנעות גורפת ובלתי סבירה מקיום חובתם של	
	המשיבים לפעול לקיום החוק ולאכיפתו	747.....
5.	חובת ההיוועצות עם המשיבה 1 והחובה כי המשיבה 1 תיתן אישור לבית	
	העסק	749.....
6.	המשטרה שקלה את החלופות שהוצעו על-ידי העותרות אך החליטה כי	
	אין בחלופות כדי לאיין את המסוכנות הנובעות מהעסק. לא נפל פגם	
	בהחלטה זו	749.....
7.	האם רשאית המשיבה לעשות שימוש בחוק העזר גם כדי להסיר	
	מחוברים לקרקע שניבנו שלא כחוק, וחלקה באופן כללי, לממשק שבין	
	חוק העזר, בדגש על סעיף 39, כבמקרה דנן, לדינים אחרים, וכבר עתה נכון	
	לקבל שגם הגישה שנדונה בחלק מהפסיקה והנוגעת גם לממשק בין חוק	
	העזר לבין חוקים ספציפיים אחרים כגון חוק רישוי עסקים	751.....
8.	התליית רישיון העסק להפעלת הבריכה האמורה בשל הפליה	
	מגדרית	752.....
9.	השימוש שנעשה לא היה שימוש "לפי הדין", אלא שימוש בלתי-לגאלי	
	שיש צורך בהכשרתו	753.....
10.	כיצד יסווג הנכס בהתאם לצווי המסים של העירייה; האם בסיווג	
	עסקים אחרים, כאמור בדרישת העירייה; או כנכס המשמש לתעשייה,	
	כטענת המערערת	754.....
11.	העסק פועל ללא רישיון ואין אינדיקציה כי העותר בחן מהם סידורי	
	האבטחה הנדרשים למקום	755.....

12. אף אם ניתנו לעסק היתרים זמניים מעת לעת הרי שלמבקש אין זכות קנויה לנהל עסק במקום ללא היתר או רישיון עסק.....	756
13. לשם מתן צו שיפוטי לפי סעיף 22ב לחוק רישוי עסקים, על בית-המשפט להיווכח כי קיימות ראיות לכאורה לכך שמדובר בעסק הטעון רישוי הפועל ללא רישיון עסק וכן שהפגיעה באינטרס הציבורי במתן צו סגירה עולה על הפגיעה בחופש העיסוק.....	757
14. איזון בין חופש העיסוק של המבקשים לבין החשיבות בשמירה על שלום הציבור ובריאותו - אין מקום לבטל את צו הסגירה, אלא יש מקום לעכב אותו לתקופה קצובה, הקצרה מהמבוקש, וזאת על-מנת שהמבקשים יפעלו לצורך קבלת האישור הנדרש ממשדד הבריאות ויתר האישורים, ככל שנדרשים, לצורך קידום הליכי הרישוי.....	758
15. הרישיון נועד להגשים אינטרס ציבורי של שמירה על הציבור ובטיחותו, גם בסעיפי הרישוי הקשורים במישרין בבטיחות וגם בסעיפים הקשורים להיבטים של תכנון ובנייה. לפיכך, עיכוב ביצוע של צו סגירה שתתיר את המשך פעילות העסק ללא רישיון, צריכה להיעשות במשורה בלבד.....	759
16. התנאי הקבוע בסעיף 22ב(א) לחוק, ביחס למתן צו הפסקה שיפוטי, מתקיים כאשר בידי המבקשת ראיות לכאורה כי התקיימו התנאים למתן הצו וכי לא קיים בשלב זה רישיון או היתר לעסק.....	760
17. עוצמת הפגיעה באינטרסים המוגנים על-ידי חוק רישוי עסקים, הנגרמת כתוצאה מניהול עסק ללא רישיון, משתנה בהתאם לסוג העסק, מהותו, גודלו, משך הזמן שבו העסק מתנהל ללא רישיון, הסיבה שבגינה פועל העסק ללא רישיון ועוד.....	761
18. האם התקיימו בנסיבות המקרה התנאים למתן צו הפסקה שיפוטי לעסק, לפי סעיף 22ב לחוק רישוי עסקים?.....	762
19. משניתנה לחשוד ההזדמנות למסור גרסה בהתאם לכללי ההנחיה האמורה בטרם הגשת האישום נגדו, לא התקיימה פגיעה כלשהי בזכויותיו כחשוד, בוודאי שלא פגיעה המצדיקה ביטול כתב אישום מטעמים של הגנה מן הצדק.....	763